



לשכת מנכ"ל

טל: 09-7778008 | פקס': 09-7778008
shmulik@kedumim.org.il



כ"ד שבט תשע"ט
30 ינואר 2019
2686

ישיבת מליאה 01/19
מיום 24.1.19

נוכחים:

חננאל דורני- ראש המועצה
עוזאל ותיק- חבר
הרב מנחם שחור- חבר
אשר אוחיון- חבר
דיני ביטון- חברה
אליענה זילברמן- חברה
הרב נתי כהן- חבר
רואי מסורי- חבר
הלל בש- חבר

משתתפים:

קרן גפן – גזברית
שמוליק בדיחי – מנכ"ל

סדר היום

1. גבעת הראשונים

שמוליק סקר במצגת (מצ"ב) את פרוייקט שימור גבעת הראשונים- את התהליך שנעשה, את הרציונאל ואת התכניות לעתיד. המקום הוכרז בעבר כאתר לשימור. הפרוייקט מלווה ע"י המועצה לשימור אתרים.
הביצוע לפי שלבים ובהתאם לתקציב שיושג בעתיד.

2. מינוי נציג ועדת ערר

יצחק נוימן שהיה חבר ועדה העביר את כתובתו לירושלים ולכן יצא מהוועדה. נדרש למנות חבר חדש לוועדה.
רואי מציע למנות את שרון רובינשטיין
חננאל מציע למנות את יובל יומטוב
רואי: חושב שראוי ונכון למנות את שרון רובינשטיין בשל נסיונו.
הלל: אולי כדאי לרענן את השורות ולמנות שני מועמדים ראויים.
רואי: נראה לי מוזר שלא דנו ברקע של המועמדים.
חננאל: הוועדה בת 3 חברים, אין צורך ברענון לוועדה שהתכנסה פעמים בודדות (לפי הצורך) בעשור האחרון. מעלה להצבעה את יובל יומטוב.
החלטה: 5 בעד, 4 נמנעים (אליענה, הלל, רואי, הרב נתי)

מועצה מקומית קדומים ד.ג. צפון השומרון 4485600
טל' 09-7778008 | פקס' 09-7778008 shmulik@kedumim.org.il





לשכת מנכ"ל

טל: 09-7778008 | פקס': 09-7778008
shmulik@kedumim.org.il



3. הקדמת מענק פיס 2021

חננאל: מפעל הפיס מאפשר הקדמת מענקים. קיים צורך דחוף לשפץ חלק מגני הילדים. זו הזדמנות להקדים את סגירת הפער ולא להמתין עד 2021. להקדמת המענק אין השלכות על אובדן תקציבים בעתיד.

הצעה: לאשר הקדמת מענק פיס 2021

החלטה: אושר פה אחד

4. אישור וועדה להארכת שירות מעל גיל 70

חננאל: הגיל הקבוע בחוק לפרישת עובדים הינו גיל 67.

הארכת שירותיו של עובד מעבר לגיל 70 לא תתאפשר אלא ב- 4 תנאים מצטברים:

א. מטעמים מיוחדים

ב. המלצה של ועדה להארכת השירות

ג. החלטת ראש הרשות

ד. אישור מועצה

הצעה: לאשר הארכת העסקתם של 3 עובדים בהתאם להמלצת הוועדה להארכת השירות (מצ"ב הנימוקים).

החלטה: אושר פה אחד

5. אישור תבר"ם

הצעה: לאשר עדכון, סגירת ופתיחת תבר"ם לפי נספח מצורף.

החלטה: אושר פה אחד

6. בקשה חריגה לעדכון צו ארנונה 2019

קרן: בשל שנת הבחירות, בקשות לאישור חריג לארנונה 2019, מובאות לדיון רק כעת. הבקשה היא - העלאת ארנונה שלא למגורים בסיווגים נבחרים ב- 7.5% (לפי הפירוט שהוצג ומצ"ב בנספח). זהו המשכו של תהליך משנת 2015 וזו הפעימה השלישית, וזאת בשל העובדה שהתרעופים בקדומים נמוכים משמעותית מהתעריף הנורמטיבי המוגדר ע"י משה"פ. הוצגה מצגת בנושא שכללה נתונים, השלכות ההעלאה וכן השוואת עם רשויות שכונות והמשמעויות.

אשר: האם אפשר להעלות דיפרנציאלי? אם כן, ניתן להעלות רק את אלה שיוכלו לעמוד בזה.

קרן: לא ניתן לחלק בין נישומים באותו סיווג.

אליענה: אני קרובה לבעלי העסקים. קשה להם מאד והתרומה לתקציב המועצה היא יחסית קטנה.

חננאל: מעט עסקים גדולים ישלמו כ-2,000 ₪ בשנה. העליה עבור העסקים הקטנים הם יותר מינוריים. תוספת 600 ₪ בממוצע לשנה, כאשר רוב העסקים אף פחות מכך.

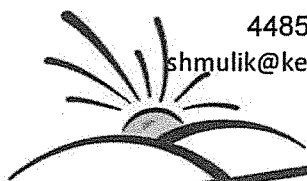
עוזאל: צריך לצפות פני עתיד ולהתחיל עכשיו על מנת שנקודת הפתיחה בעת הקמת המרכז המסחרי תהיה יותר טובה.

רואי: התוספת היא מינורית אבל יש עסקים שייפגעו.

אליענה: מציעה להוציא את סיווג המסחר מהבקשה.

| מועצה מקומית קדומים ד.ג. צפון השומרון 4485600

טל' 09-7778008 | פקס' 09-7778008 | shmulik@kedumim.org.il





לשכת מנכ"ל

טל: 09-7778008 | פקס': 09-7778008
shmulik@kedumim.org.il



קרן: סיווג זה הוא היותר משמעותי כעת ובעתיד.
הרב נתי: עלול לפגוע בתושבים שכן העסקים יגלגלו החיוב על התושב.
חננאל: קשה לי לראות בהעמסת 600 ש"ח בשנה גלגול על מחירי המוצרים. יצא מכתב לבעלי העסקים עם הסבר.
אליענה: הקושי על חלק לא מבוטל מבעלי העסקים גדול וזה עוד עומס.
רואי: מסכים עם ההנחה שצריך להשוות לעסקים ברשויות באזור אך צריך במקביל לבוא עם תוכנית לעידוד עסקים, אולי ועדה או פורום לקידום עסקים.
חננאל: הרצון לעודד עסקים משותף לכולנו. מוכן לקבל כל רעיון שיעצים את העסקים.

הלל בש יוצא מהחדר בשל ניגוד עניינים

הצעה: לאשר העלאה חריגה בארנונה שלא למגורים ב-7.5% בסיווגים שהוצגו (מצורפים בנספח).
החלטה: 7 בעד, 1 נגד (אליענה)

7. ת"ת "יסדת עוז"

חננאל: יש חשיבות להחלטה מהירה על מנת שנוכל להיערך לשנה"ל תש"פ, מבחינת מורים ותפעול העניין. היום יהיה סבב ללא הצבעה. בזמן הקרוב נתכנס ונשמע את וועדי ההורים, המנהלים ומנהלת מח' החינוך. לאחר מכן יתקיים דיון והצבעה.
רואי והלל: יש לקיים דיון משותף עם כל הנוגעים בדבר, מנהלת מחלקת חינוך, מנהלי בתי הספר ונציגי ההורים.
חננאל: אין בדיון משותף טעם, שהרי לא צפוי שהצדדים ישכנעו זה את זה. הדיון צריך להיות במליאה לאחר שנשמע בנפרד כל גורם.

חננאל סקר את כל השתלשלות הסוגיה בשנים האחרונות ואת תפיסת עולמו בנושא כפי שהובאה לידי ביטוי באיגרת שפורסמה לתושבים לפני כשנה וחצי (מצ"ב).
חננאל: לאחר כל הנסיונות מסקנתי היא שאין סיכוי לאחד בין המסלולים ויש לבקש סמל מוסד נפרד לת"ת. לטעמי לא פוגע באחדות גם היום פועל דפקטו בנפרד. מתן מענה ליחודיות אינו פוגע באחדות.

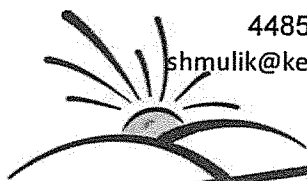
המון תשומות ניהוליות מושקעות ביצור כלאיים הזה. כיום דבורה לא פנויה לנהל את בית הספר בגלל הסוגיה הזו ואני רוצה אותה פנויה לקדם את הממ"ד.
תקציבי בית הספר לא ייקטנו באופן משמעותי ואם ייקטנו אני מרגיש מחוייב יחד אתכם למצוא מקורות לשפות את בית הספר. בסופו של יום זו שאלה קהילתית ולא רק חינוכית. סגירת ת"ת שפועל זה 17 שנים ייצור משבר קהילתי חריף בקרב חלק מהיישוב.

עוזאל: בתקופת הבחירות נשאלתי על כך, התלבטתי והאינטואיציה אמרה שלא סוגרים ב"ס קיים. בתקופה האחרונה ביררתי את העניין רבות ואני עדיין מתלבט.

אליענה: האם תהיה אפשרות להציע פתרון יצירתי שאינו סמל מוסד או סגירה?

חננאל: בהחלט כן.

מועצה מקומית קדומים ד.ג. צפון השומרון 4485600
טל' 09-7778008 | פקס' 09-7778008 | shmulik@kedumim.org.il





לשכת מנכ"ל

טל: 09-7778008 | פקס: 09-7778008
shmulik@kedumim.org.il



דיני: קשה לי שאני צריכה לבחור. אני רוצה שהילדים שלי יקבלו חינוך תורני אך לדעתי אין הצדקה מוסרית לתלמוד תורה. חסר הפן התקציבי והוא משמעותי בדיון וכן צפי השתלבות של התי"ת בממ"ד. כמו כן, החלטה למתן סמל מוסד היא אל-חזור. כרגע אני נוטה שלא לסגור את התי"ת אבל לא בלב שלם.

רואי: כפי שהצהרתי בבחירות אני בעד מתן סמל מוסד בשל העובדה שנותן מענה לציבור רחב. עם זאת החלטה כזו לא צריכה לבוא על חשבון הממ"ד. לצורך הדיון נדרש מסמך של גורמי המקצוע במועצה המבוסס על הוראות משה"ח, שבו תוצגנה כל ההשלכות של ההחלטה על מתן סמל מוסד לתי"ת.

הלל: מצטרף לדיני ורואי על הבקשה לקבל נייר עבודה מסודר. יש לשקול לצרף להחלטה את שיפוי הממ"ד. לפי תחושתי ההחלטה לתת סמל מוסד לתי"ת תבוא על חשבון הממ"ד ותיצור תחרות. מדוע הנושא עולה שוב אם נתקבלה החלטה במליאה הקודמת?

חננאל: לאחר קבלת ההחלטה אליה אתה מתייחס נתקבלה החלטה נוספת (בהמלצת ראש החמ"ד) לאפשר עוד שנתיים פעילות בניסיון לאחד, מה שלא צלח. הסברתי כל העת שהסוגיה תונח לפתחה של המליאה החדשה.

הלל: מבקש לזמן מישהו ממשד החינוך לדיון.

חננאל: נשתדל לזמן מישהו ממשד החינוך.

הרב מנחם: כמי שמלווה את התהליך לא מעט שנים ולמרות שהתהליך כואב אני חושב שצלחנו אותו בשיח מכבד ומכובד. אני שותף לכאבי הבטן על ההחלטה אבל מציע לא לנהל שיח שיפוצץ. כולם הם ילדינו.

לגבי סדרי הדיון יש שתי הצעות:

1. מציע לדיון הבא להתכנס לסיכומים

2. מציע לוותר על וועדי הורים

אליענה: מתחילה במקום הכבד שהוא הקהילתי וזה נוגע בעצבים רגישים. ניתן להבין זאת כי בתוך ישוב הטרוגני כל הילדים הולכים לבית ספר אחד והתחושה היא שהעסק מנוהל. למרות המורכבות, הממ"ד כולל את כולם על אף שיש ציבור שבתי הספר הממ"ד הוא תורני מדי בשבילם אך בכל זאת עושים את המאמץ. אני מבקשת ליצור שינוי מבני בכלל בתי הספר היסודיים ובתוך כך לאפשר את האוטונומיה של התי"ת.

חננאל: למיטב הבנתי, בלתי אפשרי מבחינת כללי משרד החינוך.

אליענה: מבקשת שחווה תציג את תכנית האוטונומיה המאפשרת מספר רב של מסלולים ולשנות את התמהיל כך שיהיה מענה לכל המסגרות.

חננאל: תכנית האוטונומיה אינה תכנית למתן פתרון לתי"ת. יש בה כדי להשפיע על התי"ת, אך אין בה פתרון לסוגיה. התוכנית מכוונת רחב יותר.

אליענה: התכנית יכולה להיות בסיס למענה.





לשכת מנכ"ל

טל: 09-7778008 | פקס': 09-7778008
shmulik@kedumim.org.il



הרב נתי: דעתי שאין מנוס מלתת סמל מוסד לת"ת. מבחינתי זה בדיעבד כי עדיף היה לראות את כולם באותה מסגרת. זה מתקן עוול על 17 שנים שציבור גדול מקיים את מסגרת הת"ת במסירות נפש.

גם אם הולכים לסמל מוסד, מציע לבדוק האם אפשר לאחד את החטיבה בין שני המסלולים. לגבי סדרי הדין – כדאי להביא מנהלים אחרים של בתי ספר עם 270 תלמידים המתמודדים עם מורכבויות היכולות להביא זווית אחרת לדין.

אשר: ראשית, אבקש להתייחס לדבריה של אליענה. לדעתי לא יהיה נכון לקחת את האוטונומיה שהיא בשלב ניסוי בלבד ולהחיל אותה על כלל מוסדות החינוך ביישוב. צריך לפתור את הסוגיה המונחת בפנינו ולא לייצר סוגיות ומחלוקות נוספות.

לגבי מתן סמל מוסד, אני סובר כי ברמת האידיאל הת"ת לא היה צריך לקום כגוף נפרד מלכתחילה. כידוע, במליאה הקודמת הצבעתי נגד מתן סמל מוסד.

מרבית תושבי היישוב אתם שוחחתי סבורים כי מלכתחילה ראוי היה לקיים מוסד אחד בלבד והרצון לפירוד אידיאולוגי הוא נחלתם של מעטים.

להערכת, מתן סמל יפגע באופן קשה בבית הספר.

בכל מקרה צריך להגדיר באופן ברור את מכלול ההשלכות של מתן סמל הן בפן החינוכי הכללי והן בפן הכספי. כמו כן, חייבים להגדיר באופן ברור מה המועצה צריכה ויכולה להוציא בשביל לקיים את המהלך, היה וכך יוחלט.

תפיסת עולמי היא שיש לשמר את הצביון המיוחד של הת"ת בתוך כותלי בית הספר ובשילוב מלא עם בית הספר. צריך לתת לקהילת הת"ת את המאקסימום האפשרי בכל סוגיה ויחד עם זאת לשמר בית ספר אחד בלבד.

יש להשקיע משאבים באיחוד ולא בפירוד. בהחלט צריך לנצל את הגמישות המעטה אותה מאפשרת תוכנית "האוטונומיה" בכדי לייצר חיבור טוב בין הת"ת לממ"ד.

הרב מנחם: לצערי בכלי העבודה שמשדר החינוך נותן לנו האיחוד לא יוכל להתממש.

אשר: אני לא מסכים. ניתן לייצר איחוד אמיתי אם כולם יתגייסו באמת לעניין.

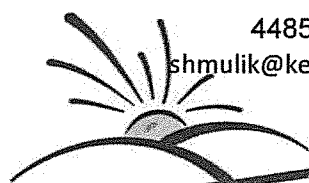
הרב נתי: לת"ת יש צביון וצריך לראות איך שומרים על הצביון.

חננאל: נודיע בהקדם על מועד לדין במהלכו נשמע אורחים שיזומונו להציג עמדתם בנושא.

8. שאלתא בנושא השפ"ע

רואי: נאמר לי ע"י מי מעובדי השפ"ע שאספת את העובדים ונופת בהם על רמת עבודתם מבלי שנתת להם אפשרות להתייחס או להגיב. אשמח לשמוע את תגובתך לכך.

חננאל: מיד לאחר הבחירות אספתי את עובדי השפ"ע ושיקפתי להם את התובנות בנושא השירות ואת הציפייה שלי למאמץ משותף למתן שירות טוב ויעיל יותר וכן לשיפור הקשר עם התושב. לא דיברתי עימם "כמאשים" אלא כמי שנמצא יחד עימם באתגר החשוב הזה. הפגישה נמשכה עד שכל מי שרצה להתייחס (כמעט כל מי שהיה בחדר) התייחס, והיו אף שדיברו כעשרים דקות. המסר שלי היה שנדרש מהלך ארגוני אותו אני מתכוון להוביל, אך עד אז על כל אחד מאיתנו להיות מחר טוב יותר ממה שהיה היום. אני כבר חש בשיפור בתפוקות ובשירות.





לשכת מנכ"ל

טל: 09-7778008 | פקס: 09-7778008
shmulik@kedumim.org.il



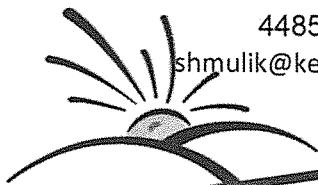
9. שאילתא בנושא תבר"ם

רואי: מבקש לפעול לגיבוש תכנית פרויקטים עתידיים (תשתיות, מבני ציבור וכו') כבסיס לתכנית פיתוח קדומים בשנים הקרובות (קדומים 2025). התכנית תתעדף פרויקטים לפי חשיבותם הציבורית ותיצור מוטיבציה לגיוס משאבים ממשלתיים וציבוריים לצורך הוצאתם לפועל.
חננאל: מ.מ. קדומים אינה בונה תכנית תבר"ם, זאת בהעדר תקציב בקרנות פיתוח. המדיניות הינה לאתר קולות קוראים בתחומי תשתיות ובכל תחום אחר ובאמצעותם לפתח את היישוב באותם פרויקטים העונים על הקולות קוראים, וכך עשינו עד כה בהצלחה לא מבוטלת. התקציב המועט הצבור בקרן עבודות פיתוח מיועד להשתתפות הרשות (מצינג) בקולות קוראים בהם אנו זוכים. בעז"ה בבניה שתהיה בישוב בשנים הבאות יוזרמו היטלים לקרנות הפיתוח, בהתאם לחוקי העזר שאושרו במליאה הקודמת.
בנושא התחבורה הוכנה פרוגרמה לשנת 2019, זאת בהתאם לצרכים הדחופים בטיחותית ובהתאם לתוכניות שסיימנו לתכנן. הפרויקטים שנכללו בפרגרמה הינם:

1. הסדרי העלאה והורדה נחשון בנים
2. פיתוח ושדרוג דרך הציננות (עורק ראשי)
3. הסדרת כביש גישה מכביש 55 למצפה ישי
4. תכנון הסדרי העלאה והורדת תלמידות באולפנא
5. תכנון שביל אופניים מדרך הראשונים לאשכול מוס"ח ברח' החושן

רשם: שמוליק בדיחי

מאשר: חננאל דורני





לשכת מנכ"ל

טל: 09-7778008 | פקס': 09-7778008
shmulik@kedumim.org.il



נספח לסעיף 6 בפרוטוקול

פרוט הסיווגים מצו הארנונה עם העלאה של 7.5% בתעריף

המלצה לתעריף (7.5%+) 2019	תעריף קדומים 2018	נורמטיבי לפי מענק האיזון 2018	שם סיווג	קוד סיווג	קבוצת סיווג
86.05	80.05	140.31	משרדים	320	משרדים מסחר ושירותים
92.54	86.08	140.31	מסחר	300	משרדים מסחר ושירותים
130.17	121.09	140.31	מתקני תקשורת	340	משרדים מסחר ושירותים
208.04	193.53	140.31	דלק	315	משרדים מסחר ושירותים
38.74	36.04	70.16	תעשייה	400	תעשייה
62.66	58.29	70.16	מלאכה	451	מלאכה
86.05	80.05	140.31	בניינים ומשרדים	802	ספורט
87.64	81.53	140.31	שטחים מסחריים	803	ספורט



נספח לשיבת מליאה 1/19

פתיחת תב"רים

שם תב"ר	מספר	מקור תקציבי	תקציב
תכנון הסדרי העלאה והורדה- נחשון בנים	886	משרד התחבורה	90,000
		קרנות הרשות	10,000
		סה"כ	100,000
הנגשה אקוסיטית נחשון בנים	887	משרד החינוך	30,000
הנגשה אקוסיטית כיתה אולפנא	888	משרד החינוך	30,000
עיצוב גנים חדשניים M21	889	משרד החינוך	170,000

סגירת תב"רים

שם תב"ר	מספר	סכום התב"ר	יתרה קרן עבודות לפיתוח
שיפוץ ספריה	795	397,000	

עדכון תב"רים

שם תב"ר	מספר	מקור תקציבי	תקציב מקורי	עדכון	תקציב חדש
מרכז הפעלה בחרום ומצלמות	826	משרד הבטחון- רח"ל	1,000,000		1,000,000
		משרד הבטחון היח' להתיישבות		350,000	350,000
		משרד הפנים	261,854		261,854
		פקע"ר	820,000		820,000
		מלוות מבנקים	1,250,000		1,250,000
		סה"כ	3,331,854	350,000	3,681,854