



מכרז פומבי מס' 1-2025

**תכנון הקמה ותפעול
מכון לטיהור שפכים בקדומים דרום**

כרך ב

מרץ 2025



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

הזמנה להגשת הצעות

למכרז פומבי מס' 1-2025

תכנון הקמה ותפעול מכון לטיהור שפכים בקדומים

תנאי המכרז

מבוא

1.

המועצה המקומית קדומים (להלן: "המזמין" או "הרשות" או "המועצה"), מזמינה בזאת מציעים לקבלת הצעות מחיר לתכנון, שידרוג והרחבת מט"ש בקדומים, וכן לאחזקתו ותפעולו בשיטת תכנון ביצוע ביישוב קדומים (להלן: "מכון הטיפול" או "מכון" או "מתקן הטיפול" או "המתקן" או "המט"ש"). המכרז כולל הרצת מכון הטיפול לתקופה של שלושה חודשים או עד להפקת קולחים כנדרש וכאמור במסמכי המכרז, לפי המאוחר מביניהם (להלן: "תקופת ההרצה"), תפעול והרצת המכון במשך שנה במסגרת סעיפי השידרוג וההרחבה. וכן ביצוע קווי ביוב מחוץ לאתר, ודרך אל המט"ש.

בתום תקופת ההרצה ושנת התפעול במחירי ההקמה, תעמוד למזמין בלבד הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות עם הזוכה עפ"י המחירים שהציע במסגרת המכרז לתפעול ואחזקה של המט"ש לתקופה של עד 15 (חמש עשר) שנים, כאשר כל שנה תהא למזמין הזכות לפי שקול דעתו הבלעדי וללא צורך במתן נימוק כלשהוא להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בהודעה מראש בת 90 יום (להלן: "תקופת התפעול והאחזקה"). עם קבלת אישור מתכנן מטעם מזמין המט"ש ו/או מי מטעמו לסיום תקופת ההרצה של המכון וקבלת תעודת "גמר הרצה/השלמה", לאחר שהמכון יורץ במשך 3 חודשים לפחות על כל חלקיו ויופקו קולחים כנדרש במסמכי המכרז, תתחיל שנת הטיפול והאחזקה שבמסגרת השידרוג וההרחבה, ולאחר תום השנה הנ"ל תתחיל תקופת אחזקה ותפעול של המתקן בתשלום ואשר תמשך עד 15 שנים לפי החלטת המזמין. מובהר בזאת כי המפרט הטכני ב"כרך א" של המפרט הכללי לעבודות ביוב ברשויות המקומיות בהוצאת המנהל לתשתיות ביוב (מהדורה רביעית 2009), מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה. המציע שייבחר יידרש לתכנן ולסיים את שידרוג המכון, לא יאוחר מ- 15 (חמש עשרה) חודשים מיום הוצאת צו התחלת עבודה.

מכון הטיפול יהיה מתוכנן לספיקה יומית של 1,100 מק"י טיפול קדם, שניוני, שלישוני (להזרמה לוואדי) לרבות טיפול בבוצה. ויכלול את כל המופיע במסמכי מכרז.

תאור המכון ועיקרי ההתקשרות מול הזוכה:

העבודות שיבוצעו במסגרת מכרז זה, מתייחסות לתכנון וביצוע של כל העבודות הדרושות לשידרוג וההרחבה של המט"ש הקיים, הרצה והפעלה של המכון לאחר הרחבתו ושידרוגו לרבות: עבודות ההנדסה האזרחית, הכוללות עבודות עפר, עבודות פיתוח, עבודות בטונים, מבנים, תעלות, תאים וכו'. פירוק מערכת הדיפוזרים, צנרת, משאבות מיותרות וכל הציוד שאמור להתחלף, הנחת כל הצנורות, כולל עיליות ותת קרקעיות וכן כל אביזרי הצנרת, המגופים, הסגרים וכו', עבודות אינסטלציה סניטרית, הספקת כל הציוד הדרוש למכון, הספקת כל המיכשור הדרוש למכון, הגדלת חיבור החשמל, הספקת כל מערכות החשמל, כולל לוחות חשמל ובקרה, כבלים, תאורת שטח וכו', הספקת מערכת הבקרה הממוחשבת, הרכבת, הרצת והפעלת כל הנ"ל לקבלת פעולה שלמה, רצופה, חלקה ומבוקרת של המכון, עבודות פיתוח השטח, וכן עבודות נוספות, הכוללות בין היתר דרכי גישה, קווי ביוב, אספלט בדרך הגישה, הכל לשביעות רצון המזמין וכמפורט במסמכי המכרז, פירוק כל המתקנים והציוד הקיים באתר וכן פסולת וכל מטרד הנמצא באתר והרחקתו לאתר מורשה.



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

שידרוג והרחבת המט"ש:

לקבלן הוגש אומדן מתכנן, ערך אומדן המתכנן הוא המחיר הכולל המקסימלי שניתן להגיש, יש לתת הנחה על האומדן הנ"ל.

טיפול ואחזקת המט"ש ואחזקת תחנות סניקה:

מבנים אלו הם מכרז הנחה, על המציע לתת הנחה לכל פרק עם מקסימום הנחה המופיעה בסעיף, ניתן לתת גם 0 הנחה, אך לא תוספות.

האומדן המצורף הוא לעזר בלבד, הסעיפים והכמויות בו אינן מחייבות את המזמין, מאחר ומדובר בפרוייקט תכנון – ביצוע. על המציע הזוכה לספק את כל הציוד הנדרש ולבצע את העבודות הנדרשות על פי המפורט במסמכי המכרז כולם, לקבלת מט"ש מורחב לספיקה הנדרשת ולאילויות הנדרשות, לכן, יספק המציע שזכה גם ציוד או עבודות שאינן מופיעות בסעיפי האומדן או בכמויות שונות אך נדרשות לצורך השגת מטרות השידרוג, אחזקה ותפעול יעיל של המט"ש ללא תוספת תשלום.

כללי.

2.

- (1) תנאי המכרז בהוראות שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה ההתקשרות בין הקבלן הזוכה לבין המועצה.
- (2) מודגש בזאת, במפורש, כי לעניין זכויות המועצה לקבל החזרים מהקבלן תהיה המועצה זכאית גם להחזר של כל תשלום ששילמה לקבלן, לרבות תשלומי מע"מ.
- (3) מונחים הכלולים בתנאי מכרז אלה, יפורשו, ככל האפשר, כהגדרתם במסמכי המכרז.
- (4) על רוכש מסמכי המכרז לשלם סך של **1,000 ₪**, אשר לא יוחזרו לרוכש מסמכי המכרז בכל מקרה שהוא. יובהר כי ניתן לשלם את הסך הנ"ל במזומן בלבד במשרדי המועצה.
- (5) ריכוז נתונים מנהלתיים:

סכום ערבות הגשה לקיום ההצעה	<u>400,000 ₪</u>
סכום הערבות לביצוע	<u>800,000 ₪</u>
סכום ערבות לתפעול ותחזוקה	<u>400,000 ₪</u>

סכום פיצויים קבועים מראש ליום פיגור (עד 120 ימים)	<u>1,500 ₪ / יום</u>
פיצוי קבוע מראש לכל יום פיגור מעל 120 יום	<u>5,000 ₪ ליום</u>
שהות להתחיל בעבודה לאחר מתן פקודת מהנדס לכך	<u>14 יום</u>
תקופת הזמן להשלמת המבנה לא כולל הרצה	<u>15 חודשים</u>
תקופת הרצה	<u>3 חודשים</u>
לפחות תקופת הבדק הפעלה ואחזקה ללא תשלום	<u>שנה אחת</u>
תקופת בדק לשקיעת אספלט	<u>3 שנים</u>
המשך הפעלה ואחזקה על פי החלטת המזמין	<u>15 שנה</u>

מסמכי המכרז

3.

- (1) כל המסמכים שיימסרו ע"י המועצה לקבלן, לרבות תנאי מכרז אלה, תוכניות, מפרטים, כתבי כמויות, והוראות טכניות, ולרבות כל המסמכים המפורטים להלן בס"ק (2), וכן כל מסמך שתאשר המועצה, יהיו גם הם חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- (2) המכרז כולל את המסמכים הבאים, בין אם הינם מצורפים ובין אם המדובר בנספחים חיצוניים שאינם מצורפים. מובהר כי כל ההוראות החלות בנספחים שאינם מצורפים, תקפות וחלות על



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

המציע ו/או על מי מטעמו באופן זהה למסמכים המצורפים לתיק המכרז. בחתימת המציע על ההצעה רואים אותו כמי שהשיג לרשותו וקרא בעיון גם את המסמכים שאינם מצורפים למסמכי המכרז.

(3) רשימת מסמכי המכרז

פרד א

המפרט הכללי המנהל לפיתוח תשתיות ביוב (מהדורה אחרונה)
על המציע להוריד את הטפסים בכתובת שלהלן ולצרף למסמכי המכרז כחלק בלתי נפרד מהם כהשם ממולאים וחתומים כנדרש.

https://www.gov.il/BlobFolder/policy/sewer-infrastructure-development/he/infrastructure-sewer_local-sewer-works2009.pdf

פרד ב

מבוא	הזמנה להגשת הצעות – תנאי המכרז
טופס א	טופס הצהרת המציע –
טופס ג	טופס זיהוי המציע –
טופס ד	נוסח ערבות הגשה למכרז –
טופס ה	תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים
טופס ו	הוראות ביטחון
טופס ז	הצהרה ואישור לענין הרשאות קודמות
טופס ח	כתב התחייבות הרשעה בעבירות מין
טופס ט	הוראות בטיחות
טופס י	רשימת חברי צוות מוצעים
טופס יא	כתב התחייבות חבר צוות
טופס יב	הסכם עם חבר צוות

חלק 4א	מפרט – תנאים מיוחדים
חלק 4ב	מפרט מיוחד
חלק 5	כתב כמויות
חלק 6	מסמכי חוזה
חלק 7	פירוט הציווד האלקטרוני- מכני
חלק 8	כל המסמכים הנוספים , המהווים ו/יהוו חלק ממסמכי המכרז

פרד ג

חלק 9 רשימת תוכניות ופרטים (כולל סט למכרז)



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

(4) במקרה ותתגלנה סתירות או אי התאמות בין ההוראות הכלולות במסמכי המכרז, יהא סדר

העדיפויות בין ההוראות כמפורט להלן וההוראות במסמכים יתפרשו בהתאם לכך:

א. פרוטוקול סיור קבלנים ומענה לשאלות הבהרה (ככל וישנן).

ב. תנאי המכרז.

ג. הצעת הקבלן.

ד. כל המסמכים המפורטים בס"ק (3) לעיל.

ה. נספח ביטחון.

כל הוראה במסמך הקודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

4. סיור קבלנים:

(1) המועצה תקיים סיור קבלנים בעניין המכרז והעבודות הכלולות בו.

(2) סיור קבלנים ייערך ביום 2/4/2025 בשעה 14:00 - והמציעים במכרז חייבים להשתתף בו. מציע

אשר לא ישתתף בסיור קבלנים ולא יצרף להצעתו פרוטוקול סיור קבלנים חתום, לא יהיה רשאי להשתתף במכרז והצעתו תיפסל על הסף.

(3) מקום המפגש: תחנת דלק קדומים.

(4) המועצה תסכם בכתב את הפגישה ותשלח עותקים של הסיכום לרוכשי מסמכי המכרז. כל תשובה מהמועצה ו/או מנציגה תהיה רק בכתב ואין תוקף לכל תשובה שתינתן בדרך אחרת. אין המועצה אחראית בעד פירושים או הסברים שניתנו בעל פה.

(5) הבהרות ושאלות ניתן לשלוח עד ליום 21/4/2025 שעה 14:00 לכתובת דוא"ל

binuy@kedumim.org.il יש לוודא טלפונית קבלת המייל בטל: 09-7778004.

5. הבהרות ושינויים

(1) אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך בדוא"ל binuy@kedumim.org.il לא יאוחר מיום 21/4/2025 כנ"ל שאלות או ספקות אם ישנן לאחר סיור הקבלנים.

(2) תשובות תשלחנה בדוא"ל, במידת הצורך, לכל המשתתפים במכרז עד יום 24/4/2025. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהם.

(3) למען הסר ספק מובהר בזאת כי המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות") שנמסרו בכתב בדוא"ל יחייבו את המזמין. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

(4) המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים במכרז. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז, בדואר רשום ו/או בפקסימיליה, לפי הכתובות שנמסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז.



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

(5) הסברים נוספים יינתנו אך ורק בכתב. אין המועצה אחראית בעד פירושים או הסברים שניתנו בעל פה.

6. הגשת מסמכי המכרז

- (1) המציע יגיש את הצעתו במעטפה ויכניס את כל מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים המפורטים בסעיפים 7, 8 להלן ויחתום את המעטפה.
- (2) את המעטפה הסגורה יש להכניס **ידנית** לתיבת המכרזים במשרדי מנכ"ל המועצה.
- (3) המועד האחרון להגשת ההצעות הינו **ביום 28/4/2025 שעה 13:00**
- (4) מעטפה שלא תגיע לכתובת המצוינת לעיל ועד המועד המצוין לעיל, לא תיחשב כמעטפה שנמסרה במועד, לא תוכנס לתיבת המכרזים ולא תשתתף במכרז.
- (5) כל הצעה שתוגש למכרז זה תהיה בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- (6) כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות בו, יחולו על המציע בלבד וישולמו על ידיו.

7. תנאי סף

רשאים להשתתף ולהגיש הצעות למכרז זה מציעים שרכשו את מסמכי המכרז, השתתפו בסיור קבלנים ועונים במועד הגשת ההצעות למכרז על כל תנאי הסף הבאים במצטבר. מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים – יפסלו.

(1) טכנולוגיה

הטכנולוגיה על פיה נבנה המט"ש היא SBR, הטכנולוגיות שנבחרו במכרז זה לשדרוג הן: בוצה משופעלת באיזור נמשך, MBBR, בוצה מקובעת בשיטת המילוי-ריקון או RBC. למציע ניסיון בהקמת מט"ש לפי איזו מהטכנולוגיות הנ"ל.

(2) ניסיון מקצועי בהקמה של מתקני טיפול בשפכים

- א. על המציע עצמו להיות בעל ניסיון בהקמה של לפחות שני (2) מכונים ביולוגיים אינטנסיביים לטיפול בשפכים, אשר פועלים בפועל כיום, כאשר כל אחד מהם הינו לספיקה יומית מתוכננת של לפחות 500 מק"י שפכים בישראל ושבייתם נסתיימה לאחר שנת 2010.
- ב. ניסיון בהקמה - לפחות התקנת ציוד ומערכות אלקטרומכניות.
- ג. על המציע **לצרף להצעתו** שתי המלצות לפחות מטעם הגורמים עבורם הוא או לפי העניין, קבלן המשנה מטעמו. הקים את 2 המכונים לטיפול בשפכים אשר יכללו את הפרטים הבאים:
 - (1) המכונים הם ביולוגיים אינטנסיביים, פועלים כיום בפועל, ולפחות שנה לפני יום הגשת המכרז.
 - (2) כל אחד מהמכונים הינו לספיקה יומית של לפחות 500 מק"י שפכים, ובנייתם נסתיימה בישראל לאחר שנת 2014
 - (3) ההמלצות יצינו כי המכונים הוקמו באיכויות גבוהות לשביעות רצון המזמין.

(3) **סיווג קבלני**

רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים הרשומים בפנקס רשם הקבלנים (לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית תשכ"ט-1999 ולתקנותיו), **בענף ראשי קוד 500- משאבות טורבינות ותחנות שאיבה, בסיווג כספי בהתאם להצעתו ולא פחות מ 2 אָ או אס אין להם סיווג כאמור, יש להם הסכם תקף עם קבלן משנה העומד בתנאי זה של סיווג קבלני ובתנאים המפורטים בס"ק (4) להלן.** על כל מציע **לצרף להצעתו** אישור תקף מרשם הקבלנים נכון ליום הגשת ההצעה, על-פיו הינו רשום בסיווג הנ"ל בספרי רשם הקבלנים. מובהר בזאת כי אישורים לתקופה או אישורים זמניים או אישורים של קבלני משנה לא יתקבלו ולא יהוו אישור כנדרש.

(4) **קבלני משנה**

- א. המציע יוכל להתקשר עם קבלני משנה לצורך תכנון המתקן ו/או הקמתו, והן לגבי הטכנולוגיה והתחזוקה כדי לעמוד בתנאי המכרז, אולם המציע יחשב לקבלן הראשי האחראי באתר על כל המשמעויות הנובעות מכך.
- על המציע להציג במסגרת הצעתו** את קבלני המשנה. על המציע להעסיק קבלני משנה אשר סיווגם מתאים לסוג עבודתם, על פי חוק רישום קבלנים ולהיקף המתאים, ככל שבאותם תחומים קיים סיווג קבלני בהתאם לחוק רישום קבלנים.
- קבלן המשנה לעבודות שדרוג והקמה חייב להיות רשום בפנקס רשם הקבלנים בענף ראשי קוד 500- מערכות אלקטרומכניות בתחנות שאיבה, בסיווג כספי בהתאם להצעתו ולא פחות מ ב-2. על המציע **לצרף להצעתו** אישור תקף מרשם הקבלנים נכון ליום הגשת ההצעה, על-פיו קבלן המשנה אתו התקשר בהסכם רשום בסיווג הנ"ל בספרי רשם הקבלנים. מובהר בזאת כי אישורים לתקופה או אישורים זמניים או אישורים של קבלני משנה לא יתקבלו ולא יהוו אישור כנדרש.
- ב. המציע יתקשר מראש בהסכמים עם קבלני המשנה לעבודות ושירותים כאמור בסעיף א לעיל **ויצרפם** למסמכי המכרז, לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף. על המציע (קבלן ראשי) או על קבלני המשנה להיות בעלי ניסיון כמפורט במסמכי המכרז.
- ג. שמות קבלני המשנה, כתובתם יחד עם העתקי תעודות ההתאגדות שלהן, אסמכתאות לניסיון לפי תנאי מכרז זה, והסכמי ההתקשרות עמם **יוגשו ע"י המציע יחד עם הצעתו.**

(5) **ניסיון בהפעלה ואחזקה של מתקני טיפול בשפכים**

- א. על המציע עצמו להפעיל ולתחזק ביום הגשת ההצעה שני מתקנים החל לפחות מיום 2018/1/1 ברציפות הפועלים בשיטה ביולוגית מכנית בספיקה יומית של 500 מק"י לפחות או 2 תחנות סניקה לביוב, במקרה של תחנות סניקה יש להוסיף מתקן תהליך לגיבוי המפעילים.
- ב. יובהר כי במידה והמציע יתקשר עם קבלן משנה לצורך הפעלת ואחזקת המתקן עליו **לצרף להצעתו** העתק של תעודת ההתאגדות של קבלן המשנה וכן הסכם התקשרות שלו עם קבלן המשנה לצורך הוכחת ההתקשרות עמו ולצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף. כן על המציע לפרט את ניסיונו של קבלן המשנה **ויצרף אסמכתאות** לכך לרבות המלצות, כאמור להלן. המציע לא יוכל להחליף את קבלן המשנה ללא אישורו מראש ובכתב של המזמין בכל תקופת החוזה. המזמין יהיה רשאי להתנגד לכך לפי שקול דעתו המוחלט ומבלי לפרט את נימוקיו.

תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

ג. על המציע לצרף להצעתו לפחות שני אישורים והמלצות בדבר יכולתו שלו ו/או של קבלן משנה מטעמו בהפעלה ואחזקה של מכונים טיפוליים בנוסח המצורף בנספח 6.09 או נוסח דומה, בהם יופיעו כל הפרטים והנתונים הבאים:

- (1) המציע ו/או קבלן המשנה מפעילים ומתחזקים כיום שני מכונים במשך 3 שנים ברציפות בארץ (גם איו"ש מתקבל), הפועלים בשיטה ביולוגית מכנית וספיקה יומית של 500 מק"י לפחות לשביעות רצון מזמין התחזוקה או 2 תחנות סניקה לביוב, ושם של מתכנן תהליך שילווה את המפעילים.
- (2) יש לציין בהמלצה (1) את שמות ומיקום המכונים (2) תקופת בצוע האחזקה (3) זהות מזמין העבודה המתוארת, (4) שמות אנשי הקשר לצורך ביצוע ברורים.
- (3) יש לציין בהמלצות את שיטת פעילות מתקן הטיפול בשפכים ובבוצה וכן את ספיקתו היומית כאמור לעיל.
- (4) ההמלצות לאישורים יהיו חתומים ע"י נציג המזמין של המכונים, בין אם הוא עובד המזמין או נותן השירותים.

ניסיון תכנון המכון

- א. נדרש כי המציע ו/או קבלן משנה מטעמו יהא בעל ניסיון בארץ בתכנון מפורט של המתקן כולו, (כולל תכנון תהליך והנדסה אזרחית) בישראל ו/או באיו"ש של שני (2) מכונים לטיפול הפועלים כיום בשפכים בספיקה של 500 מק"י לפחות, או 150 ק"ג צח"ב לפחות, ואשר תוכננו בתקופה המתחילה ב- 1/1/2014, מתכנן התהליך נדרש להוכיח ניסיון בתהליך המוצע במכרז זה.
- ב. יובהר כי במידה והמציע יתקשר עם קבלן משנה לצורך תכנון המתקן כאמור לעיל עליו לצרף להצעתו העתק של תעודת ההתאגדות של קבלן המשנה וכן העתק הסכם התקשרות עם קבלן המשנה לצורך הוכחת ההתקשרות עימו ולצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף. כן על המציע לפרט את ניסיונו של קבלן המשנה ויצרף אסמכתאות לכך לרבות המלצות, כאמור להלן בסעיף ג'. המציע לא יוכל להחליף את קבלן המשנה ללא אישורו מראש ובכתב של המזמין בכל תקופת החוזה.
- ג. להוכחת האמור בסעי' א' לעיל, על המציע לצרף להצעתו שתי המלצות ממזמינים בכתב לפחות, המעידות על הניסיון שלו ו/או של מתכנן המתקן מטעמו בתכנון שני מתקנים שבצע ואשר פועלים כיום. בהמלצות יש לציין כי המציע ו/או המתכנן מטעמו תכנן תכנון מפורט כולל תכנון תהליך והנדסה אזרחית בתקופה המתחילה ב- 1/1/2018 של 2 מכונים לטיפול בשפכים לשביעות רצון המזמין. כן יש לציין את שמות המתקנים מקומם שמות המזמינים ואנשי קשר.

איתנות פיננסית

- א. יכולים להשתתף במכרז אך ורק מציעים שהיה להם מחזור עסקים כספי (הכנסות לא כולל מע"מ) שנתי, בשנתיים הקודמות לשנת הכספים בה מתפרסם מכרז זה, בסכום של לפחות 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון) לשנה.
- ב. על המציע לצרף להצעתו אישור של רואה החשבון שלו בדבר מחזור העסקים כספי (הכנסות ללא מע"מ) בשנתיים הקודמות לשנת הכספים בה מתפרסם מכרז זה (כלומר, השנים 2022-2023) לא יתקבל אישור בגין איתנות פיננסית של קבלן משנה או גורם אחר אלא רק של המציע.

תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

(8) המציע הינו תאגיד רשום ופעיל בישראל עפ"י הוראות כל דין.

(9) הגשת ערבות בנקאית כאמור בתנאי מכרז אלה.

(10) השתתפות בסיוור קבלנים.

(11) רכישת טפסי המכרז.

סעיפים (1)–(11) לעיל הינם תנאי סף. על אף האמור, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע, וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שפורטו לעיל. המזמינה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות משלה בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי המזמינה לבחירת הזוכה במכרז.

8. אישורים ומסמכים שעל המציע לצרף להצעה

על המציע להגיש את המסמכים המבוקשים להלן ולקיים את התנאים הבאים בנוסף לאמור בסעיף 7 לעיל:

(1) אומדן חתום עם חותמת חברה ותאריך כאמור בתנאי מכרז אלה.

(2) עותק של ספר המכרז (לרבות מסמכי החוזה) כאשר הוא חתום על ידי המציע.

(3) פרוטוקול סיוור קבלנים חתום ע"י המציע.

(4) מסמך תשובות לשאלות הבהרה, ככל שתהיינה, חתום ע"י המציע.

(5) ערבות להשתתפות במכרז

(6) אישור מרשויות המס או רואה חשבון עפ"י חוק עסקאות וגופים ציבוריים וניהול ספרים כדין

(7) המציע צריך שיהא עוסק מורשה, מנהל פנקסים כדין ובעל תעודה עפ"י חוק העסקאות גופים

ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוניות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1967. על המציע לצרף להצעתו

אישור ניהול ספרים ואישור ניכוי מס במקור.

(8) במידה והמציע חברה או תאגיד יש לצרף תעודת התאגדות ותמצית רישום מרשם החברות או

העמותות, וכן אישור עו"ד/רו"ח בדבר אמות מורשי החתימה המוסמכים.

(9) קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

(10) העתקים של תעודות התאגדות והסכמים עם קבלני משנה ככל שהמציע התקשר עם קבלני משנה

בנוגע לתכנון, שידרוג, טכנולוגיה ואחזקת המתקן.

(11) הצהרת המציע כי המתקן המוצע על ידו מסוגל להגיע לתוצאה של טיהור השפכים לרמה

הנדרשת ע"פ הטופס המצורף.

(12) ששה (6) מכתבי המלצה לפחות: שני (2) מכתבי המלצה בנוגע לניסיון המציע ו/או קבלן משנה

מטעמו בתכנון מט"שים, שני (2) מכתבי המלצה נוספים בנוגע לניסיון המציע ו/או קבלן משנה

מטעמו בהקמת מט"שים ועוד שני (2) מכתבי המלצה נוספים של המציע ו/או קבלן המשנה

מטעמו בנוגע לתפעול ולאחזקה של המט"שים. כל מכתבי ההמלצה יכללו את הפרטים כמפורט

בתנאי הסף.

(13) אישור על איתנות פיננסית כמפורט בתנאי הסף של המכרז.

תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

(14) מסמכי התכנון שיוגשו יחד עם ההצעה, יכללו לפחות את המפורט להלן:

דו"ח תכנון כללי של המתקן המוצע ע"י הקבלן בשפה העברית, דו"ח זה יכלול לפחות את הפרקים הבאים:

א. **תכנית העמדה ראשונית** - תוכנית העמדה הכוללת את כל המתקנים של המט"ש ושל המבנים השונים.

ב. **תרשים זרימה עקרוני של המערכת** - כולל נפחים, זמני שהיה, ספיקות ולחצים משאבות, ספיקות ולחצים של מפוחים.

ג. **חישובים** - חישוב כמויות הבוצה, שיטת העיכול, ההסמכה, הסחיטה במידת הצורך והפינוי, אומדן צריכת האנרגיה של המט"ש.

ד. נתוני התכנון הבסיסיים (ספיקות, עומסים וכו') אשר ישמשו לתכנון

ה. תיאור מילולי של התהליך המוצע ועקרונותיו, חישוב התהליך, חישוב כמות הבוצה הנפלטת סוגי כמויות הכימיקלים הנדרשים לתהליך, פרמטרים, קריטריונים, שיטת חישוב, נוסחאות חישוב וכד'.

ו. תיאור ההצעה הטכנית בכתב עפ"י ההנחיות הבאות: תכנית העמדה ראשונית של כל המתקנים של המט"ש, ושל המבנים השונים. נתוני מערכת האיוורור המוצעת, מתקני טיפול הקדם ומערכת סחיטת הבוצה המוצעת.

המתכנן מטעם המזמין יהיה מוסמך לקבוע באם דוח התכנון שהוגש עומד בדרישות המכרז או לא. הוועדה תהיה רשאית לפסול הצעה שלא עומדת בדרישות הנ"ל ולחילופין לדרוש תיקונים והשלמות לפי שיקול דעתה. מוצהר בזאת כי אין באישור המתכנן מטעם המזמין כדי לפטור את הזוכה מעמידה מכלל דרישות המכרז, ובכלל זה הפקת קולחין בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.

מובהר בזאת כי אי מילוי כלל הפרטים המופיעים יכול לפסול את ההצעה.

(15) תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדן לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 **בנוסח המצ"ב כנספח ה.**

(16) הוראות ביטחון **בנוסח המצ"ב כטופס ו'** חתום כנדרש.

(17) הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות **בנוסח המצ"ב כטופס ז'** חתום כנדרש.

(18) כתב התחייבות הרשעה בעבירות מין **בנוסח המצ"ב כטופס ח'** חתום כנדרש.

(19) הוראות בטיחות **בנוסח המצ"ב כטופס ט'** חתום כנדרש.

(20) רשימת חברי צוות מוצעים, כתבי התחייבות חבר צוות, הסכמי חבר צוות, בנוסחים המצורפים **כטפסים י, יא, יב,** בהתאמה

הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל ו/או חלקם עלולה להיפסל ע"י ועדת מכרזים.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין היתר לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו בתנאים המוקדמים שפורטו לעיל.

ערבות הגשה

9.

- (1) על הקבלן להפקיד לזכות המועצה יחד עם הצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח המצ"ב **כנספת ד', ע"ס 400,000 ₪** ובמילים: ארבע מאות אלף שקלים חדשים (להלן: "**הערבות**").
- (2) הערבות תשמש כבטחון לחתימת החוזה על ידי הקבלן אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן. המועצה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע יזכה במכרז ולא יתקשר עם המועצה בחוזה במועד שתקבע המועצה ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בחוזה. הסכום שימומש כאמור יהא פיצוי מוסכם בגין הנזקים שייגרמו למועצה מבלי שהמועצה תצטרך להוכיח את נזקה, והמציע והמועצה מסכימים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון המגיע למועצה בגין הפרת התחייבות המציע כמתואר לעיל.
- (3) הערבויות יוחזרו לקבלנים האחרים לאחר חתימת החוזה עם הקבלן שהצעתו תתקבל. אם הקבלן שהצעתו תתקבל לא יחתום או אם יסרב לחתום על החוזה תוך המועד שנקב בסעיף 16 להלן, הערבות לא תוחזר לו ותחולט על ידי המועצה וסכום הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שתקבל המועצה בשל אי החתימה או סירוב לחתום כאמור.
- (4) **תוקף הערבות הבנקאית יהיה עד ליום 31/8/2025.**
- (5) עפ"י דרישת המועצה, יחוייב המציע להאריך את תוקף הערבות שניתנה לתקופת הארכה נוספת לפי שקול דעתה הבלעדי של הרשות ולתקופה שתקבע על ידה מעת לעת.

הצהרות המציע

10.

- (1) על המציע לבקר באתר המיועד להקמת מכון הטיפול, לבחון בכוחות עצמו את מצב המט"ש הקיים, הקרקע, התשתית וכל דבר אחר הקשור למכרז ולעבודות הנזכרות בו, ולהשיג בעצמו ועל חשבונו את כל המידע שדרוש לו לשם הכנת המט"ש והאזור והגשת ההצעה.
- (2) על המציע לבדוק את כל מסמכי המכרז לפני הגשת הצעתו, ולוודא כי המסמכים מובנים לו ולוודא שאינם סותרים אחד את השני, וברורים די הצורך להכנת הצעתו. לא תישמע טענה לאחר הזכייה במכרז כי ליקויים בהפעלת המכון ובעמידה באיכויות הקולחים והבוצה הנדרשים מקורם בתכנון הבסיסי המובא במכרז ו/או חישוב ו/או ליקוי אחר כלשהוא שמקורו בחישובי תהליך, תכנית, הנחיות, מפרטים שהינם בבסיס מכרז זה ו/או כל טענה אחרת. כמו כן, לא תישמע כל טענה בדבר אי ידיעת או אי הכרת תנאי מתנאי המכרז, על כל מסמכיו. יצוין כי לצורך זה על המציע לבצע על חשבונו בדיקות איכות שפכים לפני התכנון ולוודא כי איכות השפכים בפועל אינה גרועה ו/או פחותה מהמופיע במסמכי המכרז, ביחס לכל נתון רלוונטי להצעתו, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה. ככל שימצא בבדיקה כי איכות השפכים גרועה יותר יש לתכנן בפועל את המתקן בהתאם, ומובהר כי למציע לא תשולם תוספת כספית כלשהיא מעבר לסך האמור בהצעת המחיר שהגיש במסגרת המכרז.
- (3) הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/חוזה ידועים ונהירים לו, כי בדק וקרא בעיון את כל מסמכי המכרז ובכלל זאת התוכניות, את כל החוזים, המפרטים, נספחים, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל בכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז – הכל כמפורט במסמכי המכרז/החוזה, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.

תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

- (4) בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז – לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

11. הגשת ההצעה

- (1) המכרז הינו מכרז הנחה על ערך אומדן תכנון, שידרוג והרחבת המט"ש, וכן ביצוע קווים ודרך מחוץ לאתר המט"ש, והנחה על האחזקה וההפעלה.
- (2) האומדן וסעיפיו באים להקל על המציע להכין את ההצעה ותוכן הסעיפים והכמויות אינם מחייבים את המזמין. על זוכה במכרז לספק ולבצע את כל הנדרש לשידרוג למילוי מטרת המט"ש בכמות ובאיכות, גם אם אינם מופיעים בסעיפי האומדן, אך מופיעים במסמכי המכרז האחרים ולא תשולם עליהם תוספת.
- (3) על המציע למלא את דף ההצעה (טופס הצעת מחיר), עפ"י המופיע בדף הנ"ל, לתת הנחה נפרדת להקמה והנחה נפרדת לתפעול ואחזקה, ולחשב הכל כמופיע בדף ההצעה.
- (4) על המציע לחתום על כל הדפים הכלולים בחוברת המכרז, בין היתר, על דפי תנאי המכרז, כן עליו לחתום על כל תכנית ותוכנית המצורפת למכרז זה ועל כל דף ודף בהצעתו וכל מסמך, תשריט ותוכנית המצורפים אליה, לרבות על פרוטוקול סיור קבלנים.
- (5) על הקבלן להעיר את הערותיו רק במקומות המיועדים לכך, כל הערה מחוץ למקומות הנ"ל לא תובאנה בחשבון ולא תחייבנה את המועצה. כמו כן, על הקבלן לחתום על הצעתו בדיו ולא בעפרון, וכן להטביע חותמתו, מענו ואת מועד החתימה.
- כמו כן, על הקבלן לציין שמו באופן ברור, נוסף על החתימה, וכן, הקבלן חייב למלא את כל הפרטים הנדרשים במסמכי המכרז. במקרה של אי-הבנה, על הקבלן לפנות בכתב למשרד מהנדס המועצה לשם קבלת אינפורמציה.
- (6) מובהר בזאת, כי אין המשתתף רשאי לנקוב בכמויות אחרות מאלו הנקובות בכתב הכמויות. כמו-כן נאסר על המשתתף לצרף כתב כמויות משל עצמו ו/או להוסיף ו/או לגרוע מכתב הכמויות הקיים. אם יעשה כאמור, ייפסלו מסמכי המכרז שהגיש. על המציע לקחת בחשבון, שיתכן שהמופיע בסעיפים ו/או בכמויות אינו ממצה את כל הנדרש לביצוע על פי מטרות המכרז ושאר מסמכי המכרז, והוא יהיה חייב לבצעם ללא תוספת תשלום.
- (7) על טופס ההצעה רשאי לחתום רק מגיש ההצעה. כאשר מדובר בחברה, רשאי לחתום מי שהוסמך לחתום בשם החברה לפי תקנון החברה ובתוספת חותמת החברה.

12. מחירי ההצעה

- (1) מובהר בזאת, כי האומדן עבור תכנון שידרוג והרחבת המתקן וגם המחיר שיוצע ע"י המציע כולל גם את תקופת הרצה ואת שנת הבדק כולל תפעול ואחזקה. מחיר בעבור תקופת התפעול והאחזקה כולל גם את עלות האנרגיה הכימיקלים והבדיקות, וכל הוצאה שיש להוציא לשם תפעול המתקן באופן מלא ושוטף.
- (2) מובהר בזאת כי תוספות ו/או שינויים שבגינם יהיה המציע הזוכה זכאי לתוספת תשלום, יהיו אך ורק תוספות ו/או שינויים שנדרשו לשם הוספת נושאים או תפקודים שאינם מופיעים במסמכי

תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

המכרז ואשר אושרו על ידי המזמין מראש ובכתב. המועצה לא תהא אחראית לכל עבודה ולא ישולם בגין עבודה כאמור תשלום כלשהו אם לא התקבל אישור מהמועצה לביצוע העבודה מראש ובכתב.

13. תוקף ההצעה

- (1) ההצעה תהיה בתוקף עד לתום 120 יום ממועד הגשת ההצעות.
- (2) המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדית, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך.

14. ערבויות בנקאיות

- (1) ערבות ביצוע - על הזוכה להמציא למועצה במעמד החתימה על הסכם ההתקשרות ערבות בנקאית אוטונומית על שמו של בנק ישראלי להבטחת קיום התחייבויותיו להרחבת ושידרוג המתקן ועד לתום תקופת הבדק, על סך - 800,000 ₪ במילים: (חמש מאות אלף ש"ח) בנוסח המצורף לחוזה (להלן: "ערבות הביצוע"). ערבות הביצוע תהא בלתי מותנית, ותעמוד בתוקף עד תום תקופת הבדק. המזמין יהא רשאי לחלט את הערבות באופן מיידי על פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.
- (2) ערבות תפעול ואחזקה - להבטחת קיום התחייבויות המציע בתקופת התפעול ואחזקת המתקן על הזוכה להמציא למועצה בתוך 14 ימים מיום שהודיעה לו המועצה כי בכוונתה לממש את האופציה להתקשרות עמו בתקופת התפעול והאחזקה ערבות בנקאית אוטונומית על שמו, חתומה ומבוילת כדין, של בנק ישראלי, על סך - 400,000 ₪ במילים: (ארבע מאות אלף ש"ח) בנוסח המצורף לחוזה (להלן: "ערבות התפעול"). לתקופה של 15 שנים. ערבות התפעול תהא אוטונומית ובלתי מותנית, והמזמין יהא רשאי לחלט את הערבות באופן מיידי על פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת. לאחר קבלת ערבות התפעול והאחזקה תשיב המועצה לזוכה את ערבות הבצוע שמסר לידה. היה והזוכה לא ימציא את ערבות התפעול והאחזקה, תהיה המועצה רשאית להשתמש בערבות הביצוע בסכומה המלא כערבות תפעול ואחזקה, על כל המשתמע מכך.
- (3) שתי הערבויות הללו נוספות על הערבות שאמור המציע לצרף להבטחת התחייבויותיו במסגרת המכרז כאמור בתנאי הסף.
- (4) מובהר, למען הסר כל ספק, כי בכל שלוש הערבויות שם הנערב בערבות צריך להיות זהה לשם המציע.

15. בדיקת ההצעות

- (1) כל סטייה מההוראות המופיעות בהזמנה האמורה, עלולה לפסול את ההצעה.
- (2) בעת הדיון בהצעה של המציע, רשאית הרשות להתחשב ביכולת הכספית של המציע ובכושרו לתכנן וביצוע העבודה, כפי שהדבר נבחן בעבודותיו הקודמות וכן בוותקו ובניסיונו בעבודות כאלה ובעבודות דומות שבוצעו על ידו, ע"פ המפורט להלן.

תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

- (3) אין לראות באישור ההצעה ע"י וועדת המכרזים של הרשות/או למתן הודעה למציע בדבר זכייתו במכרז משום כריתת חוזה לביצוע העבודה נשוא המכרז, וההתקשרות בין הצדדים תיכנס לתוקפה רק לאחר חתימת החוזה. המועצה תהיה רשאית שלא לחתום על הסכם עם המציע שועדת המכרזים תמליץ עליו מכל סיבה שהיא, ולמציע לא תהיה כל טענה או תביעה בגין כך.
- (4) אין הרשות מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. בידי הרשות לקבל את ההצעה כולה או בחלקה.
- (5) המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת הרשות מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחירים בלתי סבירים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- (6) המועצה תהיה רשאית לדחות הצעות של קבלנים שעומים הייתה בקשר חוזי לביצוע, ואשר לדעת המועצה לא עמדו בתנאי ההסכם שנכרת עמם או שיש להם חוב חלוט למועצה או שהתנהגו כלפיה באופן בלתי ראוי, לפי שיקול דעתה.
- (7) המועצה רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, במסגרת שיקוליה, כאמור. לא המציא הקבלן פרטים ו/או מסמכים ו/או הסברים והבהרות ו/או ניתוחים כפי שתבקש המועצה, ייחשב כמי שסירב לעשות כן, והמועצה תהא רשאית לפסול את הצעתו.
- (8) המזמין רשאי להאריך את המועד להגשת ההצעות בכל עת.
- (9) הרשות רשאית לבצע את העבודה בשלמותה ו/או בחלקה ו/או להגדיל ו/או להקטין את היקף העבודות עד 50% מהצעת הקבלן הזוכה, מכל סיבה שהיא ומבלי שתהיה למציע כל טענה ותביעה בגין כך ומבלי שתהא לו הזכות לקבלת פיצוי ו/או השתתפות בהוצאה כלשהיא.
- (10) המועצה שומרת על זכותה שלא להכריז על זוכה כלל- או שלא להכריז על זוכה לגבי חלק מהעבודה ולצאת למכרז חדש לגבי החלק האחר, כן שומרת לעצמה הרשות את הזכות לבטל את החוזה שייכרת בין הצדדים מכל סיבה ושלא תחויב בתשלום פיצוי כל שהוא בגין כך, פרט לתשלום חלק היחסי בתמורה המגיעה לקבלן עבור מה שכבר ביצע.
- (11) המועצה תהיה רשאית, אך לא חייבת, במקרה של הצעות שוות, לקיים תמחור נוסף בין שני המשתתפים שהגישו הצעות שוות, וזאת בהליך של פנייה למציעים להגיש הצעות משופרות, במועד שייקבע על ידי המועצה. לחילופין או בנוסף, במקרה כזה תהא המועצה רשאית לשקול כל שיקול רלבנטי נוסף בבחירת ההצעה הזוכה.
- (12) מובהר בזאת כי המועצה תהא רשאית לנהל משא ומתן עם הקבלן אשר יבחר כזוכה במכרז, לשם שיפור הצעתו, בכפוף לדין.
- (13) מובהר בזאת כי המועצה תהא רשאית לחלק את העבודה בין משתתפים שונים, כפי שתראה לנכון, והיא אינה מתחייבת למסור את העבודה כולה לזוכה אחד מבין המשתתפים במכרז זה. במקרה בו המועצה תמסור לביצוע רק חלק של העבודות, המשתתף לא יהיה זכאי לכל תמורה או פיצוי עבור הקטנת היקף העבודה, או שינוי כמויות בסעיפים כלשהם.

16. פגם בהחלטת ועדת מכרזים

- (1) נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז, יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור לקבל מהמועצה, עקב אי זכייתו, אך ורק את ההוצאות שהוציא בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוזרנה.
- (2) פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המציע הנ"ל לכל פיצוי אחר, בגין הפסדים ו/או אבדן רווח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז.
- (3) קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע מיידית עם הודעת המועצה להפסיק את עבודתו עפ"י החוזה שנחתם עמו עפ"י המכרז, ולאפשר לחברה למסור את המשך ביצוע העבודה למציע שאמור היה לזכות במכרז עפ"י קביעת ביהמ"ש. המועצה תשלם למציע את התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד הפסקת העבודה, בכפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי המועצה הקשורות למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכדומה ולחוזה שנחתם בעקבותיו, ו/או כלפי כל חוזה אחר שיחתם ע"י המועצה, כתוצאה ממכרז זה.

17. מועד ההתקשרות

- (1) המזמין יודיע לזוכה, במכתב רשום, על הזכייה במכרז.
- (2) תוך 14 יום ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע לתכנון, שידרוג והרחבת המתקן עד לתום תקופת הבדק, וימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, לרבות אישור קיום הביטוחים, ויחתום על החוזה.
- (3) לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע כאמור לעיל ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך המועד האמור – רשאי המזמין לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו.
- (4) רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתירת החוזה, יודיע המזמין, במכתב רשום, ליתר המשתתפים במכרז על אי זכייתם במכרז, ויחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.

18. תנאי תשלום

- (1) חשבונות יוגשו ויאושרו בהתאם להוראות הבאות וישולמו בהתאם להוראות המכרז. רק החשבון הסופי ישמש ראיה סופית לשווי עבודות השידרוג שבוצעו.
- (2) המזמין או המנהל מטעמו רשאי לקזז מכל תשלום המגיע לקבלן כל הוצאה שנגרמה לו בגין מחדל או מעשה של הקבלן, כולל קנסות או פיצויים כלפי רשות ממשלתית או צד שלישי אחר. קיזוז כאמור לא יגרע מזכויות המזמין המוקנות לו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- (3) מובהר כי לשלבי השידרוג, ההרצה ותפעול בשנת הבדק לא ישולמו הצמדות והתייקרויות מכל סוג שהוא.

19. עיתוי הגשת חשבונות, אישורים ותשלומים

- (1) הקבלן יגיש חשבונות בתום כל שלב ע"פ לוח הזמנים לביצוע ותשלומים (חלק 4). לחשבונות יצורפו כל המסמכים הדרושים לתעד את ביצוע העבודות המחויבות, הכול להנחת דעתו של המפקח ו/או המזמין. לא נערך החשבון כנדרש, יחזירו המפקח או המזמין לקבלן וייחשב כלא מוגש.
- (2) חשבונות בגין הקמת המכון יוגשו ויאושרו על בסיס מצטבר, דהיינו, כל סכום המגיע לפי ההסכם לקבלן בחשבון השוטף, ייכלל באופן מצטבר גם בחשבון הבא, ויפחת מהסכום המגיע לקבלן בחשבון הבא.
- (3) החשבון הסופי (100%) בגין ביצוע עבודות השידרוג וההרחבה ישולם לאחר קבלת אישור שהסתיימה שנת הבדק וההפעלה במסגרת המכרז, וכי המט"ש פועל באופן תקין בהתאם למתוכנן ולמסמכי המכרז. ובתנאי שהוא ימציא למזמין ערבות עבור תקופת התפעול והאחזקה במקרה שהרשות תבקש להתקשר עם הזוכה גם לתקופת האחזקה. המזמין ישלם את הסכומים המאושרים בתוך 60 ימים קלנדריים מיום קבלת אישור המהנדס וקבלת המסמכים.
- (4) ההתקשרות על פי מכרז זה ו/או ההסכם ו/או ביצוע העבודה נשוא המכרז מותנים במימון של משרדי הממשלה ו/או כל גורם מממן אחר. לפיכך, לא תהא לזוכה במכרז כל טענה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כנגד המועצה והמציע מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל עניין הנוגע לעיכוב בביצוע תשלום כלשהו הנובע מעיכוב קבלת המימון במועצה ועיכוב כאמור לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית.

20. התחייבות הקבלן בעניין קבלני משנה:

- (1) המציע מתחייב שלא לבטל את ההתקשרות עם מי מקבלני המשנה ו/או המתכנן ו/או לא להחליף את מי מקבלני המשנה לביצוע, מכל סיבה שהיא, ללא אישור המזמין מראש ובכתב, הן להחלפה והן לזהות קבלן המשנה ו/או המתכנן המחליף.
- (2) במהלך תקופת ההתקשרות המציע מתחייב להעסיק כקבלני משנה אך ורק מתכנן וקבלני משנה אשר אושרו מראש בכתב ע"י המזמין ואשר הינם בעלי סיווג מתאים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה. כמו כן, מובהר בזאת כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לדרוש בכל עת, ולפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט וללא צורך לנמק זאת, להורות לקבלן המציע על החלפת המתכנן וכל אחד מקבלני המשנה שפורטו בהצעתו בקבלני משנה אחרים לשביעות רצונו המלאה.

21. הוראות כלליות

- (1) המציע במכרז מתחייב לא להשתמש בכל מסמך ו/או התוכנית המהווים את המכרז לכל מטרה אחרת מאשר להגשת הצעתו במסגרת מכרז זה ולא להעתיק את המסמכים והתוכניות בלי אישור מפורש מאת המועצה.
- (2) המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- (3) המועצה תהא רשאית לפצל את העבודה בין מספר מציעים, לפי שיקול דעתה, ללא צורך במתן נימוקים כלשהם.
- (4) למועצה שמורה הזכות להחליט על ביטול העבודות נשוא מכרז זה לחלוטין או באופן חלקי, על דחיית ביצוע ההתקשרויות או על ביצוע העבודות נשוא מכרז זה באופן חלקי בלבד. למציעים לא

תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

יהיו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כנגד המועצה בנידון. המציעים לא יהיו זכאים לקבל כל פיצוי ו/או תשלום ו/או החזר הוצאות בגין הוצאות ו/או נזקים שנגרמו להם (אם יהיו כאלה) בשל החלטות ופעולות המועצה במסגרת המכרז. כמו כן, תעמוד למועצה הזכות לפרסם מכרז חדש לגבי חלק מהעבודות והשירותים נשוא מכרז זה או כולן.

(5) **ההתקשרות על פי מכרז זה ו/או ההסכם ו/או ביצוע העבודה נשוא המכרז מותנים במימון של משרדי הממשלה ו/או כל גורם מממן אחר. לפיכך, ככל שלא יתקבל מימון מהגורם המממן כאמור, רשאית המועצה לבטל את המכרז ו/או ההסכם ו/או ביצוע העבודה ו/או חלקה, ולא תהא למציע כל טענה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כנגד המועצה והמציע מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל עניין הנוגע לביטול כאמור, לרבות לקבלת פיצוי ו/או החזר הוצאות מכל סוג שהוא ולמעט תמורה בגין עבודה שבוצעה בפועל באישור מראש ובכתב מהמועצה ועל פי המכרז.**

בכבוד רב,

ראש המועצה המקומית קדומים



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

טופס א

לכבוד

מ.מ. קדומים

א.ג.נ.

טופס הצהרת המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. פ.ח.פ.ח.צ. _____

מרחוב _____ מס' _____ עיר _____

טל': _____ מייל: _____

מצהיר, מסכים ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון, על כל נספחיו וחלקיו לרבות את תנאי המכרז, המוקדמות, נוסח ההסכם שייחתם עם המציע אשר יזכה במכרז, וכי הבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי.

2. הנני מצהיר, כי הנני עומד בתנאי הסף להשתתפות במכרז כמפורט בתנאי המכרז.

3. הנני מצהיר, מסכים ומתחייב:

א. כי הנני מסוגל לבצע את עבודות תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים, וכן כל פעולה נלווית שתידרש לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז, והכל בהתאם ובתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז, בהסכם, בכתב הכמויות, בתוכניות, במפרט הטכני, ביתר מסמכי המכרז וכפי שיורה המזמין (להלן: "השירותים" או "העבודות").

ב. לחתום על החוזה ו/או להמציא את כל המסמכים והאישורים הנדרשים ממני בתוך 14 ימים מיום שיוודע לי על זכייתי במכרז. היה ולא אעשה כן, יהיה המזמין רשאי לחלט את ערבות המכרז, אשר נמסרה לו על ידי, וזאת מבלי ליתן לי כל הודעה ו/או התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק או חסרון כיס אשר נגרם למזמין כתוצאה מאי עמידתי בתנאי המכרז והחוזה.

ג. הנני מציע לבצע את העבודות ולמלא את כל ההוראות הכלולות במסגרת מכרז זה בתמורה אשר תיקבע על פי הצעתי.

ד. כתב הכמויות נחתם על ידי, בתחתית כל אחד מדפיו. הנני מצהיר, כי כתב הכמויות המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי זו. וכי הוא למידע ועזר בלבד ואינו משקף את כל העבודות והפעולות שיש לבצע על מנת להשיג את מטרות המכרז, מאחר והמכרז הוא תכנון ביצוע והתשלום לפי שלבי לוח התשלומים.

ה. הנני מצהיר בזאת, כי הצעתי הינה סופית וכוללת את כל התמורה המגיעה לי בגין ביצוע העבודות, ובכלל זה כל העלויות וההוצאות, וכי לא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות.

ו. ברור לי כי התמורה הינה בהתאם לעבודות אשר יבוצעו בפועל בהתאם להוראות המכרז



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

וכי ניתן לבטל מרכיבים שלמים בהצעה, ובתנאי שלא ישפיעו על תפקוד המט"ש והשגת התוצאות הנדרשות.

ז. הנני מצהיר, כי ידוע לי שלמעט האמור בהסכם, תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק על-פי ההסכם, תוספות תשלומים בשל שינויים רגולטוריים או בלתי צפויים לא ישנו את המחירים הנקובים בכתב הכמויות.

ח. אם אדרש על ידי המועצה, אמציא לה פירוט וניתוח מחירים לגבי הצעתי

ט. ברור לי כי עליי להעביר למועצה תעודות אחריות שאקבל מיצרנים או ספקים כגון: ציוד, צינורות, חומרי גלם וכל תעודה שהיא. וכי אדאג לכך שתעודות אחריות אלה יוסבו על שם המועצה.

י. ידוע לי כי המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

יא. ידוע לי כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי על כתב הכמויות או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.

יב. כן הנני מצהיר כי באם הצעתי תזכה, אמציא למזמין ערבות בנקאית כאמור במסמכי המכרז ואישור על קיום ביטוחים בהתאם להוראות ולתנאים הקבועים בהסכם המצורף למסמכי המכרז.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע:

מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ.:

טלפון:

פקס:

דואר אלקטרוני:

כתובת:

תאריך:

חתימה + חותמת:



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

טופס ב

טופס הצעת המחיר

לכבוד

מועצה מקומית קדומים

אני הח"מ,

מגיש בזאת את הצעתי לביצוע **עבודות תכנון שידרוג והרחבת מעון לטיהור שפכים בקדומים** לפי מכרז זה. הנני מאשר ומצהיר בזאת, כי הצעתי מוגשת לאחר שעיינו וקראנו בעיון בכל מסמכי המכרז לרבות החוזה על כל חלקיהם בין שצורפו למסמכי המכרז בין אם לאו אך מוזכרים בו או משתמעים מהאמור במסמכי המכרז והם נמצאים ברשותנו והבנו את תוכנם. הנני מצהיר כי ביקרתי במקום העבודות המיועד ולמדתי את התנאים המיוחדים של המקום ואת שאר התנאים הנדרשים לביצוע העבודה ובהתאם לכך ביססתי את הצעתי. הננו מציעים לבצע ולהשלים את העבודות הנ"ל בהתאם לכל מסמכי המכרז לרבות החוזה האמורים.

א. מבנה 1 ביצוע קווים ומתקנים על פי התכנון

הסכום באומדן 2,059,498 ₪ לא כולל מע"מ

אחוז הנחה/תוספת _____

סכום ההנחה/תוספת _____

סה"כ מבנה 1 לפי הצעת הקבלן _____ ₪ לא כולל מע"מ

ב. מבנה 2 ביצוע מתקן אגור ושטוף

הסכום המכסימלי 189,685 ₪ לא כולל מע"מ

אחוז הנחה/תוספת _____

סכום ההנחה/תוספת _____

סה"כ מבנה 2 לפי הצעת הקבלן _____ ₪ לא כולל מע"מ

ג. **מבנה 3** תכנון שידרוג והקמת מכון הטיפול

הסכום המקסימלי 12,694,000 ₪ לא כולל מע"מ.

אחוז הנחה _____

סכום הנחה _____ ₪

סה"כ **מבנה 3** לפי הצעת הקבלן _____ ₪ לא כולל מע"מ.

ד. **מבנה 4** אחזקה והפעלה של המט"ש למשך 3 שנים (התחייבות הקבלן היא ל-15 שנים, לפי שק"ד

המועצה אך גובה ההצעה לצורך השוואת הצעות מכרז בלבד נלקח בחשבון ל 3 שנים)

הסכום המקסימלי באומדן לשנה 1,680,000 ₪ לא כולל מע"מ.

אחוז הנחה _____

סכום הנחה _____ ₪

סה"כ **מבנה 4** לאחר הנחה _____ ₪ לא כולל מע"מ.



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

ה. סה"כ הצעתנו לתכנון שידרוג והקמת המט"ש והחזקה והפעלה שלו למשך 3 שנים היא:

ש"ח לא כולל מע"מ (א+ב+ג+ד=ה)

במילים:

(_____)

ידוע לי כי לצורך חישוב השוואת ההצעות סעיף המחיר של התפעול והאחזקה יחושב לפי 3 שנים מתוך 15

שנים שעבורן מתחייב הקבלן והיא אופציה של המזמין בלבד

וכן ידוע לי כי לעבודות שידרוג והרחבת המט"ש והקווים לא ישולמו התייקרויות ולא ישולמו הצמדות,

לעבודות האחזקה וההפעלה של המט"ש, תשולם הצמדה למדד תשומות הבניה הידוע ביום פרסום המכרז

הננו מתחייבים, אם הצעתנו תתקבל, לחתום על החוזה, להתחיל בעבודה תוך 14 ימים מיום קבלת פקודה להתחיל בעבודה ולהשלים את כל העבודות הכלולות בחוזה, תוך הזמן שנקבע לכך בחוזה. אם תתקבל הצעתנו, נמציא את הערבות לביצוע החוזה כנדרש בתנאי החוזה.

הננו מסכימים לעמוד בהצעתנו זו לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון שנקבע להגשתה והיא תמשיך לחייב אותנו ואתם תוכלו לקבלה בכל עת לפני תום אותה תקופה.

כמו כן הננו מתחייבים שאם נתבקש ע"י המזמינה – נמשיך ונבצע את התפעול והאחזקה לתקופה נוספת של עד 15 שנים סה"כ (בתקופות עוקבות של 1 שנה כל אחת), כשידוע לנו כי למזמינה עומדת הזכות מידי שנה להודיע לנו בהודעה מראש בת 90 יום על סיום ההתקשרות.

עבור עבודות התכנון השידרוג והרחבת המכון והקווים לא ישולמו הצמדות ו/או התייקרויות.

עבור תפעול ואחזקה תהיה הצמדה למדד תשומות הבניה, מדד בסיס הידוע ביום פרסום המכרז, עדכון המדד יהיה אחת לשנה. בגין תפעול ואחזקה בתקופת הבדק, הזוכה לא יהיה זכאי לתמורה נוספת על התמורה בגין שדרוג והרחבת המט"ש.

אם לא ייערך וייחתם הסכם פורמלי, ועד שייערך וייחתם, תהווה הצעתנו זו - יחד עם אישור קבלתה על ידיכם בכתב - חוזה מחייב בינינו.

ידוע לנו שאין אתם חייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

שם המציע: _____

כתובת המציע: _____

חתימה וחותמת המציע: _____

במידה והמציע במכרז הינו תאגיד יש למלא את האישור להלן:

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד/רו"ח התאגיד _____

ח.פ./ח.צ. / _____ מאשר בזאת כי חתימות:

ה"ה _____ ו- _____,

בצרוף חותמת התאגיד מחייבים, עפ"י מסמכי הייסוד של התאגיד, את התאגיד.

טופס ג

טופס זיהוי המציע

1. מידע אודות המציע

1.1 שם המציע:

1.2 כתובת:

1.3 טלפון:

1.4 דוא"ל:

1.5 שם חברה – מספר החברה:

1.6 שם חברה – כתובת משרד רשום:

2. תיאור החברה:

3. תיאור כללי של הפעילות והפרויקטים העיקריים של המציע:

4. מנהלים נוכחיים של המציע:

שנות ניסיון בהקמה של
מכוני טיפול בשפכים

תפקיד

שם



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

5. אנשי מפתח נוספים של המציע:

שם	תפקיד	שנות ניסיון בהקמה של מכוני טיפול בשפכים

6. כוח אדם:

סה"כ מספר המועסקים	בתפקיד ניהולי	בתפקיד טכני

7. על המציע לצרף לטופס זה עץ-מבנה, וכן פלט מעודכן מרשם החברות בנוגע לחלוקת הון מניות המציע.

על החתום (שם, תפקיד, חתימה וחותמת):

תאריך: _____



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

טופס ז

דוגמת ערבות מכרז

תאריך _____
שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד

מועצה מקומית קדומים

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ [שם המציע] הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך 400,000 ש"ח צמודים למדד המחירים לצרכן, להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז והחווזה לביצוע מכרז מס' 1 / 2025 לביצוע תכנון הקמה ותפעול מכון לטיהור שפכים בקדומים על ידי _____ [שם המציע].

ערבותנו זו בתוקף עד ליום 31/8/2025, והיא ערבות בלתי-תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום עד לסכום הנ"ל מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

טופס ה



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ - _____ אצל המציע
(להלן: **המציע**) ומסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד פרסום המכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפניי, עו"ד _____, ה"ה _____, נושא ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

טופס ו'

הוראות ביטחון

- א. הכנסת פועלים בני מיעוטים תושבי יו"ש באישור מראש של קב"ט המועצה בלבד.
- ב. לא תורשה העסקת בני מיעוטים תושבי יו"ש אלא לאחר הצגת היתר עבודה, המונפק ע"י המנהל האזרחי, יח' קמ"ט תעסוקה. על ההיתר להיות בתוקף כל תקופת העבודה.
- ג. מחלקת ביטחון רשאית להוציא הנחיות מדי פעם בפעם הנוגעות לביטחון הישוב ולהעסקת עובדים כאמור, ואשר יחייבו את המציע ויבוצעו על חשבוננו.
- ד. על הקבלן לפעול בכפוף לנוהל הכנסת פועלים פלסטינאים לישוב, העדכני למועד פרסום מכרז זה.
- ה. ככל ויבקש הקבלן להעסיק פועלים בני מיעוטים תושבי יו"ש, ויותר לו לעשות כן, ישא הקבלן לבדו במימון השמירה והפיקוח על אותם פועלים.
- ו. המציע יבצע את כל הוראות מחלקת הביטחון של המועצה וקב"ט המועצה לרבות מניעת כניסת בני מיעוטים לפי שיקול דעתו הבלעדי של קב"ט המועצה.
- ז. עובדי המציע לא ישהו בתחומי אתר העבודה, לאחר שעות העבודה, שלא לצורך.
- ח. עובדי המציע לא ישהו מחוץ לאתר העבודה שלא לצורך.
- הוראות נספח זה מוסיפות על האמור בהסכם ונספחיו ומהות חלק בלתי נפרד ממנו.
- מניעת כניסת עובדים בני מיעוטים לפי הוראות נספח זה לא תשמש עילה להארכת מועדים ו/או לעיכוב ו/או הפסקה בביצוע העבודה.**
- הכנסת עובדים בניגוד להוראות נספח זה ו/או עיכוב בביצוע העבודה ו/או הפסקת העבודה כתוצאה ממניעת כניסת עובדים כאמור יהוו הפרה יסודית של ההסכם.**

תצהיר המציע:

הנני לאשר כי קראתי והבנתי את האמור בנספח זה המצורף כחלק מהסכם התקשרות ומתחייב אני בחתימתי זו לפעול בהתאם להוראות אלו.

שם החברה: _____ ח.פ: _____ כתובת: _____

שם המציע: _____ ת.ז: _____ כתובת: _____

מס' טלפון: _____ מס' פקס: _____

תאריך: _____ חתימה: _____

טופס ז

הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות

(נספח זה יחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

מכרז מס' 1/2025

לביצוע תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים דרום

1. **אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:**

- 1.1. אנו _____ (להשלים את הקשר עם המציע).
- 1.2. במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית.
- "עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכוח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה), עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
- 1.3. הח"מ מאשר ומסכים כי המציע ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.
- 1.4. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.

2. **צרופות**

- 2.1. לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.
- 2.2. לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.
- 2.3. לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים 1.1 ו- 1.2 לעיל.

תאריך

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

שם חתימה וחותמת



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

של המציע/חבר במציע

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע
הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין
הקשור ו/או הנוגע למכרז.
הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על
ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים
בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו
בפני על נספח זה.

אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד :

חתימה וחותמת עו"ד תאריך

שם + חתימה תאריך

הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר
את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם
לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתי כאמור, חתם בפני על נספח זה.



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

טופס ח

כתב התחייבות

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____

מנהל המציע _____

מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- א. אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) כי כל העובדים ובכלל זה עובדים שיועסקו על ידי בין במשרין בין בעקיפין ע"י קבלני משנה/בעלי מקצוע לא הורשעו בעבירה לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2001. אני מתחייב בשם _____ לדרוש מהנ"ל אישור משטרת ישראל ומתחייב כי לא נעסיק עובדים שהורשעו בביצוע העבירות הנ"ל ובמידה ויתקבל מידע על חשד לביצוע עבירות מין לגבי עובד מעובדנו נברר באופן מיידי את החשד ולא נמשיך להעסיקו. אני מתחייב בשם _____ לתיק ולשמור העתק האישור הנ"ל.
- ב. אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) לדרוש מכל עובד / מתנדב אישור מטעם משטרת ישראל לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2001 כתנאי מתלה לתחילת עבודתו אצלנו, אני מתחייב בשם _____ לתיק ולשמור העתק האישור הנ"ל.
- ג. אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) לדרוש מכל עובד / מתנדב לחדש את האישור הנ"ל אחת לשנה.

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי בתאריך _____ הופיע בפני מר _____ ת.ז. _____ המוסמך לחתום בשם _____ אישר את נכונות ההתחייבות הנ"ל וחתם עליה בפני.

חתימת עו"ד

תאריך

טופס ט'

הוראות בטיחות

המציע מתחייב כי ככל ויזכה במכרז ימלא אחר ההוראות הבטיחות כדלקמן :

1. המציע מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
2. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את המציע, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו – במידה ואושרו על ידי המועצה וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.
3. המציע מצהיר בזה שהוא מכיר את ההוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התש"ד-1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה, עבודות בנייה התשמ"ח-1988, תקנות בטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1977 תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות העבודה התשמ"ח-1988, חוזרי מנכ"ל משרדי ממשלה רלוונטיים וכן כל החוקים, התקנות והצווים שפורסמו ומתפרסמים מעת לעת, לפיהם הוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו או נגד המועצה וכל מי מטעמה עקב הפרת כל ההוראה.
4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו המציע, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שניתנה ע"י רשות מוסמכת, לרבות משרד הכלכלה, משרד התחבורה, המשטרה והמועצה. המציע יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל ההוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.
5. המציע מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. כן יעסיק המציע קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות שמכירים את נוהלי הבטיחות ושחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה. בשום פנים ואופן לא יהיה המציע רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים. מבלי לגרוע מכל חובה מחובות המציע ומאחריותו על פי הדין ובהתאם לחוזה רשאת המועצה לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של כל קבלן משנה ו/או כל עובד לפי שיקול דעתה המוחלט.
6. המציע מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות כלשהם שיהיו בידי המציע יהיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד תקינים וכל כלי הדורש בדיקת בודק מוסמך תקופתית אכן נבדק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.
7. המציע יספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, את כל ציוד המגן והציוד הבטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק הנוהג, אשר נהוג או חובה להשתמש בהם לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נושא החוזה ויודא כי נעשה שימוש בציוד זה.
8. המציע מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים, סדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה וכן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו, כן ידאג המציע/קבלן מבצע להצבת ציוד כיבוי אש במקום העבודה.



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

9. המציע מתחייב לבצע כל עבודה בגובה בהתאם לתנאי כל דין והוראות מחייבות לעבודה כאמור ובכפוף לרישיונות והיתרים לביצוע עבודות כאמור.

הצהרה והתחייבות

תאריך: _____
הנני מאשר בזה כי קראתי בעיון את האמור לעיל, הבנתי היטב והפנמתי את משמעות האמור לעיל, ואני מתחייב בזאת לפעול בהתאם להוראות אלה.

שם הקבלן: _____ ת.ז. / חפ. _____ כתובת: _____

מס' טלפון: _____ מס' פקס _____ מס' קבלן רשום _____

שמות מורשי החתימה מטעם הקבלן:

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____

מנהל העבודה מטעם הקבלן:

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____

מס' טלפון: _____ מס' פקס _____ מס' רשום _____

חתימת מנהל העבודה

חתימת הקבלן

מקום



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

טופס י

רשימת חברי צוות מוצעים

יש למלא את הרשימה להלן ולחתום כמפורט (למלא בכל השורות גם אם חוזרות):

מס'	תאור	שם	חברה
1	קבלן ראשי (המציע)		
2	קבלן הפעלה ואחזקה		
3	מתכנן המתקן		
4	מתכנן תהליך		

עבור כל חבר צוות שאינו עובד ישיר של המציע יש למלא את טפסי התחייבות חבר הצוות והסכם בין המציע לחבר הצוות כנדרש.

שם המציע:

תאריך:

חתימת המציע:

שמו ותפקידו של החתום מטעם המציע:



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

טופס יא

כתב התחייבות חבר צוות

1. הרינו לאשר בזה כי הננו חברי צוות לצורך חוזה לתכנון, הקמה, הרצה ותפעול **תכנון, הקמה ותפעול מכון לטיהור שפכים ליישוב קדומים** בקבוצתו של המציע הראשי _____
2. השתתפותנו בצוות המציע הינה עבור תפקיד _____
3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל תנאי הסף הנדרשים במסמך זה וכי אנו מעבירים בזה מסמכים כנדרש לעיל להוכחת עמידתנו בדרישות.
4. אנו מתחייבים בזה כלפי המזמין באופן בלתי חוזר לספק את השירותים הנדרשים מחבר הצוות על פי המפרטים ומסמכי החוזה בכפוף לזכיית המציע הראשי בקבוצתו וחתימת חוזה בינו לבין המזמין.

שם חבר הצוות

תאריך:

חתימת חבר הצוות:

שמו ותפקידו של החתום מטעם חבר הצוות:

חתימה

אישור עו"ד/רו"ח לחתימת חבר צוות

לתכנון, הקמה, הרצה ותפעול מכון לטיהור שפכים ליישוב קדומים

אני הח"מ עו"ד/רו"ח של חבר הצוות _____ מאשר בזה כי חבר הצוות הנדון חתם על כתב התחייבות זה בפני בתאריך _____.

חתימת עו"ד/רו"ח



תכנון שידרוג והרחבת מכון לטיהור שפכים בקדומים

טופס יב

הסכם עם חבר צוות

הסכם התקשרות שנחתם ביום _____

בין _____ (להלן המציע)

לבין _____ (להלן חבר הצוות)

הואיל והמציע מגיש הצעה לתכנון, הקמה, הרצה ותפעול **מכון לטיהור שפכים לישוב קדומים** על פי המכרז שפורסם בנושא.

והואיל ועל פי תנאי המכרז יש להציג מסמך ההתקשרות בין מגיש ההצעה ובין חברי הצוות שאינם עובדי המציע.

1. אי לכך הוסכם בין הצדדים כי חבר הצוות הנ"ל ישמש כחבר צוות המציע לכל דבר וענין במידה וההצעה תזכה בחוזה.
2. חבר הצוות מתחייב למלא את תפקידו ואת המטלות על פי מפרט המזמין בחוזה ובהוראות נוספות שינתנו במהלך העבודה ועל פי הצעת המציע, ואינו יכול להסב אחריות זו לגורם אחר ללא אישור מראש של המזמין והמציע.
3. חבר הצוות יופעל ע"י המציע בכל הקשור למטלות המזמין ובהתאם לתחום הטיפול שבאחריותו.
4. בין המציע ובין חבר הצוות אין ולא ישררו תנאי עובד מעביד והוא ישמש כקבלן משנה לכל דבר.
5. התשלום עבור השירותים שינתנו ע"י חבר הצוות למציע ישולם ע"י המציע בלבד על פי המוסכם עם חבר הצוות.

על החתום :

_____ חבר הצוות :

_____ המציע :

_____ חתימה :

_____ חתימה :

_____ ת.ז. / ח. פ :

_____ ת.ז. / ח. פ :