



מחלקת הנדסה
טלפון: 09-7778004 פקס: 097778004
binuy@kedumim.org.il



31/01/23
ט"ש שבט/תשפ"ג

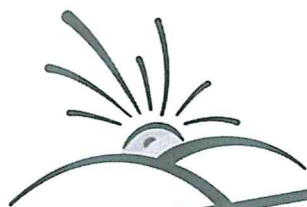
סיכום סיור קבלנים שהתקיים בתאריך 29/1/2023
עבודות פיתוח ברחבת בתי כנסת בקדומים צפון
הודעה מספר 1 לקבלנים

נוכחים:
אברהם מש
קבלנים שונים

העתק:
חננאל דורני – ראש המועצה
קרן כהן – מנכ"לית המועצה
ענבר לוי – גזבר המועצה
מתניה הר טוב- אדריכל

נערך סיור באתר להלן נושאים שהועלו:

1. תנאי המכרז + מפרט טכני+כתב כמויות נמצאים גם באתר המועצה, על מנת להגיש המכרז, על הקבלן לרכוש המכרז במחלקת הגביה במועצה.
2. על הקבלנים לקרא החוזה ולראות בפרק 4 והמסמכים שנדרש לצרפם. לפני הביצוע יוחלט אלו עבודות יבוצעו ואלו לא, לפי התקציב
3. סיווג קבלן ג-1 בענף 100 או 200.
4. תוכנית שלבי הביצוע- מאחר ונדרש לשמור על פעילות ב-2 בתי כנסת בכל מהלך העבודה, כולל גישה בטוחה, הקבלן ידרש במסגרת ההתארגנות לתחילת הביצוע לאשר במחלקת הנסה תוכנית לארגון העבודה כולל שלבי ביצוע. הוצג בסיור קבלנים הכניסות האלטרנטיביות למבנה. הכנת התוכנית כלולה במחיר העבודה – עם אישור התוכנית ינתן לקבלן צו התחלת עבודה.
5. חומרים לגמר וגווני המסגרות, יאושרו לפני הביצוע ע"י האדריכל.
6. בתוכניות שצורפו מסומן מתחם לאוטובוסים שלא יבוצע. אלו עבודות יבוצעו ראו גם במסמך ג-2 המפרט הטכני המיוחד-תאור כללי של הפרויקט.
7. לצורך ביצוע קירות הבטון בקטע **C-D** הקבלן יבצע חפירה לתחתית יסוד הקיר. (כ 70 ס"מ מתחת לגובה מדרכה מתוכננת). מודד הקבלן יבצע מדידה של תחתית היסוד לאישור המפקח. מחיר היחידה לחפירה או חציבה או ביצוע חפירה בשטח מוגבל ליסודות לפי סעיף חפירה כללית, לא תשולם לכך תוספת.





מחלקת הנדסה
טלפון: 09-7778004 פקס: 097778004
binuy@kedumim.org.il



8. ספסל ישיבה ואו טריבונה ישולם בנפרד ממחיר קירות בטון.
עבור קופינג ישולם בנפרד.

9. פרגולות המסומנות ברחבה – לא יבוצעו.

10. תשתיות – לפני תחילת הביצוע יבדק גובה קיים של התשתיות והצורך להעתיקתם.
קווי הביוב והמים יורחקו מקירות שיבוצעו.
תשתית לבזק תבוצע ממבנה שירת מרים עד לכביש או עד תא קיים הכביש.

11. עמודי תאורה – מיקום העמודים בשטח באישור המפקח.
גופי תאורה – לפי הקיים בשטח.
אחריות לצבע בתנור בעמודים – 5 שנים.
אחריות לפנסי לד – 7 שנים.

12. העסקת עובדים מהשטחים לפי הנחיות קב"ט המועצה. נא לכלול ההוצאות עבור שמירה
הנובעת מכך.

13. מייל לשאלות נא לשלוח לאברהם מש avraham@kedumim.org.il

רשם:
אברהם מש

