



## לשכת מנכ"ל

טל: 09-7778008 | פקס: 09-7778008  
shmulik@kedumim.org.il



י"ז טבת תשע"ט  
25/12/2018  
2683

### ישיבת מליאה 10/18 מתאריך 20/12/18

#### נוכחים:

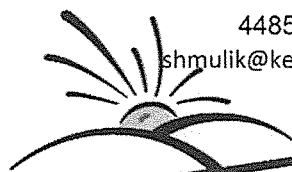
חננאל דורני- ראש המועצה  
עוזאל ותיק- חבר  
אשר אוחיון- חבר  
דיני ביטון- חבר  
הרב מנחם שחור- חבר  
רואי מסורי- חבר  
הלל בש- חבר  
הרב נתנאל כהן- חבר  
אליענה זילברמן- חברה

#### משתתפים:

קרן גפן- גזברית  
שמוליק בדיחי- מנכ"ל

1. **אישור מסגרת חח"ד למועצה הצעה:** לאשר חח"ד בגובה של 2.6 משי"ח (שהם 5% מתקציב המועצה המאושר) בבנק מזרחי, בהתאם להצעת הריבית הנמוכה ובהתאם לטפסי הבנק וכן המשך שעבוד הכנסות עצמיות כנגד העמדת מסגרת זו.  
**החלטה: אושר פה אחד**
2. **אישור תקנון החברה הכלכלית הצעה:** לאשר את תקנון החברה הכלכלית המתוקן המאושר על ידי האגף לתאגידים עירוניים במשרד הפנים, ושהועבר השבוע לעיון החברים.  
**החלטה: אושר פה אחד**
3. **אישור נציג באיגוד ערים לאיכות סביבה שומרון הצעה:** למנות את שמוליק בדיחי לנציג המועצה באיגוד ערים לאיכות סביבה שומרון  
**החלטה: אושר פה אחד**
4. **מזכיר ועדת תכנון ובניה: הצעה:** לאשר את שאולי חבבה כמזכיר ועדת תכנון ובניה במקום פריאל שמח.  
**החלטה: אושר פה אחד**

מועצה מקומית קדומים ד.נ. צפון השומרון 4485600  
טל' 09-7778008 | פקס' 09-7778008 | shmulik@kedumim.org.il



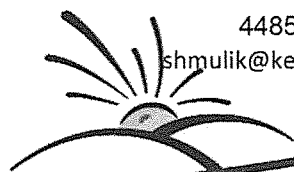


## לשכת מנכ"ל

טל: 09-7778008 | פקס': 09-7778008  
shmulik@kedumim.org.il



5. **תב"רים**  
**הצעה:** לאשר פתיחת ועדכון תב"רים לפי הנספח המצ"ב.  
**החלטה:** אושר פה אחד
6. **הדוחות הכספיים של החברה הכלכלית לקדומים לשנת 2017**  
ראש המועצה מסר דיווח על פעילות החברה הכלכלית לקדומים, כפי שהיא משתקפת בדוחות הכספיים של החברה לשנת 2017.  
בסקירה ניתן דגש על פעילות מעונות היום ועל ההשלכות הכלכליות של העלאת שכר המינימום. נערך דיון.
7. **הדוחות הכספיים של קרן קדומים לפיתוח משנת 2017**  
ראש המועצה מסר דיווח על פעילות קרן קדומים לפיתוח, כפי שהיא משתקפת בדוחות הכספיים של העמותה לשנת 2017.  
מצ"ב מצגת המציגה חלק מהיקפי הפעילות של העמותה. בסקירתו, התייחס ראש המועצה לתהליך שינוי לעמותה מעין עירונית בשיתוף החברה למתנ"סים, כמו גם לאופן סגירת הגירעון המצטבר של הקרן בשנים הקרובות. נערך דיון.
8. **הדוחות הכספיים של פארק תעשיות בראון לשנת 2017**  
ראש המועצה מסר דיווח על פעילות פארק תעשיות בראון, כפי שהיא משתקפת בדוחות הכספיים של החברה לשנת 2017. במהלך סקירתו, התייחס ראש המועצה לתביעה משפטית שהגישה המועצה נגד הפארק בשל חוב כספי ובשל אי תשלום עבור מתן שירותים שוטפים לפארק. בנוסף, נמסר דיווח על בקשת המועצה ממשרד הפנים לשינוי חלוקת הכנסות בין הרשויות המחזיקות בפארק.
9. **אישור וועדות:**  
**הצעה:** לאשר בהצבעה את הרכבי הוועדות המפיעים בנספח המצורף  
**רואי:** אני מוחה על כך שהרכב הוועדות המוצע לא נשלח לעיונו טרם ישיבת המועצה.  
**חננאל:** חלק מהרכבי הוועדות המוצעים נסגר רק בימים האחרונים ולכן לא נשלח. בכל מקרה, ההצעות מונחות לפניכם לעיון והצבעה.
  - **ועדת תכנון ובנייה**  
הרכב הוועדה קבוע כך שכלל חברי המליאה חברים בוועדה זו.
  - **ועדת מכרזים**  
ההרכב אושר פה אחד במליאה קודמת
  - **ועדת הנחות חריגים**





## לשכת מנכ"ל

טל: 09-7778008 | פקס: 09-7778008  
shmulik@kedumim.org.il



### החלטה: אושר פה אחד

- ועדת ערר**

**רואי והלל:** מבקש להוסיף את עו"ד שרון רובינשטיין.

**חננאל:** ההרכב שימשיך הינו זה שמתפקד מזה מספר שנים. אין צורך בהצבעה. אבדוק אם יצחק נוימן המכהן בוועדה זכאי לבחור ולהיבחר בקדומים (תנאי לחברות בוועדה). במידה שלא, נציג את הוועדה להצבעה.
- ועדת מל"ח**

**רואי:** מבקש להוסיף לוועדה את אוריאל אהרוני.

**חננאל:** מסכים.

**החלטה: אושר פה אחד**
- ועדת חינוך**

**רואי והלל:** מבקשים להוסיף לוועדה את עופר כהן, משה גלאובר, חיים הורן.

**אליענה:** וועדה גדולה מדי אינה אפקטיבית.

**חננאל:** מבקש להעלות את הרכב הוועדה המוצע הכולל את בקשת רואי לצרף את סילבי רובין, סבור כי הרכב זה יעיל יותר לפעילות הוועדה.

**רואי והלל:** ראש המועצה לא נימק באופן ענייני מדוע לא לכלול אותם בוועדה למרות היותם אנשי חינוך.

**החלטה: אושר ברוב של שבעה תומכים מול שני מתנגדים (רואי והלל).**
- ועדת ביקורת**

**החלטה: אושר פה אחד**
- ועדת הנצחת טרור**

**רואי והלל:** מבקשים להוסיף את חיים אטיאס ואתי סלקמן,

**חננאל:** מעלה להצבעה את הרכב הוועדה המוצע.

**רואי:** ראש המועצה לא נימק באופן ענייני מדוע לא לכלול אותם בוועדה.

**החלטה: אושר ברוב של 6 תומכים, שני מתנגדים (רואי והלל) ונמנעת (אליענה).**
- ועדת איכות סביבה**

**רואי והלל:** מבקשים להוסיף את רבקה כרמלי.

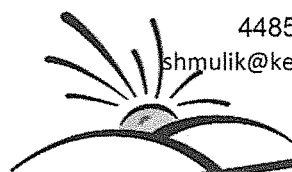
**חננאל:** הרכב הוועדה מוגדר ולא ניתן להוסיף עליו. נוכל לצרפה כמשתתפת.

**החלטה: אושר פה אחד**
- ועדת ביטחון**

**רואי והלל:** מבקשים להוסיף את אוריאל אהרוני.

**אשר:** מבקש להצטרף לוועדה.

**חננאל:** מעלה להצבעה את הרכב הוועדה, כולל אוריאל אהרוני ואשר אוחיון.





## לשכת מנכ"ל

טל: 09-7778008 | פקס': 09-7778008  
shmulik@kedumim.org.il



**החלטה: אושר פה אחד**

• **ועדת רכש**

**החלטה: אושר פה אחד**

• **ועדת מלחמה בסמים**

**רואי והלל:** מבקשים להוסיף את סילבי רובין.  
**חננאל:** מבקש להעלות את הרכב הוועדה המוצע  
**רואי:** ראש המועצה לא נימק באופן ענייני מדוע לא לכלול את סילבי רובין בוועדה.  
**החלטה: אושר ברוב של 7 תומכים מול שני נמנעים (רואי והלל).**

• **ועדת נוער**

**החלטה: אושר פה אחד**

• **ועדת תרבות**

**רואי והלל:** מבקשים להוסיף את אתי סלקמן.  
**חננאל:** מבקש להעלות את הרכב הוועדה המוצע, כולל אתי סלקמן.  
**החלטה: אושר פה אחד**

• **ועדת וותיקים**

**רואי והלל:** מבקשים להוסיף את משה גלאובר, יוסי משה ואורי זרצקי להרכב הוועדה.  
**חננאל:** מבקש להעלות את הרכב הוועדה המוצע, כולל משה גלאובר.  
**רואי:** ראש המועצה לא נימק באופן ענייני מדוע לא לכלול בוועדה את משה זרצקי למרות היותם ותיקים התורמים רבות לקהילה.  
**החלטה: אושר ברוב של שישה תומכים ושלושה נמנעים (רואי הלל והרב נתן).**

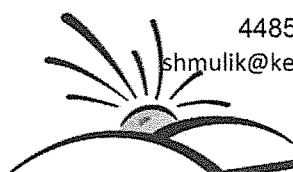
• **הוועדה לשירותים חברתיים**

**אליענה:** מבקשת להוסיף את חגית דבירי.  
**רואי והלל:** מבקשים להוסיף את שרון רובינשטיין.  
**חננאל:** מבקש להעלות את הרכב הוועדה המוצע, כולל חגית ושרון.  
**החלטה: אושר פה אחד**

**10. אישור דירקטוריון החברה הכלכלית לקדומים**

**הלל:** מבקש להוסיף את שרון רובינשטיין כחבר בדירקטוריון.  
**חננאל:** הרכב הוועדה קבוע בתקנון – שני חברי מליאה, שני נציגי ציבור ושני עובדי מועצה ולכן לא ניתן להוסיף. מעבר לכך, אין לרובינשטיין את הניסיון הניהולי הדרוש והמתחייב לפי הוראות משרד הפנים.  
**הלל:** נבקש לאפשר הצגת מועמדים אחרים בשלב מאוחר יותר, הן לדירקטוריון החברה הכלכלית והן לוועד המנהל של קרן קדומים.  
**חננאל:** כל הצעה בנושא זה שתובא למליאה תיבחן לגופה. מבקש כעת להצביע על ההרכב המוצע.

מועצה מקומית קדומים ד.ג. צפון השומרון 4485600  
טל" 09-7778008 | פקס' 09-7778008 shmulik@kedumim.org.il





## לשכת מנכ"ל

טל: 09-7778008 | פקס: 09-7778008  
shmulik@kedumim.org.il



החלטה: אושר ברוב של 6 תומכים מול 3 נמנעים (רואי, הלל, הרב נתן).

11. אישור ועד מנהל קרן קדומים לפיתוח

החלטה: אושר ברוב של שבעה תומכים מול שני נמנעים (רואי והלל).

12. שונות

א. אופן כתיבת פרוטוקול מליאה

רואי: מבקש שהפרוטוקול משיבות המליאה יכלול את הדיונים ולא רק פרוטוקול החלטות.

חננאל: מבקש התייחסות החברים

הלל: הציבור צמא לשקיפות מעין זו.

הרב מנחם שחור: אין סיבה לרדת לרזולוציות בכל דיון, כשיש דיון מהותי ניתן לצרף פרוטוקול דיון מורחב לפרוטוקול ההחלטות.

הרב נתי: הפרוטוקול צריך לכלול את עיקרי הדיון ודעות החברים בתמציתיות.

אשר אוהיון: בעד הכללת דעות החברים בתמציתיות.

הרב מנחם: הנוהל הקיים היינו פרוטוקול החלטות + פרוטוקול מורחב לפי בקשת משתתפי הדיון.

הלל בש: על הפרוטוקול לכלול את עיקרי הדיון ודעות החברים.

רואי מסורי: כנ"ל.

אליענה: כנ"ל.

חננאל: מצטרף לדעתו של הרב נתי שהפרוטוקול יכלול את עיקרי הדיון ודעות החברים בתמציתיות.

הצעה: פרוטוקול שמביא את עיקרי הדיון כך שדעתו של כל חבר תובע בתמציתיות (לא תמול) ואת ההחלטות.

החלטה: אושר פה אחד

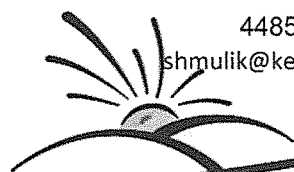
ב. תרבות תורנית

חננאל: יוקם צוות בראשות הרב נתי שיכין תכנית עבודה שנתית לתרבות תורנית בתאום עם וועדת

תרבות. התכנית תוצג לפי סדרי עדיפויות ותמומש בהתאם לתקציב שיוקצה לכך.

רשם: שמוליק בדיחי

מאשר: חננאל דורני



נספח לשיבת מליאה 10/18

פתיחת תב"רים

| שם תב"ר                   | מספר | מקור תקציבי         | תקציב     |
|---------------------------|------|---------------------|-----------|
| נחל תאנים                 | 880  | משרד הבינוי והשיכון | 1,499,481 |
| תכנית אב לקדומים          | 881  | משרד הבינוי והשיכון | 1,497,388 |
| תב"ע צומת הורדים          | 882  | משרד הבינוי והשיכון | 2,241,865 |
| אולפנא הגגשת כיתה אקוסטית | 883  | משרד החינוך         | 30,000    |
| מפרץ לתחנת אוטובוס        | 884  | משרד התחבורה        | 27,000    |
|                           |      | קרנות הרשות         | 3,000     |
|                           |      | סה"כ                | 30,000    |
| מעלה שניאור               | 885  | משרד התחבורה        | 2,654,733 |
|                           |      | קרנות הרשות         | 294,971   |
|                           |      | סה"כ                | 2,949,704 |

סגירת תב"רים

| שם תב"ר    | מספר | סכום התב"ר | יתרה קרן עבודות לפיתוח |
|------------|------|------------|------------------------|
| מבנה נהגים | 862  | 200,000    |                        |

עדכון תב"רים

| שם תב"ר                       | מספר | מקור תקציבי  | תקציב מקורי | עדכון     | תקציב חדש |
|-------------------------------|------|--------------|-------------|-----------|-----------|
| גן ילדים קדומים צפון          | 820  | משרד החינוך  | 999,030     | 26,000    | 1,025,030 |
|                               |      | מלוות מבנקים | 500,000     |           | 500,000   |
|                               |      | סה"כ         | 1,499,030   | 26,000    | 1,525,030 |
| הסדרי העלאה והורדה-נחשון בנות | 836  | משרד התחבורה | 810,000     | 1,160,752 | 1,970,752 |
|                               |      | הלוואה       | 90,000      |           | 90,000    |
|                               |      | קרנות הרשות  |             | 128,973   | 128,973   |
|                               |      | סה"כ         | 900,000     | 1,289,725 | 2,189,725 |
| רכב בטחון                     | 854  | החזרי ביטוח  | 69,317      | -         | 69,317    |
|                               |      | משרד הבטחון  |             | 169,650   | 169,650   |
|                               |      | סה"כ         | 69,317      | 169,650   | 238,967   |