

ח'ר'r'
ח'ר'ר'ר'ר'ר'ר'ר'ר'ר'r'ר'r'ר'r'ר'r'ר'r'r'r'r'r'r'r'r'r'

אזור יהודה ושומרון
מרחב תכנון מקומי מ"א שומרון
תכנית מפורטת מס' 113/10
קדומים, מתחם מ/11

בעל הקרקע: הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי ביו"ש ויוזורים.

יוזם התכנית: המועצה האזורית שומרון.

מגיש התכנית: משרד הבינוי והשיכון/המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

עורך התכנית: אדרי' משה רביד.

צו כדור הזה הכנין ערים, כפרים ויבנים [יהודה ושומרון] חטי' סוג, תש"ל - 1971	
סדרת תכנון מקומי שומרון והעדה הממשלתית לתכנון ובניה שומרון	
תכנית מס' 113/10	
בשטח של	51
מקום	6.6.91
והנ"ל	
הנ"ל	
הנ"ל	
הנ"ל	
יו"ר הוועדה	מועצה המקומית/מחוז

תאריך: 17.5.93

קדומים מ/11 - חכניות מפורטת מס' 113/10
 עמוד מס' 2 מתוך 19 עמודים

עמוד

התוכן

3	החכניות	פרק א'
6	הגדרה ומונחים	פרק ב'
9	רשימת תכליות	פרק ג'
15	מערכות תשתית	פרק ד'
19	חתימות	פרק ה'

קדומים מ/11 - תכנית מפורטת מס' 113/10
 עמוד מס' 3 מתוך 19 עמודים

פרק א' - התכנית

1. המקום

נפת: טול כרם
 אתר: קדומים מרכז
 גושים וחלקות:

מפה פיסקלית	גוש	חלקות
כפר קדום	11	ביר אבו זל חרב חריק עבד

2. גבולות התכנית

כמסומן בקו כחול רצוף בתשריט המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

3. מסמכי התכנית

- א. הוראות התכנית הכוללות 19 עמודים.
 - ב. תשריט בק"מ 1:1000.
 - ג. נספח - תכנית חלוקה בק"מ 1:500.
- מסמכים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית.

קדומים מ' 11 - תכנית מפורטת מס' 113/10
 עמוד מס' 4 מתוך 19 עמודים

4. שטח התכנית

שטח התכנית 36.461 דונם.

5. בעל הקרקע

הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי ביו"ש ואחרים.

6. יוזם התכנית

מועצה אזורית שומרון, אלוך מורה ד.נ. לב השומרון 44862,
 טל' 02-971666.

7. מגיש התכנית

משרד הבינוי והשיכון/מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.
 ת.ד. 18110, ירושלים 91180, טל' 02-847766.

8. עורך התכנית

משה רביד, אדריכל ומתכנן ערים, דרך בן גוריון 112, רמת גן 52434
 טל' 03-722127/8.

9. מטרת התכנית

: פיתוח שכונת מגורים עם בנינים דו משפחתיים צמודי קרקע שתהיה
 המשך למתחם ד' 11 עפ"י תכנית מפורטת מס' 113/8, ולשם כך:

קדומים מ/11 - תכנית מפורטת מס' 113/10

עמוד מס' 5 מתוך 19 עמודים

- א. להישען על שטחים ובניינים ציבוריים שהוקצו בתכניות מפורטות מס' 113/7 ו- 113/8, וזה בנוסף ליעודים אלה לפי שהוקצו בתכנית זאת.
- ב. ליעד קרקע לאזורי מגורים וליעודים נוספים כמסומן בתשריט.
- ג. להתוות דרכים ראשיות עפ"י תכנית המתאר או להציע שינויים כמוצג בתשריט.
- ד. להתוות דרכים משניות ודרכים משולבות שיהיו דרכי גישה לחלקות השונות.
- ה. לאפשר ביצוע קוי מים, ביוב, חשמל וטלפונים.

10. ציונים בתשריט

גבול התכנית	קו כחול כהה.
גבול קרקע בבעלות מדינה	קו שחור מרוסק.
אזור מגורים א' 1	כתום עם קווים אלכסוניים בצבע כתום כהה.
אזור לתכנון בעתיד	אלכסונים בצבע כתום.
שטח לבניין ציבורי	צבע חום.
שטח ציבורי פתוח	צבע ירוק.
שביכ רגלים	צבע ירוק עם קווים אלכסוניים ברקע.
דרך משולבת	אלכסוניים בצבע אדום וירוק לסרוגין
דרך מוצעת	צבע אדום.

קדומים מ/11 - תכנית מפורטת מס' 113/10

עמוד מס' 6 מנוקד 19 עמודים

דרך מאושרת בתכ' סטטוטורית צבע אדום מותחם בקו חום כזה.
דרך לביטול קווים אדומים באכסון ע"ג חוואי
הדרך.

פרק ב' - הגדרות ומונחים

בתכנית זאת יהיה לכל מונח הפירוש המפורט בחוק, לרבות הפירושים
הנוספים וההתנאים המצויינים לצד המונחים כמפורט להלן:

1. אזור - שטח הקרקע מותחם או מסומן בתשריט בצבע, בקווקו, במסגרת
או בסמל, או בצירופיהם, שנועד לו יעוד מסוים עפ"י התכנית.
2. אזור מגורים א 1 - אזור לבניה מוסדית כמפורט בפרק ג'.
3. בית מגורים - פירושו בית שנועד ונבנה כדי להתגורר, ואין משתמשים
בו למטרה אחרת.
4. בנין ציבורי - פירושו בנין שאושר לשמש או שנבנה או שהותאם לשמש
כאחד או יותר מסוגי הבנינים המפורטים ברשימת התכליות, או כל סוג
בנין אחר שמועצת תכנון עליונה תקבע מפעם לפעם כבנין ציבורי.
5. גובה מותר לבניה - פירושו גובה המדוד במטרים מפני קרקע סופיים
במגרש, בהתאם להנחיות בתכנית מפורטת.
6. גובה פני קרקע סופיים - גובה פני הקרקע במגרש - כפי שייקבע
בתכנית מפורטת, ובאין קביעה כזאת - כפי שייקבע ע"י המהנדס.

7/...

קדומים מ/11 - תכנית מפורטת מס' 113/10
 עמוד מס' 7 מתוך 19 עמודים

7. דרך - דרך כמשמעותה בחוק.
8. דרך, זכות (זכות דרך) - רצועת קרקע המיועדת לדרך, לרבות מבנה הכביש, השוליים, המדרכה, אי המפריד קווי ניקוז והקרקע הדרושה לצמחים, הכל כמסומן בתשריט.
9. דרך לביטול - דרך קיימת או מאושרת, המבוטלת עפ"י הוראות תכנית זו.
10. דרך מוצעת - דרך שמיקומה המוצע מסומן בתשריט המצורף לתכנית זו.
11. דרך משולבת - דרך המשמשת למעבר רגלים ורכב בנסיעה איטית.
12. דרך קיימת או מאושרת - דרך רשומה, דרך שנקבעה בתכנית סטטוטורית שאושרה, או דרך קיימת בפועל.
13. ועדה מקומית - מועצה אזורית שומרון.
14. זכות דרך - ראה "דרך, זכות".
15. חוק - חוק תכנון ערים, כפרים ובנינים מס' 79 לשנת 1966 וצו מס' 418 תשל"א 1971.
16. יחידת דיור - מערכת נפרדת של חדרי מגורים וחדרי שירות, בעלת כניסה נפרדת, הראויה לדעת הרשויות המוסמכות לשימוש של משפחה או יחיד.
17. מגרש - שטח קרקע המאושר בתכנית מפורטת או בתכנית חלוקה כמגרש לבניה.

קדומים מ/11 - תכנית מפורטת מס' 113/10

עמוד מס' 8 מתוך 19 עמודים

18. מהנדס - מהנדס או אדריכל של הועדה המקומית.
19. מועצת תכנון עליונה, מת"ע - הרשות המוסמכת עפ"י החוק לאשר או לדחות האישור של תכנית סטטוטורית.
20. מתחם, מתחם תכנון - שטח רצוף שהוא חלק משכונה, והמסומן בתשריט, והנועד לתכנון ולפיתוח כיחידה אחת.
21. קו בנין - קו על פני הקרקע ומתחתה, שנקבע בתכנית סטטוטורית שבינז לבין גבול המגרש הבניה אסורה.
22. קומה - נפח בנין המוגדר ע"י קירות חוץ וע"י הרצפה והתקרה.
23. קיר משותף - קיר כחלק של בנין המשמש שני בנינים צמודים בחלקה אחת, המחולקת לשתי חלקות הצמודות זו לזו. בתכנית מפורטת אפשר לחייב בניה בקיר משותף.
24. שביב - חלק מתוך שטח ציבורי פתוח, המסומן בתשריט וישמש כמעבר רגלים.
25. שטח - כמין "אזור"
26. שטח בניה - שטח ברוטו במטרים רבועים הכלוא ע"י ההיקף החיצוני של קו קירות הבנין, והכולל כל שטחי הרצפה של הבנין, המרפסות והשטחים שמתחת לקירות החוץ והמחיצות.
27. שטח מגרש - שטח קרקע בדונמים שבתחום גבולות המגרש, לרבות שטח קרקע עליו בנוי הבנין.

קדומים מ/11 - תכנית מפורטת מס' 113/10
עמוד מס' 9 מתוך 19 עמודים

28. שטח מוצרי - השטח המועט ביותר בדונמים למגרש, כפי שנקבע בתכנית
זו.

29. שטח לבנין ציבורי - אזור המסומן בתשריט והמיועד לבניית בנין
ציבורי כמוגדר בתכנית זו.

30. שטח ציבורי פתוח (שצ"פ) - אזור המסומן בתשריט, שהשימושים
המותרים בו יהיו: גינון, יעור, מעברי רגלים ומתקנים פתוחים
לבידור וספורט.

פרק ג' - רשימת תכליות

1.0 רשימת תכליות

לגבי תכליות שלא הוזכרו ברשימת התכליות, תחליט הועדה על-פי
השוואה לתכליות המותרות באזור הנידון או על-פי תכנית מפורטת
שתאושר.

א. אזור מגורים א' 1 - אזור זה נועד לבניית בניינים דו -
משפחתיים צמודי קרקע, כמפורט בסעיף 2.0 להלן.

ב. שטח לבניני ציבור - שטח זה מיועד לבניני ציבור כגון: גן
יכדים, מעון יכדים, מעון קשישים, בית כנסת וכל בנין ציבורי
אחר כפי שייקבע ע"י הועדה המקומית.

קדומים מ/11 - תכנית מפורטת מס' 113/10

עמוד מס' 10 מתוך 19 עמודים

- ג. שטח לתכנון בעתיד - שטח זה מיועד לתכנון ולפיתוח בעתיד. בשטח זה מותר להקים מקלטים ציבוריים, באישור הועדה המקומית לתכנון ולבניה.
- ד. שטח ציבורי פתוח - שטח זה מיועד לאיגון ולמתקני משחק לילדים בשטח זה אסור יהיה להקים מבנים (להוציא מקלטים באישור הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון). מותר יהיה להעביר בשטח זה קוים של מערכות תשתית הנדסית כגון: מים, ביוב, ניקוז, חשמל, טלפונים, וכדו'.
- ה. שביל - שטח זה מיועד למעבר רגלים ולגישה לבניינים. על שטח זה חלים כל הכללים המתייחסים לשטח ציבורי פתוח.
- ו. דרכים משולבות - שטח זה ישמש כדרכים משולבות לתנועת רגלים ולתנועה אוטית של רכב, כמו כן, ישמש השטח לאיגון, לחניה ולמקום משחק לילדים. הדרכים המשולבות תבוצענה בהתאם להנחיות לעבודות תכנון מס' 2.25 של משרד הבינוי והשיכון. בדרכים המשולבות מותר יהיה להעביר מערכות תשתית הנדסית.
- ז. דרכים - בדרכים מותר יהיה לבצע מתקני דרך ולהעביר מערכות תשתית הנדסית.

קדומים מ/11 - תכנית מפורטת מס' 113/10
עמוד מס' 11 מתוך 19 עמודים

2.0 בניה מותרת

א. לוח זכויות בניה

אזור	גודל מרצ' במ"ר	מספר יח"ד	שטח בניה מירבי ברוטו במ"ר, כולל מדפסות, כרתפים, ועלית גג	מספר קומות בניה מותר	קו' בנין במטרים
					קדמי צד אחורי סביב
מגורים א' 1	ראה נספח תכ' חלוקה מצורפת	2 עם קיר משותף	150 מ"ר ליח"ד	2	5 3 5 5
שטח לבנייני ציבור	1200	---	כפי שייקבע ע"י ועדה מקומית	2	5 3 5 5

ב. הסבר ללוח זכויות בניה (סעיף משנה א' לעיל)

- (1) יחידות דיור - מערכת חדרים ושרותים למגורי משפחה אחת.
- (2) עליית גג - אשר בתוך חלל הגג המשופע ואשר יש לה חלונות ורצפה - תיחשב לקומה לצרכי קביעת מספר הקומות המירבי ולצרכי קביעת שטחי הבניה המירביים.
- (3) קומת מרתף - מותר יהיה לבנות מתחת לכל יחידת דיור קומת מרתף, תת קרקעי בתנאי:
(א) שטח המרתף ייחשב כחלק משטח הקומה שמעליו.
(ב) שטח המרתף לא יעלה על מחצית שטח הקומה שמעליו.
(ג) תקרת המרתף לא תבלוט בכל נקודה שהיא מעל 1.20 מ' מעל פני הקרקע הסופיים במגרש.

קדומים מ/11 - תכנית מפורטת מס' 113/10
עמוד מס' 12 מתוך 19 עמודים

(4) מחסן - כל יחידת דיור תככול מחסן בשטח של לפחות 4.0 מ"ר, בתוך קומת הקרקע, בתוך מתווה הבנין. אם הבניה תבוצע בשני שלבים. (שלב א' - קומת קרקע, שלב ב' - קומה עליונה) מותר יהיה לבנות את המחסן כנ"ל בעת ביצוע שלב ב'.

(5) גובה בניה מותרת - מישור בניה דימיוני בגובה 8.5 מ' מקביל לפני הטופוגרפיה הטבעית אשר מעליו. לא יבנו בנין מאורים או חלק ממנו, כולל גג, מעקה וכדו', הכל לפי דעת מהנדס הועדה המקומית לתכנון ולבניה. אנטנה, ארובה וכדו' מותר שיבלטו, בתנאי הגבלה כמפורט בסעיף 13 שלהלן.

3.0 הוראות בניה

- א. הבניינים ייבנו בצמוד לקרקע, מפלט קומת הקרקע לא יעלה על 1.5 מ', ממפלס הקרקע הסופית בצמוד לבנין.
- ב. על אף האמור בסעיף 2.0 ב' (5) דלעיל בקשר לגובה בניה מותרת- הרשות בידי הועדה המקומית, לקבוע בכל מקרה גובה מירבי מוחלט של קצה עליון של הבנין, אם לדעתה רצוי הדבר כדי להבטיח מבט חופשי על הנוף ממקומות אחרים בסביבה.
- ג. הבניינים יקורו בגגות רעפים.
- ד. אימור קירות הבניינים יהיה בחומרים עמידים ונאים כגון: בטון חשוף, טיח ואבן, לבנים, קרמיקה, ציפוי ארנוליט וכל חומר אחר שיאושר ע"י מהנדס הועדה המקומית.

קדומים מ/11 - חכנית מפורטת מס' 113/10

עמוד מס' 13 מתוך 19 עמודים

4.0 לוח מארגשי מאגורים

השטחים המפורטים להלן הם עפ"י חכנית חלוקה של מודד משה פוגל.

מס' מארגש	שטח מ"ר	מס' יח"ד	מס' מארגש	שטח מ"ר	מס' יח"ד
815/1	231	1	826/1	250	1
815/2	250	1	826/2	250	1
816/1	250	1	827/1	250	1
816/2	251	1	827/2	250	1
817/1	251	1	828/1	251	1
817/2	287	1	828/2	242	1
818/1	280	1	829/1	238	1
818/2	283	1	829/2	243	1
819/1	282	1	830/1	228	1
819/2	252	1	830/2	247	1
820/1	255	1	831/1	252	1
820/2	251	1	831/2	253	1
821/1	257	1	832/1	252	1
821/2	284	1	832/2	252	1
822/1	440	1	833/1	291	1
822/2	270	1	833/2	296	1
823/1	266	1	834/1	288	1
823/2	282	1	834/2	326	1
824/1	263	1	835/1	251	1
824/2	289	1	835/2	250	1
825/1	253	1	836/1	248	1
825/2	250	1			

14/...

קדומים מ/11 - תכנית מפורטת מס' 113/10

עמוד מס' 14 מתוך 19 עמודים

המשך כוח מארשי מאגורים:

מס' מארש	שטח מ"ר	מס' יח"ד
843/1	244	1
843/2	244	1
844/1	257	1
844/2	319	1
845/1	270	1
845/2	258	1
846/1	258	1
846/2	258	1
847/1	258	1
847/2	250	1
סה"כ	17311	66

מס' מארש	שטח מ"ר	מס' יח"ד
836/2	250	1
837/1	251	1
837/2	255	1
838/1	256	1
838/2	280	1
839/1	263	1
839/2	262	1
840/1	276	1
840/2	263	1
841/1	239	1
841/2	238	1
842/1	238	1
842/2	239	1

קדומים מ/11 - תכנית מפורטת מס' 113/10

עמוד מס' 15 מחוך 19 עמודים

5.0 לוח מאגשים שאינם למאגרים

מס' מאגש	יעוד	שטח מ"ר	מס' מאגש	יעוד	שטח מ"ר
4000/1	בנין ציבורי	1225	4011/1	שצ"פ	190
4000/2	שצ"פ	300	4012	תכ' בעתיד	75
4001	תכ' בעתיד	218	4013	שביכ	138
4002	שצ"פ	409	4014	שביכ	57
4003	תכ' בעתיד	911	4015	תכ' בעתיד	396
4004	תכ' בעתיד	219	4017	דרך	3.563
4005	תכ' בעתיד	921	4018	דרך	5.271
4006	תכ' בעתיד	978	4019	דרך משוכבת	1.616
4007	תכ' בעתיד	15	4020	דרך משוכבת	1.725
4008	תכ' בעתיד	114	4021	תכ' בעתיד	2
4009	תכ' בעתיד	25	4030	דרך	63
4010	תכ' בעתיד	131			
4011	תכ' בעתיד	677	סה"כ שצ"פ		1089

פרק ד' - מערכות תשתית

1.0 מתקנים

א. מתקנים סוכריים - הדודים ימוקמו בחלל הגג והקולטים יהיו צמודים לשיפוע גג רעפים.

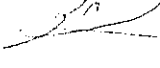
16/...

קדומים מ/11 - חכנית מפורטת מס' 113/10
עמוד מס' 16 מתוך 19 עמודים

- ב. אנטנות טלוויזיה ורדיו - יבוצעו לפי הנחיות הועדה המקומית.
- ג. המקלטים יהיו פרטיים או משותפים הכל בהתאם להוראות הא"א.
- ד. קוי מים וביוב יבוצעו בהתאם להוראות הכל"ת.
- ה. מתקנים לאצירת אשפה יהיו במכולות שימוקמו במקומות כפי שתורה הועדה המקומית, או לחילופין, בהיעדר הוראה, תמוקם מכולה אחת עד 40 משפחות ובמרחק הכיכה עד 100 מטר.

2.0 פיתוח שטח

- א. פיתוח השטח יבוצע בהתאם לתכנית פיתוח מפורטת בק"מ 1:250 שתאושר ע"י מהנדס הועדה המקומית.
- ב. תמיכת קרקע - פילוס וישור הקרקע יעשו בתיאום עם מהנדס הועדה המקומית.
- ג. במגרש הנמצא נמוך ממפלס הדרך הסמוכה או ממפלס מגרש סמוך, לא יעשה בעל המגרש כל פיתוח בתחום שיפוע הקרקע עד קו הדיקור, אלא אם קיבל אישור בכתב מאת מהנדס הועדה המקומית.
- ד. ניקוז המגרשים יהיה אל השטחים הציבוריים הפתוחים, אל הדרכים, או אל הדרכים המשולבות. אם יהיה צורך לנקז מגרש אחד דרך מגרש אחר, יעשה הניקוז על גבול המגרש האחר, הכל באישור מהנדס הועדה המקומית.

הגמ"ר 877	
	
הגנת הישוב	
מס' סדר	245
שם	ד"ר א. י. ק.
האריך	28.7.92
חתימה	

- 17 -

קדומים מ/11 - חכנית מפורטת מס' 113/10
עמוד מס' 17 מתוך 19 עמודים

ה. קירות אבן - על גבול המגרשים לצד הדרך יוקמו קירות אבן בהתאם לחכנית פיתוח כאמור בסעיף קטן (א) לעיכ.

ו. לא ינתן אישור להקמת גדרות תיכ על גבולות המגרשים.

3.0 תניה

א. סה"כ מקומות החניה בתחום התכנית יהיה 2.0 מקומות תניה לכל יחידת דיור. מקומות החניה יהיו בדרכים המשובכות ולאורך הדרכים.

ב. במגרשים הנמצאים במפלס שמעל פני הכביש הסמוך, מותר יהיה לבצע לכל היותר מקום חניה אחד לכל יח"ד בתוך המגרשים. בתנאי שמהנדס הועדה המקומית יאשר את ביצוע החניה עפ"י חכנית פיתוח מפורטת של המגרש.

4.0 מרכיבי בטחון

א. מרכיבי בטחון כפי שנקבעו/י יקבעו ע"י מקחל"ר יוקמו ע"י הגורם הבונה/המיישב כפי שנקבע/י יקבע ע"י מקחל"ר בדיון בנושא הסדרת מרכיבי בטחון.

ב. מרכיבי הבטחון הדרושים לכל שלב בפיתוח הישוב יוקמו בד בבד עם פיתוח השלב המדובר תוך תיאום עם מקחל"ר.

ג. לא יוצאו היתרי בניה ע"י הרשות המוסמכת לכך אלא לאחר שהוצג בפניה אישור מקחל"ר/ק.הגמ"ר איו"ש למרכיבי הבטחון הדרושים לאותו שלב/אזור שבו מבוקשים היתרי הבניה ופירוט מיקומם.

18/...

קדומים מ/11 - תכנית מפורטת מס' 113/10

עמוד מס' 18 מתוך 19 עמודים

ד. שלביות בהקמת מרכיבי הבטחון - מרכיבי הבטחון בשטחים אשר טרם אוכלסו יחשבו כתשתית ויושלמו טרם איכלוס הישוב/השכונה.

ה. תבוצע תאורת בטחון היקפית מצדדים מערב, צפון מזרח ודרום כפי שנקבע ע"י אורמי הבטחון.

ו. באם הזמן יחייב ביצוע גדר בהיקף הכללי של השכונה ו/או בקטעים רגישים, תמוקם הגדר בקו גבול אדמות המדינה כפי שמסומן בתשריט.

ז. דרכים פנימיות מס' 29, 30 ישמשו לתנועת רכב בטחון עם תצפיות החוצה מהשכונה.

מיקום התצפיות יהיו בחלקות מס' 4021, 4011, 4020. הגישה לתצפיות תבוצע במידת האפשר עם רכב בטחון ו/או רגלי. במידת הצורך, האפשרות ועל פי החלטות והנחיות מקח"ר ו/או אורמי הבטחון המוסמכים לכך תבוצע דרך היקפית ממערב, מזרח ומצפון ומדרום לשכונה ו/או בקטעים רגישים על פי הצורך והנדרש.

ח. מערכת כריזה (רמקול) וצופר ימוקם במגרש כמפורט להלן:
בסמוך למגרש מס' 835/1.

5.0 תכניות לצרכי רישום והפקעות לצרכי ציבור

- א. סימוני המדידה לצרכי רישום יוכנו בהתאם למצב הקיים בפועל.
 - ב. רחבי הדרכים יכולים להירשם בסטיה עד 1.0 מטר מהמסומן בתשריט.
 - ג. רוחב קווי הבנין לאורך הדרכים ישתנה בהתאם לתוספת או לגריעה של תנוחות הדרך לצרכי רישום.
 - ד. הפקעות לצרכי ציבור ייעשו עפ"י חוק התכנון הירדני וחוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור).
- 19/...

קדומים מ/11 - תכנית מפורטת מס' 113/10
עמוד מס' 19 מתוך 19 עמודים

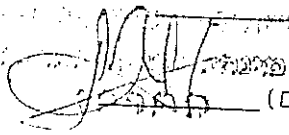
ד"ר ה' - חתימות

על הקרקע: (הממונה על הרכוש הממשלתי הנטוש ביו"ש)

מועצה אזורית שומרון
הועדה המקומית

יוזם: (מועצה אזורית שומרון)

לתכנון ולבניה



גיש התכנית: (משהבו"ש/המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים)

דרך התכנית: (אדר' משה רביד)

הצהרת עורך התכנית

אני מצהיר בזאת כי הנתונים המפורטים
בטבלאות השטחים והאזורים בתשריט, זהים
ומתאימים לאכה המופיעים בתקנון תכנית זו.
כמוכן וידאתי עדכניות הישוב השטחים ביחס
כתשריט הנוכחי.

מ. רביד-אוריכל ומתכנן ערים
דרך בן גוריון 112, ר"ג 52434
טל. 03-722127/8

חתימה, שם, תפקיד

17.7.93

תאריך

מתן תוכן

הפקדה

MEM