



מחלקת הנדסה
טלפון: 09-7778004 פקס: 09-7778004
binuy@kedumim.org.il



05/05/25
ז' אייר/תשפ"ה

תכנון הקמה ותפעול, מכון לטיהור שפכים בקדומים דרום מכרז 1/25
הודעה מספר 2 לקבלנים-בעקבות שאלות של קבלנים

לכבוד

קבלנים – מ.העמק, פלגי מים, אודיס, מפל, שטנג, רימון פיתוח וכבישים, טריפל טי, בלוגין, קל בנין, טל איכות סביבה, מודן שושן.

בהמשך לסיור קבלנים שנערך ב-2/4/25, הודעה לקבלנים מ-6/4/25 להלן תשובות שנשאלנו על ידי קבלנים, בצהוב מודגש התשובות:

עמ'	סעיף	פירוט סעיף	שאלת הבהרה
			מועד להגשת הצעה 18/05/25, מבקשים דחיה בשל החגים בארץ ובחול"ל והזמן הנדרש לקבל הצעות מחיר מספקים בחול"ל וזמן לבצע תכנון. מאושר דחיה עד ל-1.6.25.
	3.1.2	נספח ביטוח	סעיף 3.1.2 – שורה רביעית לאחר המילים על כך יתווסף - ובלבד שלא יפגעו האינטרסים של הקבלן-הבקשה אינה מקובלת
	3.1.2	נספח ביטוח	סיפא 3.1.2 – יתווסף – בניגוד לאמור לעיל תגמולי ביטוח לעד לסכום של 1,000,000 ₪ ישולמו ישירות לקבלן לצורך קימום הנוק-הבקשה אינה מקובלת
	18.6.4	חלק 6 מסמכי חוזה	רכוש סמוך – נבקש לעדכן ל- 1,000,000 ₪ -מקובל לשנות ל-10% מסכום הביטוח
	18.6.4	חלק 6 מסמכי חוזה	רכוש עליו עובדים – נבקש לעדכן ל- 2,000,000 ₪ - מקובל לשנות ל-10% מסכום הביטוח
	18.6.4	חלק 6 מסמכי חוזה	פינוי הריסות – נבקש לעדכן ל- 1,000,000 ₪ -מקובל לשנות ל-10% מסכום הביטוח
	18.6.4	חלק 6 מסמכי חוזה	הוצאות תכנון ופיקוח – נבקש למחוק -הבקשה אינה מקובלת
	18.6.4	חלק 6 מסמכי חוזה	שכ"ט אדריכלים – נבקש לעדכן ל- 200,000 ₪ - הבקשה אינה מקובלת
	18.6.4	חלק 6 מסמכי חוזה	רכוש בהעברה – נבקש לעדכן ל- 500,000 ₪ מקובל לשנות ל-10% מסכום הביטוח
	18.6.4	חלק 6 מסמכי חוזה	דרישת רשויות – נבקש לעדכן ל- 250,000 ₪ -הבקשה אינה מקובלת
	18.6.4	חלק 6 מסמכי חוזה	החשת נזק - נבקש לעדכן ל- 1,000,000 ₪ -הבקשה אינה מקובלת
	18.6.4	חלק 6 מסמכי חוזה	נזק ישיר – נבקש לעדכן ל- 1,000,000 ₪ -הבקשה אינה מקובלת



מחלקת הנדסה
טלפון: 09-7778004 פקס: 097778004
binuy@kedumim.org.il



עמ'	סעיף	פירוט סעיף	שאלת הבהרה
	מבנה 3 פרק 4 תת פרק 4.1	כתב כמויות	מבוקשת הבהרה לגבי תמחור עב' חשמל ובקרה, שאינן נמצאות בתחום המתקן השניוני. לדעתנו, עבודות הנחת תשתיות חשמל, מתקני חשמל ולוחות חשמל למאגרי הקולחים והחירום וכן קדם טיפול, אינן כלולות בפרק 4.4.1 ויש להוסיף סעיף נוסף עבור עבודות אלה. בקולחים אין חשמל. הזנת חשמל למשאבה המיועדת להחזרת הביוב מברכת החרום כלול בעבודה.
20 ד'		חלק 6 - מסמכי חוזה	המזמינה לא תהיה אחראית להזרמת שפכים חריגים למט"ש ובאחריות הקבלן לטפל בהם. מה הפיצוי לשפכים שחורגים מעל 20% מנתוני התכן? אין פיצוי
6		סיכום סיור קבלנים	אי התאמה בין סיכום סיור קבלני למסמכי מכרז. בסיכום כתוב ששלב ב' מתוכנן לעוד 1,100 מק"י, סה"כ 2,200 מק"י במפרט כתוב סה"כ 2,000 בשלב ב'. שלב ב' 2,000 מק"י
7		סיכום סיור קבלנים	אי התאמה בין סיכום סיור קבלני למסמכי מכרז. אי התאמה בין נפח אגני חירום וקולחים - במכרז כתוב כ-2,000 בסיכום כתוב 2,300 מ"ק. על פי התכנון 2,270 מ"ק כל בריכה
6		סיכום סיור קבלנים	הכנות לשלב ב' בסיוור הובהר שלא נידרש כלל לבצע עבודות חפירה לשלב ב' (לא רק עבודות בטון כפי שכתוב מכתב הבהרה). נא לאשר. מאשר
400.2.4 א		חלק 4ב	מטרדי ריח רשום, אזור טיפול הקדם יחופה והאוויר ישאב ממנו למערכת טיפול בריח. נא להבהיר שאין הכוונה במבנה. כל אזור עם ביוב כגון, בריכות שיקוע ראשוני, ויסות, בריכות בוצה, בריכות דהניטריפיקציה וכמובן טיפול קדם, לרבות עגלות גבבה יחופו והאוויר ישאב מהם
		סעיפי מתקן אגור ושטוף	ציוד נלווה למתקן אגור ושטוף לא מופיעה בכתב כמויות התייחסות לתמחור ציודים כגון סולמות פלביים ספחים, מסעפים, תושבות צנרת מבקשים הבהרה לנושא. הכל כלול ויש לתמחר בהתאם
01.99.00.006		כתב כמויות	תוספת לקו ביוב עבור הנחה ביריעת HDPE עובי 1.5 מ"מ מתחת לקו ולשוחות באופן רציף בכל איזור הגנה של הקידוח בעמודת כמות נרשמה כמות ביחידות, מבקשים לקבל הבהרה בנושא. סעיף 01.99.0005 היחידה היא מ"א שער דו כנפי 5 מ'
03.07.01.0120		כתב כמויות	במפרט טכני סעיף 400.6 ב.1 מופיעה דרישה לשער חשמלי ובכתב כמויות אין איזכור לנ"ל. מבקשים הבהרה. אין דרישה לשער חשמלי
		דו"ח קרקע	מבקשים דו"ח קרקע במידה וקיים. אין דו"ח קרקע



מחלקת הנדסה
טלפון: 09-7778004 פקס: 097778004
binuy@kedumim.org.il



עמ'	סעיף	פירוט סעיף	שאלת הבהרה
		תוכניות מכרז	נבקש תוכניות בקבצי DWG - מצרף
		סעיף 7 [2]	ניסיו בהקמה-מבוקש לעדכן הספיקה היומית ל400מק"י-לא מאושר
		סעיף 7 [5]	ניסיו באחזקה -מבוקש לעדכן הספיקה היומית ל400מק"י-לא מאושר
		טופס הצעת מחיר	מבנה 3 תכנון ושדרוג הקמת מכון טיפול – נבקש להוסיף אחוז תוספת ליד אחוז הנחה -מאושר לתת תוספת
		גישה לביצוע עבודות במט"ט	הקבלן יכשיר דרך מבית העלמין של הישוב לכיוון המט"ט ויוכל לעבוד בשטח שיגדר לעצמו -לפי סעיפי חוזה לחפירה ומצעים -מצרף סקיצה עקרונית - העסקת עובדים בהנחיות קב"ט המועצה. עבור עבודות ביוב שיבוצעו בתוך הבסיס יהיה צורך לתאם עימם ולקבל אישורם

בברכה

אברהם מש

מנהל מחלקת הנדסה

העתק
עוזאל ותיק – ראש המועצה
תומר דואני – מנכ"ל המועצה
יעקב רנד – גזבר המועצה
יניב פרץ – מנהל חכ"ל
מנחם פרוכטר – קב"ט המועצה
יצחק מאירזדה – מהנדס המועצה

