

# המועצה המקומית- קדומים

## אולפנת להבה

### שיפוץ מעטפת

20/01/2021

כתב כמויות

דף מס': 001

אולפנת להבה-שיפוץ מעטפת -מכרז

| סעיף | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|------|--------|
|      | <b>פרק 01 טיפול בחזיתות מבנה קיים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |      |        |
|      | <b>תת פרק 01.01 טיפול בחזיתות</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |      |        |
|      | הקבלן שנדרש לבצע העבודות מהסוג המצוין בכתב הכמויות , הנו קבלן מיומן לביצוע העבודה , ויש הרשיונות לביצוע העבודה בגובה , מטעם משרד התמ"ת . הקבלן סייר במקום, מכיר את השטח ודרכי הגישה אליו, שינוע ציוד , מקום של בית ספר פעיל , אי הפרעה למהלך הלימודים , פרט לפעמים בודדות שזה יעשה בתיאום עם הנהלת המוסד . לצורך ביצוע העבודה הקבלן נדרש לעבוד עם פיגום קבוע או פיגום נייד או לחילופין או באמצעות סנפלינג ולכלול זאת בהצעותו של מחירי היחידה השונים. אחריות לביצוע 10 שנים מסיום שנת הבדק. |       |      |      |        |
|      | פינוי פסולת לאתר פינוי, מחוץ לשוב, כלול במחירי היחידה. על הקבלן לבדוק את דרכי הגישה לאתר לביצוע, היכן נדרש לבצע העברה כפולה של פסולת לצורך פינוי וכדומה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |      |        |
|      | גידור האתר או חסימת אזור בעבודה לתלמידות , באמצעות גדר איסכורית חדשה בגובה 2 מ' . הגידור בוצע על ידי אחרים. הקבלן ישתמש בגידור הקיים לצורך העבודה שלו, יעביר ממקום למקום, על מנת לאפשר לו לעבוד באופן בטיחותי, או לחילופין ישלים היכן שחסר, בגמר העבודה , הקבלן יפרק את הגדר ויפנה מהאתר .                                                                                                                                                                                                 |       |      |      |        |
|      | כל הנ"ל כלול במחירי היחידה השונים וללא תוספת תשלום                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |      |        |

שחם מערכות מיליון בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

20/01/2021

דף מס': 002

אולפנת להבה-שיפוץ מעטפת-מכרז

| סעיף      | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | יחידה | כמות   | מחיר   | סך הכל     |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------|------------|
| 01.01.050 | לפני הביצוע - הקבלן יבצע שליפה תקנית להתאמה סופית של הבורג [ללא שינוי במחיר]. הביצוע כולל -חיזוק אבנים קיימות באמצעות 2 ברגים לכל יחידת אבן. הברגים מגולוונים, בתוך מיתד תקני, בקוטר 10 מ"מ, ובאורך 100 מ"מ, הקידוח יהיה איטי, ללא רטט, על מנת שהאבנים הקיימות, לא ינתקו מהמבנה, בנוסף הקידוח יורחב עבור ראש הבורג. בגמר הקידוח הבורג והדיבל יוחדרו בחור וראש האבן יססה ברובה, בגוון הזהה לאבן שבמבנה. המחיר כולל טיפול ברובה בין האבנים, בכל המבנה, פרוק רובה קיימת, שטיפה, ביצוע רובה חדשה בתוספת סיקה לסטיק, לקבלת אטימה מלאה. המחיר הנו ליחידות בורג, אשר בוצעו בפועל. | יח'   | 16,500 | 26.00  | 429,000.00 |
| 01.01.060 | השלמת אריחי אבן, במקום האריחים שנשברו, באופן שלם או בחלקם, החיבור למבנה בהדבקה + 2 קידוחים [ישולמו לפי סעיף 050 איטום בנפרד] + איטום ברובה בין האריחים, כפי שפורט בסעיף הקודם. המחיר לפי יחידת אריח                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | יח'   | 100.00 | 150.00 | 15,000.00  |
| 01.01.070 | טיפול באיטום חלונות, במידות שונות, כולל פרוק האיטום הקיים, ניקיון עם מברשת ואיטום מחדש, עם חומר אטימה לחלונות, עמיד בשמש עם אחריות לפחות ל-4 שנים.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | יח'   | 200.00 | 180.00 | 36,000.00  |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

20/01/2021

דף מס': 003

אולפנת להבה-שיפוז מעטפת -מכרז

| סעיף                            | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | יחידה | כמות  | מחיר  | סך הכל     |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|------------|
| 01.01.080                       | חיזוק אלמנטים מבטון ,<br>שמתפוררים ,כ-300 מ"ר [ מתוך<br>ה 1350 מ"ר שצריך לצבוע ] .<br>כולל הסרת בטון רופף , עד<br>לקבלת שתית בטון נקיה , שטיפת<br>הבטון במים ,ניקוי הזיון החלוד<br>וצביעתו בצבע אפוקסי , לאחר מכן<br>מריחת שכבת מלט אפוקסי-101,<br>של כרמית עד לקבלת פני בטון ,<br>מותאמים לבטונים הקיימים . גמר<br>שטח, צבוע בסופרקריל או ש"ע<br>מכל סוג ,לרבות שפכטל ליישור,<br>שכבת יסוד טמבורפיל או ש"ע<br>ושתי שכבות סופרקריל או ש"ע.<br>המדידה נטו בניכוי פתחים וכולל<br>טיפול בבטונים כמפורט למעלה. | מ"ר   | 1,350 | 80.00 | 108,000.00 |
| סה"כ 01 טיפול בחזיתות מבנה קיים |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |       |       | 588,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום,תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל:03-6132621

המועצה המקומית- קדומים  
אולפנת להבה  
שיפוץ מעטפת

כתב כמויות (ריכוז)

20/01/2021

דף מס': 004

אולפנת להבה-שיפוץ מעטפת -מכרז

| סך פרק     | סך תת פרק  |                                 |
|------------|------------|---------------------------------|
|            |            | פרק 01 טיפול בחזיתות מבנה קיים  |
|            | 588,000.00 | תת פרק 01.01 טיפול בחזיתות      |
| 588,000.00 |            | סה"כ 01 טיפול בחזיתות מבנה קיים |

20/01/2021

דף מס': 005

אולפנת להבה-שיפוץ מעטפת -מכרז

|            |                                |
|------------|--------------------------------|
| סך פרק     |                                |
| 588,000.00 | פרק 01 טיפול בחזיתות מבנה קיים |

|            |                        |
|------------|------------------------|
| סך הכל     |                        |
| 588,000.00 | סכום לחישוב הנחה/תוספת |
|            | הנחה כללית %           |
|            | סה"כ כללי              |
|            | 17% מע"מ               |
|            | סה"כ כולל מע"מ         |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

קובץ: 2034-3

הופק באמצעות בנארית בענן (04.17.1) 04-9884344