

**מועצה מקומית קדומים ו/או
החברה הכלכלית קדומים**

מכרז מס' 1/2026

**לאספקה, התקנה, תחזוקה, תפעול
וניהול מתקני פרסום חוצות מסוגים
שונים ברחבי היישוב קדומים**

מועצה מקומית קדומים ו/או החברה הכלכלית קדומים

מכרז מס' 1/2026 לאספקה, התקנה, תחזוקה, תפעול וניהול מתקני פרסום חוצות מסוגים שונים ברחבי היישוב קדומים

המועדים במכרז:

<u>נושא</u>	<u>תאריך</u>	<u>שעה</u>	<u>הערות</u>
מועד פרסום המכרז	7/1/2026		ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי המועצה, בכתובת יצחק מלצר 2 קדומים.
מועד סיור מציעים ופגישת הבהרות**	13/1/2026	9:30 בבוקר	היציאה מבניין המועצה, רח' יצחק מלצר 2 קדומים. <u>יש להרשם מראש: Hakal@kedumim.org.il</u>
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	14/1/2026	עד השעה 14:00	ניתן לשלוח שאלות הבהרה באמצעות דוא"ל: <u>Hakal@kedumim.org.il</u>
מועד אחרון להגשת הצעות***	22/1/2026	עד השעה 14:00	את ההצעה יש להגיש ידנית ולשים בתיבת המכרזים במועצה, רח' יצחק מלצר 2 קדומים.
מועד תוקף ערבות המכרז	22/4/2026		

* המועצה רשאית להאריך כל אחד מהמועדים הנקובים במכרז, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מכל סיבה שתמצא לנכון ובין היתר כהיענות לבקשות מי מהמציעים ו/או מיוזמתה, לרבות ככל שתהא סבורה כי ההארכה נחוצה לשם מתן אפשרות למי מהמציעים להשלים את הכנת הצעתו/תם במכרז זה.

** ההשתתפות בסיור המציעים ופגישת הבהרות אינה חובה, אולם יש לצרף להצעה את פרוטוקול הפגישה החתום כפי שיעלה לאתר האינטרנט של המועצה.

*** לא תתקבל כל הצעה אשר תוגש לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, ועל המציעים לקחת בחשבון כל עיכוב שיחול מטעמם.

על רוכש מסמכי המכרז לשלם סך של 500 ש"ח, אשר לא יוחזרו בכל מקרה שהוא. התשלום במחלקת הגבייה במועצה, רח' יצחק מלצר 2 קדומים, או בכרטיס אשראי בטלפון 09-7778013 בשעות 9:00 – 14:00.

תנאי להשתתפות במכרז הנו רכישת מסמכי המכרז.

מועצה מקומית קדומים ו/או החברה הכלכלית קדומים

מכרז מס' 1/2026 לאספקה, התקנה, תחזוקה, תפעול וניהול מתקני פרסום חוצות מסוגים שונים ברחבי היישוב קדומים

תוכן עניינים

סעיף/נספח	נושא	עמוד
	<u>תנאי המכרז</u>	
1	רקע	4
2	מסמכי המכרז והחוזה	5
3	סיור מציעים ופגישת הבהרות	5
4	רכישת מסמכי המכרז	6
5	תקופת ההתקשרות	6
6	הגשת ההצעה	6
7	המועד האחרון להגשת הצעות	7
8	מסמכי המכרז הינם רכוש המועצה	7
9	תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז	8
10	ערבות	9
11	מילוי וחתימה על מסמכי המכרז	10
12	תנאים מיוחדים	11
13	בחינת ההצעות	11
14	פגם במכרז ו/או ביטולו	13
15	חתימה על החוזה	14
16	הוראות כלליות	15
נספח א'	פרטי המציע	16
נספח ב'	הצעת המציע	18
נספח ב'1	ניסיון המציע	20
נספח ג'	מפרט טכני ורשימת המיקומים	22
נספח ד'	דוגמת ערבות מכרז	26
נספח ה'	תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין	27
נספח ו'	הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות	28
נספח ז'	הוראות בטיחות	30
נספח ח'	דוגמת ערבות ביצוע	31
נספח ט'	אישור קיום ביטוחים	32
	<u>חוזה</u>	37

מועצה מקומית קדומים ו/או החברה הכלכלית קדומים

מכרז מס' 1/2026

לאספקה, התקנה, תחזוקה, תפעול וניהול מתקני פרסום חוצות מסוגים שונים ברחבי היישוב קדומים

תנאי המכרז

1. רקע

מועצה מקומית קדומים ו/או החברה הכלכלית קדומים (להלן: "המועצה" או "המזמין"), מתכבדת להזמין הצעות לאספקה, התקנה תחזוקה, תפעול וניהול מתקני פרסום חוצות מסוגים שונים ברחבי היישוב קדומים, כמתואר במסמכי המכרז לרבות החוזה.

הזוכה במכרז יספק, יתקין ויחבר לתשתיות, מתקני פרסום חוצות חדשים מסוגים שונים, בכמויות ובמיקומים המפורטים במסמכי המכרז. במקביל יהיה הזוכה אחראי לתחזוקת מתקני פרסום חוצות נשוא המכרז ולתפעול הפרסום עליהם לרבות העלאת מצגי פרסום בהתאם לבקשות מפרסמים פוטנציאליים, הן במתקנים החדשים והן במתקן הקיים, לתשלום דמי זיכיון ואגרות שילוט ולביצוע יתר הוראות ההסכם כמפורט להלן.

• סה"כ כמות מתקנים חדשים מסוגים שונים: כ-48

• סה"כ כמות מתקנים קיימים: 1

יודגש כי הכמות הסופית של המתקנים החדשים וסוגם, ייקבע ע"י המזמין כמפורט בסעיף 12.2 להלן.

2. מסמכי המכרז והחוזה

המסמכים המפורטים מטה מהווים את מסמכי המכרז והחוזה :

- 2.1. תנאי מכרז אלו (הנקראים גם "מכתב הזמנה להגשת הצעות").
 - 2.2. הצהרת והצעת המציע.
 - 2.3. תצהיר ניסיון המציע.
 - 2.4. עותק של סיכום "סיור מציעים ופגישת הבהרות" חתום על ידי המזמין.
 - 2.5. מענה לשאלות הבהרה, ככל והיו.
 - 2.6. דוגמת ערבות להשתתפות במכרז.
 - 2.7. אישור פרטי המציע.
 - 2.8. חוזה.
 - 2.9. אישור קיום ביטוחים.
 - 2.10. מפרט טכני וכמויות ומפרט תנאי הפעלה.
- בכל מקרה של סתירה בין המסמכים תחייב ההוראה המיטיבה עם המועצה. בכל מקרה אחר יגברו ההוראות שבמסמכים לפי סדר הופעתם שלעיל מלמעלה למטה.

3. סיור מציעים ופגישת הבהרות

- 3.1. המועצה תקיים "סיור מציעים ופגישת הבהרות" בעניין המכרז והעבודות הכלולות בו.
- 3.2. **ההשתתפות בסיור המציעים ופגישת ההבהרות אינה חובה**, והיא אינה תנאי להשתתפות במכרז.
- 3.3. סיור מציעים ופגישת הבהרות תיערך **ביום 13/1/2026 בשעה 9:30 בבוקר**. יש להרשם מראש בכתובת המייל Hakal@kedumim.org.il
- 3.4. המועצה תסכם בכתב את הסיור והפגישה ותשלח עותקים חתומים של הסיכום אל רוכשי המסמכים של המכרז ותעלה עותק חתום לאתר האינטרנט. **יש לצרף עותק זה אל ההצעה.**
- 3.5. כל תשובה מהמזמין ו/או מנציגו תהיה **רק בכתב ואין תוקף לכל תשובה שתינתן בדרך אחרת**. אין המועצה אחראית בעד פירושים או הסברים שניתנו בעל פה.
- 3.6. המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים במכרז. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר אלקטרוני לפי הכתובות שנמסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז.

4. רכישת מסמכי המכרז

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת 500 ₪ שלא יוחזרו בכל מקרה, במחלקת הגבייה במועצה, רח' יצחק מלצר 2 קדומים, או בכרטיס אשראי בטלפון 09-7778013 בשעות 09:00 – 14:00.

תנאי להשתתפות במכרז הנו רכישת מסמכי המכרז.

5. תקופת ההתקשרות

- 5.1. תקופת ההתקשרות הינה ל- 59 חודשים (4 שנים ו-11 חודשים) מיום חתימת החוזה עם המציע הזוכה (להלן: "תקופת ההתקשרות המקורית"), ובלבד שהוא יקיים את כל התחייבויותיו בהתאם לחוזה וכמפורט בו, לשביעות רצונה המלא של המועצה.
- 5.2. למועצה עומדת הזכות להוציא לספק הזמנת עבודה פרטנית לאספקה והתקנה של מתקנים נוספים הכלולים במכרז, בכל משך תקופת ההתקשרות המקורית. משך ההתקשרות לעבודה זו, ייקבע במסגרת הזמנת העבודה הפרטנית, כאמור לעיל ובהתאם לדרישות המועצה, ובכל מקרה לא יפחת מ- 12 חודשים ממועד השלמת ההתקנה (להלן: "הזמנת עבודה פרטנית" ו"מתקנים נוספים", בהתאמה).
- 5.3. יובהר כי אם למשך ההתקשרות לפי הזמנת עבודה פרטנית נותר פחות משנה, לא תחרוג תקופת ההתקשרות משנה אחת (שנים עשר חודשים) מעבר לתקופת ההתקשרות המקורית, בהתאם לאמור בכל הליך הזמנת עבודה פרטנית.
- 5.4. למען הסר ספק מובהר כי אם לתקופת ההתקשרות המקורית נותרה למעלה משנה אחת (12 חודשים), משך ההתקשרות לגבי המתקן הנוסף לא יחרוג ממועד סיום תקופת ההתקשרות המקורית.
- 5.5. יודגש - אם פורסם הליך להזמנת עבודה פרטנית, ובינתיים תמה תקופת ההתקשרות המקורית, ההליך יעמוד בתוקפו עד לבחירת זוכה ו/או עד לביטולו על ידי המועצה, ללא תלות בתקופת ההתקשרות המקורית.

6. הגשת ההצעה

- 6.1. המציע יכניס למעטפה את כל מסמכי המכרז והמסמכים הנדרשים על פי תנאי המכרז, כשהם ממולאים וחתומים על ידי המציע לרבות המלצות כנדרש, הצעת המציע והצעת המחירים כאשר פרטיה ימולאו במלואן ע"י המציע ויחתום את המעטפה. את הצעת המציע יש להגיש בשני עותקים.
- 6.2. שני העותקים חייבים להיות זהים. במקרה של אי התאמה במחירים הרשומים באחד העותקים לעומת השני, יתוקן המחיר לפי העותק שבו מופיע מחיר המיטיב עם המועצה.

- 6.3. על המציע לחתום על כל הדפים הכלולים בחוברת המכרז, לרבות על דפי תנאי המכרז. כן עליו לחתום על כל דף ודף בהצעתו וכל מסמך המצורפים אליה ולרבות על פרוטוקול פגישת הבהרות.
- 6.4. במקרה וההצעה הוגשה על ידי שותפות, יחתום אחד השותפים בשם השותפות ובצרוף ייפוי כוח או הוכחה המעידה על זכותו לחתום בשם השותפים ולחייבם לגבי ההצעה המוגשת וירשום בגוף ההצעה את שמות וכתובות כל יתר השותפים.
- 6.5. על המציע להעיר את הערותיו רק במקומות המיועדים לכך, כל הערות מחוץ למקום הנ"ל לא תובאנה בחשבון, ואינן מחייבות את המועצה. כמו כן עליו לחתום על הצעתו בדיו ולא בעפרון ובתוספת החותמת של המציע, תאריך וכתובת. כן יש לרשום את שם המציע באופן ברור נוסף על החתימה.
- 6.6. אם המציע ימצא סתירות, שגיאות, אי-התאמות או שיהיה לו ספק כל שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף ופרט, עליו להודיע על כך בכתב למועצה, עד 7 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות. תשובות תשלחנה במידת הצורך, לכל המשתתפים במכרז. על כל משתתף במכרז לצרף את התשובות הנ"ל להצעתו ולחתום עליהן. המועצה אינה אחראית לכל הפירושים ו/או הסברים שינתנו בעל פה למשתתפים במכרז.
- 6.7. על המציע למלא את כל הסעיפים בהצעתו.
- 6.8. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביה בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי בכל דרך אחרת יחשב כאינו קיים או עלול לגרום לפסילת ההצעה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

7. המועד האחרון להגשת הצעות

- 7.1. את המעטפה הסגורה יש להכניס **ידנית** לתיבת ההצעות הנמצאת במשרדי המועצה, רח' יצחק מלצר 2 קדומים, **עד ליום 22/1/2026 בשעה 14:00**.
- 7.2. מעטפה שלא תגיע לכתובת הנ"ל עד השעה לעיל, לא תיחשב כמעטפה שנמסרה במועד ותיפסל על הסף.

8. מסמכי המכרז הינם רכוש המועצה

כל המסמכים שרשומים בסעיף 2 הם רכוש של המועצה, הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת המכרז והגשתם בלבד ועליו להחזירם למועצה עד התאריך הנזכר בסעיף 7.1 בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

9. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

על המציע להגיש את המסמכים המפורטים להלן ולקיים את התנאים הבאים (קיום התנאים על ידי המציע וצירוף המסמכים מהווים תנאי מוקדם להשתתפות במכרז):

- 9.1. טופס פרטי המציע - נספח א'.
- 9.2. שני עותקים זהים של כתב הצעה - נספח ב'.
- 9.3. טופס ניסיון המציע - נספח ב'1.
- 9.4. מפרט טכני ורשימת המיקומים - נספח ג'.
- 9.5. אישור על היות המציע **עוסק מורשה** לצורך מס ערך מוסף.
- 9.6. אישור **מפקיד שומה** על פטור או אחוז ניכוי מס במקור.
- 9.7. **ערבות מכרז** בתנאים ובמועדים המפורטים בסעיף 10 להלן, ובנוסח המצ"ב - נספח ד'.
- 9.8. תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין - נספח ה'.
- 9.9. אישור בדבר הרשעות קודמות - נספח ו'.
- 9.10. הוראות בטיחות - נספח ז'.
- 9.11. **על המציע לענות על התנאים הבאים במלואם:**
 - 9.11.1. המציע בעל ניסיון מוכח **באספקה, התקנה תחזוקה ותפעול של מתקני שילוט רחוב**, במשך שלוש שנים רצופות לפחות מתוך חמש השנים שקדמו ליום פרסום המכרז (2021-2025), ברשות מקומית (לרבות תאגיד/חברה עירונית) אחת לפחות.
להוכחת ניסיון כאמור, על המציע לפרט את ניסיונו בטבלה שבסעיף 5 לנספח ב'1 ולצרף להצעה.
 - 9.11.2. המציע בעל ניסיון מוכח **בניהול מתקני שילוט והוצאה לפועל של פרסומים בהם**, במשך שלוש שנים רצופות לפחות מתוך חמש השנים שקדמו ליום פרסום המכרז (2021-2025), ברשות מקומית (לרבות תאגיד/חברה עירונית) אחת לפחות.
להוכחת ניסיון כאמור, על המציע לפרט את ניסיונו בטבלה שבסעיף 7 לנספח ב'1 ולצרף להצעה.
 - 9.11.3. הכנסותיו של המציע הנובעות מפרסום חוצות, הינן לכל הפחות 2,000,000 (שני מיליון) ₪, ללא מע"מ בכל אחת מ-3 השנים עליהן הצהיר שיש לו ניסיון מוכח בהתאם לסעיפים לעיל.
להוכחת הכנסות המציע, יצרף המציע אישור רו"ח.

9.12. במקרה שהמציג הינו שותפות, על כל אחד מהשותפים יחולו הדרישות והכשירויות המתייחסות למציע.

9.13. בגין כל פירוט בשתי הטבלאות כאמור לעיל בסעיפים 9.11.1 ו- 9.11.2 לעיל, יידרש המציג להמציא **אסמכתא מאותה רשות מקומית**. אסמכתא כאמור תיחתם על ידי המנכ"ל או הגזבר או מנהל האגף הרלוונטי, ותכלול את פרטי ההתקשרות עמו, תקופת ההתקשרות עם המציג ושביעות הרצון ממתן השירותים.

יובהר כי המועצה תהא רשאית לפנות לגורם האמור בהמלצה או כל גורם אחר באותו גוף ציבורי, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

9.14. פרוטוקול סיור מציעים ופגישת הבהרות חתום על ידי המציג.

9.15. מענה לשאלות הבהרה, ככל והיו, חתום על ידי המציג.

9.16. אישור קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

9.17. חוברת מכרז זו על כל נספחיה כשהיא חתומה בתחתית כל עמוד.

10. ערבות

10.1. על הקבלן להפקיד לזכות המועצה יחד עם הצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בהתאם לנוסח **נספח ד'**, צמודה למדד המחירים לצרכן כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום פרסום מכרז זה, בסך של 20,000 ₪ (להלן: **"ערבות מכרז"**). הרשות בידי המועצה לדרוש הארכת תוקף כל ערבות מכרז למשך 30 יום נוספים והמציג יהיה חייב במקרה כזה להאריך תוקף ערבות המכרז. מציע שלא ינהג כן- תהיה המועצה רשאית לחלט את ערבות המכרז ו/או לפסול הצעתו.

10.2. ערבות המכרז תשמש כביטחון לחתימת החוזה על ידי הקבלן אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן.

10.3. ערבויות המכרז יוחזרו למציעים האחרים לאחר חתימת החוזה עם המציג הזוכה שהצעתו תתקבל. המועצה תהיה רשאית לממש את ערבות המכרז אם המציג יזכה במכרז ולא יתקשר עם המועצה בחוזה במועד שתקבע המועצה ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בחוזה, לרבות חתימה על טפסי החוזה ו/או המצאת ערבות ביצוע ו/או אישור על קיום ביטוחים כמפורט להלן. הסכום שימומש כאמור יהא פיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזקים שייגרמו למועצה מבלי שהמועצה תצטרך להוכיח את נזקיה והמציג והמועצה מסכימים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון המגיע למועצה בגין הפרת התחייבות המציג כמתואר לעיל. כל זאת מבלי למעט מכל הוראה אחרת בתנאי מכרז אלו.

10.4. **תוקף הערבות הבנקאית יהיה עד ליום 22/4/2026 (3 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז).**

11. מילוי וחתימה על מסמכי המכרז

11.1 הגשת ההצעה

- 11.1.1 על המציע לרשום על גבי כתב ההצעה (נספח ב') את המחיר המוצע על ידו להתקנה וניהול מתקני פרסום חוצות ברחובות המועצה ו/או בכלל על פי תנאי המכרז ונספחיו (להלן: "התמורה").
- 11.1.2 הצעת המציע תיחתם על ידו במקום המתאים ותסומן בראשי תיבות בכל דף.
- 11.1.3 יודגש, כי המחיר המוצע על ידי המציע כולל אספקה, הובלה, התקנה, תחזוקה, תפעול וניהול של מתקני הפרסום במועצה מקומית קדומים וכי **המציע הזוכה יקבל זכות שימוש בלבד**.
- 11.1.4 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל יכלול המחיר את כל המרכיבים והתוספות למיניהן ולרבות תשלום לקרן ביטוח והטבות סוציאליות החל על מחירי העבודה וכן היטלים ממשלתיים ועירוניים, לרבות אגרת שילוט.
- 11.2 כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות שהמציע ירשום באחת התעודות המצורפות למכרז, בין במסמכים גופם ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר, יחשבו:
- 11.2.1 כאילו אינם קיימים, או
- 11.2.2 עלולים לפסול ההצעה.
- 11.3 אם המציע לא יציג מחיר על יד סעיף או סעיפים בכתב ההצעה, המועצה רשאית - לפי שיקול דעתה הבלעדי:
- 11.3.1 לפסול את ההצעה כולה או חלקה.
- 11.3.2 למלא בעצמה את המחיר בהתאם להצעה הכי גבוהה שהוגשה.
- 11.4 מובהר בזאת כי ההחלטה באיזה חלופה לבחור על פי סעיפים 11.2 ו/או 11.3 לעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 11.5 **על המציע לחתום על כל הדפים הכלולים בחוברת המכרז, לרבות על דפי תנאי המכרז, כן עליו לחתום על כל מסמך המצורף למכרז זה, ככל שצורף, ועל כל דף ודף בהצעתו וכל מסמך אחר שצירף, ככל שצירף.**
- 11.6 על המציע להעיר את הערותיו רק במקומות המיועדים לכך, כל הערות מחוץ למקום הנ"ל לא תובאנה בחשבון, ואינן מחייבות את המועצה. כמו כן עליו לחתום על הצעתו בדיו כחול, ולא בעפרון, ובתוספת החותמת של המציע ותאריך החתימה.
- יש לרשום את שם המציע באופן ברור, נוסף על החתימה, והמציע חייב למלא את כל הפרטים בתנאי המכרז לרבות הגשת הצעתו בכתב ההצעה.

11.7. מצא המציע סתירות, שגיאות, אי-התאמות או שהיה למציע כל שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף ופרט במכרז זה, עליו להודיע על כך בכתב למועצה - ותשובה תישלח לכל המשתתפים במכרז זה. **איש הקשר במועצה: חוה מונדרוביץ, ניתן לפנות אליה באמצעות כתובת דוא"ל בלבד: Hakal@kedumim.org.il**

11.8. כל משתתף במכרז מתחייב שלא להשתמש בכל מסמך לכל מטרה אחרת מאשר להגשת הצעתו במסגרת מכרז זה, ולא להעתיק את המסמכים בלי אישור מפורש מאת המועצה.

11.9. המחירים שבהצעת המציע הם קבועים וסופיים ולא יהיו ניתנים לשינוי מכל סיבה שהיא.

12. תנאים מיוחדים

תשומת לב המציע מוסבת לתנאים הרשומים מטה והמציע מסכים מראש כי:

12.1. המועצה רשאית לפי שיקול דעתה המוחלט לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בכל שלב שהוא. אם תחליט המועצה כאמור, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוחזרה לזוכה במכרז בלבד.

12.2. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לקבל חלק מהמכרז ולהוציא לפועל על ידי המציע חלק מן המכרז בלבד לרבות הפחתת **מספר** מתקני הפרסום וניהולם ו/או הפחתת **סוגי** המתקנים. המציע לא יהא זכאי לכל תמורה או פיצוי עבור הקטנת מספר וסוג עמודי השילוט ו/או מספר וסוג מתקני הפרסום בכל שלב שהוא והמציע מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.

12.3. החליטה המועצה כאמור לעיל, לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את העבודות שהוחלט למסור לו את ביצוען, על פי הצעתו המקורית בתיאומים ובשינויים המחויבים על פי העניין.

12.4. למען הסר ספק, יובהר, כי לאחר התקנת מתקני הפרסום במקום המיועד ובהתאם להחלטת המועצה ושיקול דעתה הבלעדי, מתקני הפרסום יועברו ו/או יהיו בבעלות בלעדית של המועצה ובאופן מיידי.

13. בחינת ההצעות

13.1. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

- 13.2. המועצה תהא רשאית לפי שיקול דעתה המלא, לדרוש מהמציעים להוכיח את מהימנותם, כישוריהם, ניסיונם ויכולתם הכספית לביצוע עבודה דומה.
- 13.3. המועצה תהיה רשאית להזמין מציעים לראיון אישי על מנת להתרשם עד כמה הם עומדים בתנאי המכרז והקריטריונים.
- 13.4. בשיקוליה בבחירת ההצעות, המועצה תהא רשאית לקחת בחשבון את אמינותו ו/או כושרו ו/או מהימנותו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע, ואת ניסיונה של המועצה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המשתתף בעבר.
- 13.5. מבלי למעט מן האמור לעיל, המועצה תהא רשאית לפסול הצעה, בין היתר, מהטעמים הבאים:
- 13.5.1. למועצה היה ניסיון מר ו/או בלתי מוצלח ו/או סכסוכים משפטיים או אחרים עם המציע.
- 13.5.2. המציע הורשע בעבירה פלילית לרבות בעבירות בניה לפי חוק התכנון והבנייה על תקנותיו.
- 13.5.3. המועצה אינה מקבלת מכל סיבה שהיא את הצעתו של המציע בעניין מפרט מתקני הפרסום.
- 13.6. המועצה תהא רשאית לקבוע לעצמה הנחיות, אמות מידה ו/או קריטריונים בטרם תחליט על ההצעה הזוכה במכרז והמציע ו/או ההצעה אינם עומדים בהנחיות, אמות מידה ו/או קריטריונים הנ"ל.
- 13.7. **רכיב הצעת המחיר 62% מניקוד ההצעה**
- 13.7.1. הספק אשר יגיש את הצעת המחיר הגבוהה ביותר יקבל את הציון הגבוה ביותר לרכיב זה (62 נק'). יתר המציעים יקבלו ציון נמוך יותר באופן יחסי להצעה זו.
- 13.7.2. הצעת המחיר תחושב על ידי סכימת דמי השכירות המוצעים עבור כל אחד מהפנים של סוגי המתקנים הכלולים במכרז כפול הכמות המשוערת לכל סוג, כפי שמפורט בטופס הצעת המחיר – נספח ב.
- 13.7.3. הכמויות המשוערות הינן לאומדן בלבד ונועדו לשם שקלול והשוואת הצעות המחיר ואין בהן כדי לחייב את המועצה. החלטה סופית לגבי סוגי המתקנים, כמות המתקנים ומיקומם תיקבע ע"י המזמין כמפורט בסעיף 12.2 לעיל.
- 13.7.4. מודגש כי חובה על המציע לנקוב בהצעת מחיר עבור כלל מתקני הפרסום המפורטים בטופס הצעת המחיר. הצעה חלקית תיפסל על הסף.

13.8. רכיב האיכות – 38% מניקוד ההצעה

13.8.1. **עד 10 נק'** בגין שיחות ממליצים. מובהר כי המועצה תיצור קשר עם ממליצים שנרשמו בתצהיר הניסיון שהוגש במסגרת המכרז (נספח ב'1) ובלבד שמספר הממליצים יהיה זהה עבור כל מציע.

13.8.2. רשויות מקומיות נוספות במהלך 5 השנים האחרונות שבהם חבר המציע ניסיון **באספקה, התקנה תחזוקה ותפעול של מתקני שילוט רחובות** (מעבר לנדרש בתנאי הסף 9.10.1 – רשות מקומית אחת), 3 נקודות לכל רשות מקומית נוספת **ועד 9 נק' בסה"כ** ("רשות מקומית" לרבות תאגיד/חברה עירונית).

13.8.3. רשויות מקומיות נוספות במהלך 5 השנים האחרונות שבהם חבר המציע ניסיון **בניהול מתקני שילוט והוצאה לפועל של פרסומים בהם** (מעבר לנדרש בתנאי הסף 9.10.2 – רשות מקומית אחת), 3 נקודות לכל רשות מקומית נוספת **ועד 9 נק' בסה"כ** ("רשות מקומית" לרבות תאגיד/חברה עירונית).

13.8.4. **עד 10 נק'** בגין קיום ראיון אישי. בראיון יושם דגש על התרשמות המועצה ממנהיגות המציע, מיומנותו ומקצועיותו, מתקשורת בינאישית ומכישורים חברתיים הנחוצים על מנת לטייב את איכות העבודה השוטפת עם המציע.

13.9. ציון משוקלל

13.9.1. ככלל, המציע שקיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר יקבע כמציע הזוכה במכרז, בכפוף לשיקולים שוועדת המכרזים רשאית לשקול בהתאם להוראות מכרז זה ולפי כל דין.

13.9.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המזמינה תהיה רשאית לבחור בהצעה שדורגה במקום השני **ככשיר שני** למקרה שההתקשרות עם הספק הזוכה לא תצא אל הפועל או תובא אל קיצה בתוך עד 3 חודשים ממועד קביעת הזוכה במכרז.

14. פגם במכרז ו/או ביטולו

14.1. נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז, יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור לקבל מהמועצה, עקב אי זכייתו, אך ורק את ההוצאות שהוציא בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוחזרנה. פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המציע הנ"ל לכל פיצוי אחר, בגין הפסדים ו/או אבדן רווח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז.

14.2. קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע מיידית עם הודעת המזמין להפסיק את עבודתו עפ"י החוזה שנחתם עמו בהתאם למכרז זה, ולאפשר למזמין למסור את המשך ביצוע העבודה למציע שאמור היה לזכות במכרז עפ"י קביעת בית המשפט. במקרה כאמור המציע הזוכה ישלם לעירייה את השווי היחסי של דמי השימוש שהציע לשלם עבור ניהול מתקני הפרסום ותהא התחשבנות בין הצדדים בשים לב לתקופה בה נוהלו מתקני הפרסום בפועל ועד מועד סיום הפעלת המתקנים ככל ולא היה מתבטלת זכייתו של המציע הזוכה. למציע הזוכה לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי המועצה בגין סיום יחסי הצדדים ו/או בכלל הקשורות למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכד' ולחוזה שנחתם בעקבותיו, ו/או כלפי כל חוזה אחר שיחתם ע"י המזמין כתוצאה ממכרז זה.

14.3. באם החוזה נשוא מכרז זה או כל חלק בו לא יאושר כדין, מכל סיבה שהיא, יבוטל המכרז ולמציע לא תהיינה דרישות ו/או תביעות כנגד המועצה. אם תוך 90 יום מיום הגשת ההצעות לא תאושר העבודה על ידי גורמים מוסמכים כאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית לבטל את המכרז ולפרסם מכרז אחר תחתיו.

15. חתימה על החוזה

15.1. המציע הזוכה מתחייב לחתום על החוזה לא יאוחר מאשר תוך 10 (עשרה) ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז או כל מועד אחר שתודיע לו המועצה.

15.2. במעמד חתימת החוזה על המציע להמציא את **ערבות הביצוע** - ערבות בנקאית אוטונומית בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספת ח'**, כנדרש וכמפורט במכרז זה, וזאת כתנאי לחתימת המועצה על ההסכם עימו.

ערבות הביצוע תשמש כבטחון לקיום התחייבויות המציע הזוכה בכל הקשור להפעלת מתקני הפרסום, אספקתם והתקנתם כנדרש.

15.3. כמו כן, עד 5 ימים לאחר קבלת הודעת הזכייה, המציע הזוכה מחויב להעביר אישור קיום ביטוחים בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספת ט'** - חתום על ידי המבטח ובלתי-מסויג לצורך בדיקתו טרם מועד חתימת החוזה.

15.4. מנכ"ל המועצה ו/או מי מטעמו יהא המכריע הסופי באשר להתאמתן של פוליסות הביטוח והערבות, והמציע מתחייב להמציא לאלתר כל פוליסה ו/או תיקון לפוליסה וערבות בהתאם לאמור דלעיל ולהוראת מנכ"ל המועצה.

16. הוראות כלליות

- 16.1. המציע מאשר כי הוא קרא והבין את כל מסמכי המכרז ותנאיו וכי הוא מסכים לכל תנאיהם וכל האמור בהם.
- 16.2. בחתימתו על הצעתו, מצהיר המציע כי הביא בחשבון הצעתו את כל תנאי המכרז והחוזה, וכי לא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה.
- 16.3. הזמנה זו נמסרת למציע בתנאי מפורש כי **אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה איזו שהיא**, וכי הדבר מסור להחלטתה ושיקול דעתה הבלעדי של המועצה, ולמציעים לא תהיה זכות לפיצוי בשל כך.

בכבוד רב,

עוזאל ותיק

ראש המועצה המקומית קדומים

חתימת המציע

נספח א' לתנאי המכרז

פרטי המציע

לכבוד

מועצה מקומית קדומים

ועדת מכרזים

א.ג.נ.,

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח של המציע מאשר את הפרטים להלן :

	שם וסוג התאגיד
	כתובת מלאה
	מס' זיהוי
	טלפון
	סולרי
	דוא"ל

אנשי קשר של המציע

שם + שם משפחה	תפקיד	נייד

מכרז מס' 1/2026 מתקני פרסום חוצות בקדומים

1. המציע הינו תאגיד פעיל, הרשום בישראל כדין כחברה/שותפות רשומה (סמן את המתאים).
2. כי שמות מורשי החתימה במציע הם: _____
3. כי חתימת ה"ה _____ ו – ה"ה _____ בצירוף _____ מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.
4. כי בעלי המניות/חברים הם ה"ה _____ וה"ה _____.
5. כי מנהליה הם ה"ה _____ ו - _____.
6. כי כל מסמכי המכרז לרבות ההסכם המצורף למכרז ונספחיו נחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע וכי הם מחייבים את המציע.
7. התקבלה החלטה בתאגיד המציע להגשת הצעה, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות של המציע.
 - מצורף בזה פלט עדכני מרשם החברות/רשם העמותות באשר לבעלי המניות/חברים, מנהלים ושעבודים.
 - מצורף העתק מאומת של תעודת ההתאגדות של התאגיד המציע.

חתימת עו"ד/רו"ח של המציע

תאריך

נספח ב' לתנאי המכרז **הצעת המציע**

לכבוד

מועצה מקומית קדומים

הנדון: מכרז מס' 1/2026

לאספקה, התקנה תחזוקה, תפעול וניהול מתקני פרסום חוצות ברחבי היישוב קדומים

אנו הח"מ מציעים הצעתנו לביצוע העבודות לפי המכרז הנדון.

לאחר שקראנו את מסמכי המכרז הננו מצהירים בזה שהבנו את כל המסמכים הנ"ל ותנאיהם ואנו מסכימים להם.

1. אם נזכה במכרז הרינו מתחייבים כדלקמן:

א. להוציא לפועל, בהתאם למסמכים הנ"ל כולם ביחד - לפי המחירים שרשמנו בהצעתנו המצורפת וכדי הנחת דעתו של בא כוחכם, את העבודות המתוארות במכרז הנ"ל וכפוף לכל שאר תנאי המכרז והחוזה.

ב. לחתום אצלכם על חוזה לא יאוחר מ**חמישה ימים** מהתאריכים בו תודיעו לנו על זכייתנו במכרז כולו או חלק ממנו. כמו כן הננו מתחייבים להמציא לכם טרם חתימה על החוזה את כל האישורים הנדרשים לפי תנאי המכרז והחוזה כשהם בתוקף במועד ההמצאה, לרבות ערבות בנקאית ואישור על קיום ביטוחים.

ג. במקרה ולא נחתום אצלכם על חוזה כאמור לעיל או לא נמלא תנאי מוקדם לפני החתימה, לרבות המצאת ערבות בנקאית עפ"י החוזה, אישור על קיום ביטוחים והמצאת המסמכים המפורטים בסעיף ב' לעיל, הננו מסכימים שתממשו את הערבות המצ"ב וזכייתנו במכרז תבוטל מבלי שתהיה לנו כל טענה בגין זאת.

ד. אנו מתחייבים בזה כי הצעתנו זו תעמוד בתוקפה למשך 90 (תשעים) יום מהתאריך האחרון להגשת ההצעות למכרז, והיה אם במשך התקופה נדרש על ידכם לקיים כל התחייבותנו שבהצעתנו זו, נעשה זאת בלי השהיה.

ה. ידוע לנו שהחוזה בינינו יכלול גם את כל חומר המכרז כמפורט לעיל בסעיף 2 לתנאי המכרז, וכן את כל החומר שאנו מגישים במסגרת הצעתנו זו ושיצורף לחוזה וסדר העדיפות בין המסמכים הנו כאמור בסעי' 2 הנ"ל.

2. כערבות לקיום התחייבותינו שבהצעתנו זו, הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית אוטונומית כאמור בסעיף 10 לתנאי המכרז ומיפים כוחכם בצורה בלתי חוזרת, כי במקרה ולא נקיים התחייבותינו כולן או מקצתן - שבהצעתנו זו, הרי הזכות בידכם להציג ערבות זו בלי כל הודעה או התראה נוספת, ומוותרים מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות הערבות הנ"ל.

חתימת המציע: _____

מכרז מס' 1/2026 מתקני פרסום חוצות בקדומים

3. הננו מצהירים בזאת כי אנו בעלי יכולת לבצע את העבודה בהתאם לתנאי החוזה, והנספחים.

4. הננו מציעים לבצע את העבודה ולשלם לעירייה את המחירים כמפורט להלן לרבות אספקתו, התקנתו, תפעולו, תחזוקתו וניהולו של כל מתקן פרסום, הכול בהתאם להוראות החוזה ונספחיו:

סוג המתקן	כמות משוערת	מחיר שנתי לפן אחד	סה"כ מחיר שנתי לפי כמות
מתקן דיגיטלי קיים	1 מתקן (פן מתחלף)		
מתקן חדש דו צדדי ע"ג עמוד תאורה – מואר	20 מתקנים (40 פנים)		
מתקן חדש חד צדדי stand alone - מואר	8 מתקנים (8 פנים)		
מתקן חדש דו צדדי ע"ג שילוט רחוב - מואר	10 מתקנים (20 פנים)		
מתקן חדש דו צדדי ע"ג תחנת אוטובוס - מואר	10 מתקנים (20 פנים)		
		סך הכל:	

- לסכומים לעיל יש להוסיף מע"מ.
- הסכומים הנ"ל אינם כוללים אגרת שילוט, אותה על המציע לשלם בנפרד.
- הכמויות המשוערות הינן לאומדן בלבד ונועדו לשם שקלול והשוואת הצעות המחיר ואין בהן כדי לחייב את המועצה. החלטה סופית לגבי סוגי המתקנים, כמות המתקנים ומיקומם תיקבע ע"י המזמין כמפורט בסעיף 12.2 לתנאי המכרז.
- מודגש כי חובה על המציע לנקוב בהצעת מחיר עבור כלל המתקנים המפורטים בטופס הצעת המחיר. הצעה חלקית תיפסל על הסף.

5. הננו מצהירים בזה כי הצעתנו כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז לרבות כל העבודות כמפורט בחוזה ונספחיו.

חתימת המציע + חותמת

חתימת המציע: _____

נספח ב'1 לתנאי המכרז ניסיון המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף שהגיש את הצעתו למכרז פומבי מס' _____ לאספקה, התקנה, תחזוקה, תפעול וניהול מתקני פרסום חוצות מסוגים שונים ברחבי המועצה המקומית קדומים (להלן - **המכרז ו-המציע**, בהתאמה) אשר פורסם על ידי המועצה המקומית קדומים ו/או החברה הכלכלית קדומים.
2. אני משמש כ- _____ (תיאור התפקיד) במציע והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.
3. הנני מצהיר כי המציע בעל ניסיון קודם של לפחות **שלוש שנים רצופות** מתוך חמש השנים שקדמו ליום פרסום המכרז (2021-2025), במתן שירותי **אספקה, התקנה, תחזוקה ותפעול של מתקני שילוט רחוב** לרשות מקומית (לרבות תאגיד/חברה עירונית) אחת לפחות.
4. הנני מצהיר כי המציע בעל ניסיון קודם של לפחות **שלוש שנים רצופות** מתוך חמש השנים שקדמו ליום פרסום המכרז (2021-2025), במתן שירותי **ניהול מתקני שילוט והוצאה לפועל של פרסומים בהם** לרשות מקומית (לרבות תאגיד/חברה עירונית) אחת לפחות.
5. להלן פרטי ניסיון המציע, הנדרשים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף הקבועים **בסעיף 9.11.1 לתנאי המכרז ובסעיף 3 לנספח זה**:

שם הרשות המקומית ופרטי איש הקשר (שם, תפקיד, סלולרי, דוא"ל)	תקופת ההתקשרות מ- (חודש/שנה) עד (חודש שנה)	תיאור השירותים (הקשורים לאספקה, התקנה, תחזוקה ותפעול של מתקני שילוט רחוב) והיקפם הכספי

6. יש לצרף אסמכתא, בהתאם להוראות סעיף 9.13 לתנאי המכרז, עבור כל שורה בטבלה לעיל שימלא המציע.

7. להלן פרטי ניסיון המציע, הנדרשים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף הקבועים בסעיף 9.11.2 למכרז ובסעיף 4 לנספח זה :

שם הרשות המקומית ופרטי איש הקשר (שם, תפקיד, סלולרי, דוא"ל)	תקופת ההתקשרות מ- (חודש/שנה) עד (חודש שנה)	תיאור השירותים (הקשורים לניהול מתקני שילוט והוצאה לפועל של פרסומים בהם) והיקפם הכספי

8. יש לצרף אסמכתא, בהתאם להוראות סעיף 9.13 לתנאי המכרז, עבור כל שורה בטבלה לעיל שימלא המציע.

9. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מכתובת _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז _____ / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

חתימה, שם מלא וחותמת

נספח ג' לתנאי המכרז

מפרט טכני ורשימת המיקומים

1. מפרט טכני לכל סוגי המתקנים החדשים:

1.1 כללי

- 1.1.1 המתקן יעמוד בכל המגבלות הקבועות בדין ובהנחיות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות שהינם בתוקף במועד פרסום המכרז.
- 1.1.2 המתקן, חלקיו וחומרי הגלם מהם הוא עשוי, יהיו בעלי תו תקן, ככל שקיים.
- 1.1.3 המתקן יהיה חדש לחלוטין, מהדגמים המתקדמים בשוק, כאשר שנת הייצור שלו תהא השנה של הזמנת העבודה שהוצאה – לא משומש או משופץ.
- 1.1.4 כל חלקי המתקן יהיו מאלומיניום או מתכת בלתי מחלידה אחרת כולל אביזרי הפרזול, ברגים וכיו"ב.
- 1.1.5 כל חלקי המתקן ייצבעו בתנור, בצבע ובגוון שיאושר על ידי המזמין.
- 1.1.6 תבוצע בדיקת קונסטרוקטור כתנאי להתקנת המתקן וכן בדיקה תקופתית ככל הנדרש.

1.2 מידות

- 1.2.1 פני שטח הפרסום המקסימלי: 120 ס"מ רוחב X 180 ס"מ גובה, ב-2 צדי המתקן פני שטח הפרסום המינימלי: עד 15% פחות מהמידות לעיל.
- 1.2.2 מידות מקסי' לארגז הפרסום: 140 ס"מ רוחב X 200 ס"מ גובה X 25 ס"מ עובי. מידות מיני' לארגז הפרסום: עד 15% פחות מהמידות לעיל.
- 1.2.3 פני הפרסום משני צידי המתקן יהיו מקבילים.

1.3 עמידות

- 1.3.1 המתקן יהיה עמיד לתנאי סביבת חוץ לרבות השפעות אקלים לתקופה של 10 שנים לפחות.
- 1.3.2 המתקן יהיה עמיד בפני וונדליזם ככל הניתן, לרבות ציפוי בחומר אנטי גרפיטי ואמצעים נוספים.
- 1.3.3 המתקן יהיה אטום לפגעי גשם/מים/חדירת מים באמצעות גומיות איטום וכן יותקנו בו פתחי אוורור למניעת הצטברות אדים.

1.4. תאורה

- 1.4.1. המתקן יהיה מואר בפיזור מקסימלי בתאורה פנימית לבנה מסוג LED.
- 1.4.2. מערכת החשמל והתאורה תהיה תקנית ותחוייב באישור בודק חשמל מוסמך.
- 1.4.3. מערכת החשמל והתאורה תהיה נסתרת ובלתי נגישה לציבור.
- 1.4.4. תאורת המתקן לא תסנוור הולכי רגל ונהגים.

1.5. דלתות וחיבורים

- 1.5.1. דלתות המתקן יפתחו באופן מכני/ בוכנות אוויר.
- 1.5.2. דלתות המתקן יהיו מחוזקות בזוויות פלדה.
- 1.5.3. כל החיבורים והמחברים במתקן עצמו ובין המתקן לקרקע יהיו נסתרים ומוגנים.
- 1.5.4. החלקים השקופים של המתקן יהיו עשויים זכוכית מחוסמת בעובי של 8 מ"מ לפחות. אין להשתמש בחומרי פלסטיק או חומרים אחרים כלשהם.

2. מתקן פרסום על גבי עמוד תאורה:

- 2.1. זהה למפרט הטכני לעיל, ובנוסף:
- 2.2. ארגז הפרסום יוצב בגובה שלא יפחת מ- 155 ס"מ מפני אי התנועה, במקום בו אין מעבר הולכי רגל, או בגובה שלא יפחת מ- 220 ס"מ מפני המדרכה, במקום בו יש מעבר הולכי רגל.

3. פרסום על גבי מתקן STAND ALONE – חד צדדי:

- 3.1. זהה למפרט הטכני לעיל, ובנוסף:
- 3.2. המתקן יוצב על רגל בודדת, ברוחב 20 ס"מ, זהה בצבעה ובעיצובה לארגז הפרסום.
- 3.3. הרגל תעוגן ע"י יציקת בטון נסתרת.
- 3.4. ארגז הפרסום יוצב בגובה שלא יפחת מ- 155 ס"מ מפני אי התנועה, במקום בו אין מעבר הולכי רגל או בגובה שלא יפחת מ- 220 ס"מ מפני המדרכה, במקום בו יש מעבר הולכי רגל.
- 3.5. לבחירת המזמין בחלק מהמיקומים למתקן נמוך יותר בגובה של 30-60 ס"מ מפני הקרקע.

4. מתקן פרסום על גבי שילוט רחוב:

- 4.1. זהה למפרט הטכני לעיל, למעט העובדה שהמתקן יותקן ע"ג שילוט רחוב קיים.

5. מתקן פרסום על גבי תחנת אוטובוס:

- 5.1. זהה למפרט הטכני לעיל.
- 5.2. ככל ולא קיים מתקן ייעודי, יש להתקין מתקן ייעודי על התחנה באופן שאינו חוסם את שדה הראייה של המשתמשים בתחנה ו/או מהווה מפגע בטיחותי.

6. מפרט טכני – מתקן דיגיטלי קיים:

- 6.1. מסך אלקטרוני מקצועי מתוצרת Lonrun הכולל עוצמת הארה של NIT 5,000.
- 6.2. מידות נטו: 2.88 מ' רוחב X 1.92 מ' גובה.
- 6.3. צבע מלא בטכנולוגיית L.E.D לתנאי חוץ מוגן מים.
- 6.4. רזולוציה (צפיפות בין מנורות) 4 מ"מ הכולל 62,500 מנורות בכל מ"ר.
- 6.5. מנורות Nation star, חיווט פנימי Gold Wire.
- 6.6. בקר מתוצרת Nova star TB40 כולל חיבור 4G לטובת אינטרנט סלולרי לשליטה על המסך והתכנים.
- 6.7. אפשרות לתמונה מתחלפת בתדירות מקסי' של כל 8 שניות.

7. מיקומים אופציונאליים למתקני הפרסום החדשים:

יודגש כי כמות המתקנים והמיקומים הסופיים שלהם ייקבעו ע"י המזמין כמפורט בסעיף 12.2 לתנאי המכרז. פירוט המיקומים להלן הוא לשם המחשה בלבד והצבעה על כיוון כללי.

7.1 מתקן שילוט חדש דו צדדי ע"ג עמוד תאורה

- 7.1.1. לאורך הרחובות הבאים ע"ג כל עמוד תאורה חמישי (בערך): רח' מעלה שניאור, החושן, דרך הציונות, יפה נוף, נחלה, מבוא צפנת, היובל, מעלה אילן.
- 7.1.2. במקומות שעמוד התאורה מוסתר ע"י צמחייה, השילוט יותקן בעמוד אחד לפניו או אחריו בהתאם להחלטת המזמין בשטח.
- 7.1.3. **כמות משוערת:** כ- 20 מתקנים (40 פנים).

7.2 מתקן שילוט חדש חד צדדי STAND ALONE

- 7.2.1. ליד שער הכניסה לשכונות מצפה ישי ונחלת אסתר
- 7.2.2. בכיכר של שכי מצפה ישי
- 7.2.3. במפגש רח' האדרת והאמונה עם הדרך המובילה לכיוון כביש 55.
- 7.2.4. בסמוך למשרדי המועצה
- 7.2.5. ליד הדואר
- 7.2.6. ליד הבריכה

7.2.7. ליד הסופרמרקט בשכ' קדומים צפון

7.2.8. ליד הספריה

7.2.9. במיקומים נוספים שיציע המציע הזוכה ובאישור המזמין.

7.2.10. **כמות משוערת:** כ- 8 מתקנים (8 פנים).

7.3. מתקן שילוט חדש דו צדדי ע"ג שילוט רחוב

7.3.1. בצמתים ובפינות הרחובות המרכזיים, להחלפת המזמין ובהתייעצות עם המציע הזוכה.

7.3.2. **כמות משוערת:** כ- 10 מתקנים (20 פנים).

7.4. מתקן שילוט חדש דו צדדי ע"ג תחנת אוטובוס

7.4.1. ע"ג חלק תחנות האוטובוס הקיימות לפי החלטת המועצה ובהתייעצות עם המציע הזוכה.

7.4.2. **כמות משוערת:** כ- 10 מתקנים (20 פנים).

7.5. מתקן שילוט דיגיטלי קיים

בכניסה הראשית (הדרומית) למועצה משמאל לכביש ממול תחנת הדלק (מצ"ב תמונה):



שם המציע _____

חתימה + חותמת _____

תאריך _____

נספח ד' לתנאי המכרז

דוגמת ערבות מכרז

תאריך _____

שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד _____

מועצה מקומית קדומים

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ [שם המציע] הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך **20,000** ₪ (עשרים אלפים שקלים חדשים) צמודים למדד המחירים לצרכן, להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז והחווה לביצוע **מכרז מס' 1/2026 לאספקה, התקנה תחזוקה, תפעול וניהול מתקני פרסום חוצות ביישוב קדומים** על ידי _____ [שם המציע].

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש **נובמבר 2025** כפי שפורסם ביום **15/12/2025**.

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד **22/402026**, והיא ערבות בלתי-תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

נספח ה' לתנאי המכרז

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר
האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המפעיל _____
(להלן: "המפעיל") ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המפעיל. אם המפעיל הוא חבר בני אדם - גם בעל
השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המפעיל, או תאגיד
הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המפעיל, או מי מאחראי
מטעם המפעיל על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למפעיל [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון
התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת
תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג - 31 באוקטובר
2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים),
התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת
ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

הנני לאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפניי, עו"ד _____, ה"ה
_____, נושא/ת ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה
להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן,
אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

חתימת המציע:

נספח ו' לתנאי המכרז

הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות

(נספח זה יחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

מכרז מס' 1 / 2026

לאספקה, התקנה תחזוקה, תפעול וניהול מתקני פרסום חוצות ביישוב מקומית קדומים

1. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

1.1. אנו _____ (להשלים את הקשר עם המציע).

1.2. במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית.

"עבירה פלילית" – כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכוח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה), עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

1.3. הח"מ מאשר ומסכים כי המפעיל ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.

1.4. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.

2. צרופות

- 2.1. לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.
- 2.2. לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.
- 2.3. לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים 1.1 ו- 1.2 לעיל.

חתימת המציע: _____

שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
		הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.	

אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד :

שם + חתימה	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
		הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתי כאמור, חתם בפני על נספח זה.	

נספח ז' לתנאי המכרז

הוראות בטיחות

המציע מתחייב כי ככל ויזכה במכרז ימלא אחר ההוראות הבטיחות כדלקמן:

1. המציע מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
2. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את המציע, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו – במידה ואושרו על ידי המועצה וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.
3. המציע מצהיר בזה שהוא מכיר את ההוראות הדין החלות על אספקת, הובלת, התקנת והעברת ציוד נשוא מכרז זה וכי ינהג על פיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו או נגד המועצה וכל מי מטעמה עקב הפרת כל ההוראה.
4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו המציע, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י רשות מוסמכת. המציע יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל ההוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות ואספקת הציוד.
5. המציע מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם.
6. המציע מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות כלשהם שיהיו בידי המציע יהיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד תקינים.
7. המציע יספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, את כל ציוד המגן והציוד הבטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק הנוהג, אשר נהוג או חובה להשתמש בהם לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא החוזה ויודא כי נעשה שימוש בציוד זה.

הצהרה והתחייבות

תאריך: _____

הנני מאשר בזה כי קראתי בעיון את האמור לעיל, הבנתי היטב והפנמתי את משמעות האמור לעיל, ואני מתחייב בזאת לפעול בהתאם להוראות אלה.

שם המציע: _____ ת.ז. / חפ. _____

כתובת _____

מס' טלפון: _____ מס' פקס _____

חתימת מנהל העבודה

חתימת המציע

חתימת המציע: _____

נספח ח' לתנאי המכרז

דוגמת ערבות ביצוע

תאריך _____

שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד _____

מועצה מקומית קדומים

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ [שם המציע] הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך 50,000 ₪ (במילים: **חמישים אלף שקלים חדשים**) צמודים למדד המחירים לצרכן, להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז והחווה לביצוע מכרז מס' 1/2026 לאספקה, התקנה תחזוקה, תפעול וניהול מתקני פרסום חוצות ביישוב קדומים על ידי _____ [שם המציע].

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש _____ 2026 שפורסם ביום _____.

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד _____, והיא ערבות בלתי-תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

נספח ט' לתנאי המכרז

אישור קיום ביטוחים

נספח ביטוח עבודות קבלניות

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" -

"מבקש האישור" – מועצה מקומית קדומים ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.
"העבודות" - אספקה, התקנה תחזוקה, תפעול וניהול מתקני פרסום חוצות מסוגים שונים ברחבי היישוב קדומים.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "ביטוחי המבוטח" ו-"אישורי ביטוחי המבוטח").

כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה לערוך את כל שינוי בביטוחי המבוטח, שיידרש על ידי הגורם המממן (אם קיים), ובלבד שאינו פוחת מהדרישות המפורטות בנספח ביטוח זה.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.2. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או עובד המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להיות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.3. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.

למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

- 2.4. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:
- 2.4.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.
- למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.
- 2.4.2. ביטוח מקיף.
- 2.4.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.
- הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
- הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 2.5. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.6. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.7. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.8. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.9. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.
- בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.
4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות חתימת המציע:

התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוח המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוח המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוח המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוח המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוח המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוח המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוח המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים. למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.

11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין

נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.

12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.

13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, וזה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור.

16. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

אישור ביטוח עבודות

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות
שם: מועצה מקומית קדומים	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____ ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	מען הנכס: _____
ת.ז.ח.פ.: 500235577	ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____	תיאור העבודות: _____
מען: _____	מען: _____	מען: _____	אספקה, התקנה, תחזוקה, תפעול וניהול מתקני פרסום חוצות מסוגים שונים ברחבי היישוב קדומים
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אס ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חלק מקבוצה שלובה ו/או חלק מקבוצה			

כיסויים							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה	לתקופה	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך רכוש עליו עובדים פינוי הריסות הוצאות תכנון ופיקוח שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות הוצאות להחשת נזק		ביט					309, 313, 314, 316, 318, 324, 328, 334 - תקופת תחזוקה (12 חודשים) 345
צד ג' הרחבות לדוגמה נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים רעד והחלשת משען		ביט					302, 309, 312, 315, 318, 322, 328, 329, 340
אחריות מעבידים		ביט					309, 318, 328, 344

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

046

062

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

חוזה

שנערך ונחתם בקדומים ביום _____ בחודש _____ לשנת 2026

בין: מועצה מקומית קדומים ו/או החברה הכלכלית קדומים

מ _____
(להלן: "המועצה" או: "המזמין")

מצד אחד

לבין: שם: _____
ת.ז. / ח.פ. : _____
כתובת : _____
טלפון : _____
דוא"ל : _____
(להלן: "המפעיל")

מצד שני

הואיל והמועצה מעוניינת באספקה, התקנה תחזוקה, תפעול וניהול מתקני פרסום חוצות ברחובותיה, בתחום שיפוטה של מועצה מקומית קדומים, מעת לעת, הכול בהתאם ולפי תנאי מכרז מס' 1/2026 ;

והואיל והמפעיל מצהיר כי יש לו את היכולת, האמצעים, הידע והניסיון הדרושים לבצע בפועל את העבודות לשביעות רצונה של המועצה בהתאם לחוזה זה ;

והואיל וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע לביצוע העבודות נשוא חוזה זה, והמפעיל מצהיר כי אינו מנוע מכוח הרצון ומכל סיבה אחרת לחתום על החוזה :

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. מסמכי המכרז המפורטים בסעיף 2 לתנאי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויפורשו כאמור בו.

2. הגדרות

המועצה מועצה מקומית קדומים

המנהל מנכ"ל המועצה.

חתימת המציע: _____

המפקח נציג המועצה לצורך פיקוח שוטף על ביצוע התחייבויות המפעיל על פי חוזה זה.

מתקני פרסום מתקני שילוט לצורך פרסום - הן חדשים והן הקיים.

מתקן פרסום קיים מתקן פרסום דיגיטלי שהיה קיים במועצה, במועד חתימת הסכם זה. המתקן הקיים ממוקם בכניסה ליישוב ממול תחנת הדלק ובסמוך לעמדת השומר. מפרט טכני ותמונה מצורפים כנספח ג' לתנאי המכרז.

מתקני פרסום חדשים מתקנים שיוקנו על ידי המפעיל בהתאם להוראות המועצה, מארבעה סוגים שונים: מתקני STAND ALONE, על גבי עמודי תאורה, על גבי שילוט רחוב ועל גבי תחנות אוטובוס, כפי שמפורט בנספח ג' לתנאי המכרז.

העבודות אספקה, התקנה ותפעול מתקני פרסום חדשים ו/או קיימים. ניהול מתקני הפרסום הכולל העלאת מצגי פרסום בהתאם לבקשות מפרסמים פוטנציאליים.

3. מהות החוזה

- 3.1. המועצה מוסרת בזאת למפעיל והמפעיל מתחייב בזאת להתקין את מתקני הפרסום החדשים כמפורטים בנספח ג' לתנאי המכרז ובמיקומים המפורטים בו, לשביעות רצון המועצה והמפקח, בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו.
- 3.2. כל ההוצאות הכרוכות במישרין או בעקיפין בקיום חוזה זה והוראותיו השונות לרבות תחזוקה של מתקני הפרסום במשך כל תקופת החוזה יחולו על המפעיל וישולמו על ידו.
- 3.3. המפעיל מקבל לידי אחריות ניהול הפרסום במתקני הפרסום החדשים ובמתקן הפרסום הקיים. המפעיל יתקשר עם מפרסמים פוטנציאליים וידאג להעלות על מתקני הפרסום את מצגי הפרסום הרצויים.
- 3.4. המפעיל ידאג לספק להוביל ולהתקין מתקני פרסום חדשים ויעבירם לבעלות המועצה. המפעיל ישלם בעד זכות השימוש הניתנת לו להפעיל את מתקני הפרסום ברחבי המועצה ובתמורה יקבל את מלוא ההכנסות הצפויות מול המפרסמים הפוטנציאליים ולמעט פרסומי המועצה שאותם יפרסם ללא תמורה כמפורט להלן בסעיף 9.2 לחוזה זה.

4. הקמת המתקנים

במסגרת התקנת מתקני הפרסום מתחייב המפעיל לבצע את הפעולות המפורטות להלן:

- 4.1. להקים כל מתקן תוך 30 יום ממועד בקשת המועצה להצבת מתקן פרסום.
- 4.2. להציב את המתקנים במועדים שיתואמו עם המנהל מראש.

- 4.3. להשתמש בחומרים ובציוד העומדים בדרישות התקן הישראלי לגבי אותם פרטים, מטיב ואיכות גבוהים העומדים בפני השפעות אקלימיות לבלאי רגיל.
- 4.4. לספק, להתקין ולהשתמש בחומרים וציוד העומדים במלואם בדרישות המפורטות בנספח ג' לתנאי המכרז.
- 4.5. לנקוט בעת ביצוע העבודה בכל אמצעי הבטיחות בהתאם לכל דין ובהתאם לדרישות המועצה, ותוך שיתוף פעולה מלא עם כל הנוגעים בדבר וכן עם כל גורם אחר הפועל בשטח, וזאת על מנת לא להפריע למהלך התקין של העבודה ו/או לציבור.
- 4.6. להציב את המתקנים באופן שלא יהוו מפגע למשתמשים בכביש ו/או במדרכה ו/או למשתמשים בכל דרך ציבורית ו/או פרטית סמוכה.
- 4.7. לבצע את כל העבודות לרבות הבאת חומרים וציוד, פריקת חומרים, הקמת והתקנת המתקנים, באופן שלא תפרענה לזרימת התנועה ו/או בטיחות הולכי רגל.
- 4.8. לא לפגוע במדרכה ו/או בכביש ו/או בכל מתקן או חפץ הנמצאים במקום, ובגמר העבודה לתקן את המדרכה כולל ניקוי המקום וסילוק כל פסולת חומרי בנייה וכל חומר אחר.
- 4.9. לבצע בגמר התקנת כל מתקן לשביעות רצונו של המהנדס מטעם המועצה את כל התיקונים בגין הנזקים שנגרמו עקב עבודות הקמה, כגון פיצוצי צנרת, פגיעה בגדרות וכד'.
- 4.10. להימנע בכל צורה שהיא מפגיעה בצמחיה לרבות פגיעה במתקני ההשקיה הנמצאים במקום ובסמוך להצבת כל מתקן.
- לעירייה תהיה הזכות לתקן כל נזק שייגרם לצמחייה ו/או למתקני ההשקיה ו/או למדרכה ו/או לכביש ו/או לדרך ציבורית ו/או פרטית סמוכה כאמור, וכל הוצאות הכרוכות בתיקון הנזק יוטלו על המפעיל. החשבון שיוגש למפעיל על ידי המועצה בנוגע לתיקון הנזק כאמור ישמש הוכחה סופית ומכרעת ולמפעיל לא תהא שום זכות לערער עליו.
- 4.11. כל פעולות ההתקנה המפורטות בסעיף זה יעשו ע"י המפעיל ללא תמורה.
- 4.12. ביצוע עבודות ההקמה כנדרש עפ"י הסכם זה אינו בא להגביל את חובותיו של המפעיל וכן אינו משחרר ו/או מקטין ו/או משנה ו/או מפקיע את המפעיל מחובותיו ואחריותו עפ"י הסכם זה ועפ"י דין כל מחובות תשלום כל נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי.

5. שינוי בדגמי המתקנים

- המפעיל לא יהא רשאי לעשות שינויים כלשהם בדגם המתקנים בניגוד למתואר בנספח ג' לתנאי המכרז, אלא אם כן קיבל את אישור המנהל לכך בכתב ומראש.

6. תמורה

- 6.1. בתמורה למתן רשות להתקנת המתקנים וביצוע הפרסום, ישלם המפעיל למועצה, סך של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים) לשנה, עבור _____ פנים של מתקני פרסום חדשים (עד 88 פנים) ועבור פן מתחלף במתקן הפרסום הדיגיטלי הקיים, בהתאם להצעתו בנספח ב' לתנאי המכרז ובתוספת מע"מ כדין.
- 6.2. מובהר בזאת כי התמורה שלעיל כוללת את כל העבודות נשוא המכרז לרבות עלות אספקה והתקנה של _____ מתקני פרסום חדשים (עד 48 מתקנים) ותחזוקתם השוטפת וכן עלויות תפעול הפרסום של כלל מתקני הפרסום - החדשים והקיים. למען הסר ספק מובהר מפורשות כי המפעיל לא יהא זכאי לתמורה כלשהי במסגרת מכרז ו/או קיום התחייבותיו על פי המכרז.
- 6.3. מועדי תשלום התמורה: המפעיל ישלם למועצה את התמורה בגין כל שנת התקשרות עד שלושים (30) ימים לפני תחילת אותה שנת התקשרות, בתשלום אחד. התשלום בגין השנה הראשונה ישולם כדלקמן: עם חתימת החוזה – תשלום 50% תמורה בתשלום אחד עבור שנת ההתקשרות הראשונה (שניים עשר חודשים). יתרת התמורה עבור השנה הראשונה תשולם עד תום 60 יום ממועד חתימת החוזה.
- 6.4. לתמורה יתווספו הפרשי הצמדה למדד שיחושבו אחת לשנה טרם ביצוע תשלום התמורה כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע במועד חתימת חוזה.
- 6.5. סעיף התמורה הינו סעיף עיקרי והפרתו, כולו או חלקו, לרבות איחור בתשלום ע"י המפעיל תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

7. התחייבות המפעיל

- 7.1. המפעיל יהא אחראי כלפי המועצה לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם למתקנים, כולל ציוד ואביזרים הכלולים בהם, מכל סיבה שהיא, לרבות בלאי, נזק, תאונה וכיוצא בזה, לרבות פגיעות שמקורן בכוח עליון ו/או שיטפון ו/או חבלה ו/או בשל סיבה אחרת שאינה בשליטתו של המפעיל והכול תוך 7 (שבעה) ימים מיום שיקבל על כך הודעה מהמנהל.
- 7.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפעיל יבצע על חשבונו כל תיקון נדרש כתוצאה מתאונה או מפגיעה אחרת, וזאת תוך 24 (עשרים וארבע) שעות מהמועד שקבל דרישה כך מאת המפקח בכתב. על אף האמור לעיל, במקרה חירום ובכפוף לדרישת המפקח, יבוצע בתוך 12 שעות ממועד קבלת הדרישה. למען הסר ספק, מוצהר בזה, כי התיקון יבוצע בין אם הפגיעה נובעת מרשלנותו של המפעיל ובין אם לאו.
- 7.3. אם הנזק שנגרם למתקן עלול לסכן את המשתמשים ברחוב ו/או בכביש ו/או במדרכה ו/או בדרכים סמוכות, ימנע המפעיל את הסיכון מיד עם קרות הנזק.

- 7.4. החומרים והציוד בהם ישתמש המפעיל יהיו על פי התקן הישראלי לגבי אותם פריטים בהם קיים תקן ישראלי. אחזקת המתקנים לרבות תיקונם, תהיה בהתאם לדגם ולמפרט של המתקנים.
- 7.5. המפעיל אינו רשאי למסור עבודות או חלק מהן לקבלני משנה, ובכל מקרה שהמפעיל ירצה להעביר חלק מהעבודות לידי קבלן משנה, עליו לקבל על כך מראש אישור בכתב מהמנהל.
- 7.6. המפעיל יבצע את העבודות בתיאום עם המפקח ועל המפעיל או האחראי מטעמו להיות נוכח בזמן ביצוע כל העבודה.
- 7.7. לא תיעשה עבודה בשעות הלילה. על אף האמור בס"ק זה, רשאי המפעיל להחליף מתקן בשעות הלילה ובתנאי כי לא יהא בכך הפרעה לדיירים המתגוררים בסמוך ו/או הפרעה לתנועה מבלי למעט מכל הוראה אחרת בהסכם זה.
- 7.8. המפעיל מתחייב, בעת ביצוע עבודות הצבה ו/או החלפת שילוט, לשמור על תנאי הבטיחות של העובדים ושל צדדי ג' כנדרש עפ"י דין, לא לפגוע בכביש ו/או במדרכה ו/או בכל חפץ הנמצא במקום ביצוע העבודות, ובגמר העבודה לתקן את המדרכה ו/או הכביש, כולל ניקוי המקום וסילוק כל חומר ו/או פסולת. על המפעיל להחזיר את המצב בשטח העבודות לקדמותו בדיוק כפי שהיה לפני תחילת העבודות, הכול לפי שביעות רצונו של המפקח.
- 7.9. המפעיל מתחייב לבצע את העבודות באופן שתימנענה הפרעות ותקלות לתנועה ברחובות לרבות להולכי רגל. כמו כן המפעיל יעשה על חשבונו סידורים מתאימים לשביעות רצונו של המנהל, כגון: התקנת מחסומים והתמרורים הנדרשים, גידור שטח העבודה, הערמת חומרים וכן העמדת אנשים מכווני תנועה, או במידת הצורך אישורים מהמוסדות הנוגעים בדבר (חברת חשמל, משטרה, בזק וכיו"ב).
- 7.10. מצא המפקח כי העבודות בוצעו בתנאים בטיחותיים גרועים ו/או בניגוד לאמור בחוזה זה, ייתן המפקח למפעיל התראה ואפשרות לתקן את הדרוש תיקון. לא פעל המפעיל בהתאם להוראות המפקח תוך 3 ימים מיום מתן ההתראה, תהיה למועצה הזכות לתקן כל נזק שייגרם כאמור וכל הוצאות הכרוכות בתיקון הנזק יוטלו על המפעיל. החשבון שיוגש ע"י המועצה בנוגע לתיקון הנזק כאמור ישמש הוכחה סופית ומכרעת ולמפעיל לא תהא זכות לערער עליו. כמו כן יחויב המפעיל לשלם למועצה פיצויים קבועים ומוסכמים בסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים), לכל יום החל מהיום ה- 4 לאי תיקון המתקן על ידו. הסכום יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן החל מיום חתימת חוזה זה. מבלי למעט מהאמור לעיל, יהא המפקח רשאי להפסיק את עבודת המפעיל לאלתר.
- 7.11. למען הסר ספק מובהר מפורשות כי הוראות סעיפים אלו יחולו במלואם הן על המתקנים החדשים והן על המתקן הקיים.

- 7.12. המפעיל מתחייב לנהל את מתקני הפרסום ולהפעילם, בהיקף ובטיב הפעילות אליהן התחייב לרבות בהתאם לאמור בנספח ג' לתנאי המכרז, במשך כל תקופת ההתקשרות, באופן רצוף ועל פי האמור בהסכם זה.
- 7.13. המפעיל מתחייב להפעיל ולנהל את מתקני הפרסום על-פי כל התקנים והדרישות הקבועים לפי כל דין.
- 7.14. המפעיל מתחייב להעביר לחברה דיווחים שוטפים כאמור בהסכם זה.
- 7.15. המפעיל מתחייב כי כל הרישיונות והאישורים הנדרשים לביצוע העבודות יהיו תקפים לכל הפחות במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 7.16. המפעיל מצהיר בזאת כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה, או בכל הודעה שתינתן על פיו, כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר, אישור או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו ו/או על ביצוע הפרסום, על פי כל דין.
- 7.17. מובהר בזאת כי התמורה אינה כוללת תשלום בגין **אגרות שילוט**, אשר תשולם בנפרד למועצה על פי תעריפי חוק העזר שבתוקף ו/או כל חוק עזר אחר שיבוא במקומו ו/או הוראה ו/או הנחיה של גורם מוסמך אשר יש בכוחם להחליף את חוק העזר שבתוקף ועל פי נהלי המועצה.
- 7.18. מובהר כי התמורה אינה כוללת תשלום עבור צריכת החשמל במתקנים, ככל שתהא.
- 7.19. המפעיל מתחייב כי כל תיקוני הנזק למוצר במשך כל תקופת החוזה יהיו על חשבונו והוא מתחייב למסור את המוצר לחזקת המועצה בתום תקופת החוזה כשהוא שמיש ובמצב תקין.

8. פרסום

- 8.1. המפעיל יבצע פרסום על גבי המתקנים בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו לרבות המפרט הטכני המופיע בנספח ג' לתנאי המכרז וישלם למועצה בגין כל פן גם אם לא פורסם בפועל על גבי הפן.
- 8.2. המפעיל מצהיר בזאת כי הוא בקיא בכל מגבלות הדין בנוגע לפרסום ומתחייב להתעדכן כל העת לגבי כל חידוש ו/או תיקון בדין הקשור לפרסום.
- 8.3. המפעיל מתחייב, כי כל פרסום על גבי המתקנים יהא בהתאם להוראות כל דין ו/או הוראה ו/או הנחיה מחייבת.
- 8.4. האחריות המלאה לפרסום הנה על המפעיל ומבלי למעט מן האמור, הפרסום יבוצע על פי כל התנאים המפורטים להלן:
- 8.4.1. הפרסום על מתקני השילוט לא נוגד הוראות חוזה זה ו/או כל דין, ו/או מסית לעבירה על הוראות כל דין.

- 8.4.2. הפרסום לא נוגד כללי אתיקה בפרסום, כפי שיפורסמו מעת לעת.
- 8.4.3. הפרסום לא יפגע ואינו עלול לפגוע ברגשות הציבור, באינטרס כלשהו של המועצה, כולל תדמיתה בפני הציבור.
- 8.4.4. הפרסום לא יפר זכויות קניין רוחני ו/או לא יפר את איסור לשון הרע כלפי המועצה ו/או כל צד שלישי שהוא.
- 8.4.5. הפרסום לא יכלול תכנים פוגעניים.
- 8.4.6. המפעיל מתחייב כי תכני הפרסום יהיו בהלימה לצביונו הדתי של היישוב.
- 8.4.7. המפעיל מתחייב כי בכל רגע נתון, לא יישאר אף פן אחד ריק ללא פרסום כלשהו. ככל שלא הצליח למלא את כל הפנים בפרסומים, יהא עליו להפיק ולתלות כרזה לפי הנחיות המועצה, כגון תמונות של היישוב או סוגי צמחים הגדלים בו. כל זאת על חשבונו של המפעיל וללא תמורה נוספת.
- 8.5. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, **על המפעיל לקבל את אישור המועצה על כל פרסום בטרם התקנתו על גבי מתקני הפרסום.** המועצה שומרת לעצמה בזאת את הזכות לפסול פרסום או להתנות את המשך הפרסום בתנאים לרבות עריכת שינויים בו, או להטיל מגבלות על הצגת הפרסום או לדרוש מהחברה שלא להציג פרסום, או לחדול מהצגת פרסום ו/או להסיר פרסום, בכל עת במהלך תקופת הפרסום והכל, על פי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה המועצה כאמור והודיעה בכתב למפעיל, יפעל המפעיל על פי החלטת המועצה וזאת מבלי שתהא למפעיל כל זכות ו/או תביעה ו/או טענה כנגד המועצה. דרשה המועצה הסרת הפרסום כאמור, יבצע זאת המפעיל, על חשבונו, תוך עשרים וארבע (24) שעות מקבלת דרישת המועצה בכתב.
- 8.6. הפרסום יבוצע ללא הפליה. ראש המועצה או מי שימונה לכך בכתב מטעמו יכריע בכל טענה הנוגעת להפליה בפרסום והמפעיל מסכים בחתימתו על חוזה זה כי החלטת ראש המועצה תחייב אותו באופן מוחלט.
- 8.7. כל האחריות לפרסום על מתקני השילוט תהא של המפעיל בלבד ומוסכם בזאת כי פעולותיה של המועצה ו/או של מי מטעמה לא יטילו על המועצה ו/או על מי מטעמה אחריות, כלשהי לגבי הפרסום תצוגתו ותוכנו.

9. שימוש המועצה במתקנים

- 9.1. המועצה תהא רשאית להשתמש במתקן הפרסום הדיגיטלי הקיים, אשר בשימוש המפעיל, עד 2 כרזות מתחלפות בכל רגע נתון, ללא תמורה נוספת למפעיל. המפעיל יפרסם את הכרזות עבור המועצה, בהתראה של 14 יום מראש. המועדים, תדירות החלפת הכרזות ותוכן הפרסום ייקבעו בלעדית על ידי המועצה ולפי שקול דעתה.

9.2. בנוסף, המועצה תהיה רשאית להשתמש בעד 15% מהפנים של מתקני הפרסום החדשים (מסוגים שונים), אשר בשימוש המפעיל, בכל זמן נתון וללא תמורה נוספת למפעיל. המפעיל יפיק את הכרזות עבור המועצה, בהתראה של 14 יום מראש, ויתקין את הכרזות. תוכן הפרסום, תדירות החלפת הכרזות וכן סוגי המתקנים המבוקשים ומיקומם - ייקבעו בלעדית על ידי המועצה ולפי שקול דעתה.

10. תקופת החוזה

10.1. תקופת חוזה זה הינה למשך **59 חודשים (4 שנים ו-11 חודשים)** החל מיום _____ (יום חתימת החוזה) ועד ליום _____, ובלבד שהמפעיל יקיים את כל התחייבויותיו לפי חוזה זה, לשביעות רצונה המלא של המועצה (להלן: **"תקופת החוזה"**).

10.2. הפר המפעיל התחייבויות מהתחייבויותיו, רשאית המועצה לבטל חוזה זה בהתאם ובכפוף לאמור בחוזה זה. עם ביטול החוזה על ידי המועצה, החוזה יבוא על קיצו, כאילו נחתם מראש לתקופת החוזה המסתיימת ביום הביטול.

10.3. למועצה עומדת הזכות להוציא לספק הזמנת עבודה פרטנית לאספקה והתקנה של מתקנים נוספים הכלולים במכרז, בכל משך תקופת החוזה. משך ההתקשרות לעבודה זו, ייקבע במסגרת הזמנת העבודה הפרטנית, כאמור לעיל ובהתאם לדרישות המועצה, ובכל מקרה לא יפחת מ- 12 חודשים ממועד השלמת ההתקנה (להלן: **"הזמנת עבודה פרטנית"** ו"מתקנים נוספים", בהתאמה).

10.4. יובהר כי אם למשך ההתקשרות לפי הזמנת עבודה פרטנית נותר פחות משנה, לא תחרוג תקופת ההתקשרות משנה אחת (שנים עשר חודשים) מעבר לתקופת החוזה, בהתאם לאמור בכל הליך הזמנת עבודה פרטנית.

10.5. למען הסר ספק מובהר כי אם לתקופת החוזה נותרה למעלה משנה אחת (12 חודשים), משך ההתקשרות לגבי המתקן הנוסף לא יחרוג ממועד סיום תקופת החוזה.

10.6. יודגש - אם פורסם הליך להזמנת עבודה פרטנית, ובינתיים תמה תקופת החוזה, ההליך יעמוד בתוקפו עד לבחירת זוכה ו/או עד לביטולו על ידי המועצה, ללא תלות בתקופת החוזה.

11. ערבות

11.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו כולן או מקצתן, עפ"י חוזה זה ימציא המפעיל לעירייה עם חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית מבנק ישראלי. הערבות תהא אוטונומית וצמודה על פי הנוסח המצורף **כנספח ח'** לתנאי המכרז, הערבות תהא לתקופת חוזה זה בתוספת 90 יום, **על סך 50,000 ₪** (להלן: **"הערבות"**).

- 11.2. ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על המפעיל.
- 11.3. המפעיל מתחייב להאריך את תקופת הערבות ו/או לשנות את סכומה מפעם לפעם כך שהיא תהא תמיד בתוקף לא פחות מ – 90 יום לאחר תום תוקפו של חוזה זה, הכול בהתאם לתנאי החוזה וההתקשרות, ולפי דרישת גזבר המועצה. בכל מקרה בו לא יאריך המפעיל את הערבות לפי דרישת גזבר המועצה תהא המועצה רשאית לממשה ולעכב תחת ידה את סכום הערבות עד למילוי כל התחייבויותיו של המפעיל על פי החוזה ו/או לחלט ממנה כל סכום המגיע למועצה על פי החוזה.
- 11.4. המועצה רשאית על פי שיקול דעתה המוחלט לחלט את הערבות כולה או חלקה, על פי פנייה חד צדדית של גזבר המועצה או ראש המועצה, בכל מקרה בו המפעיל לא קיים הוראה מהוראות החוזה.
- 11.5. הערבות תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין והמועצה תהא רשאית להפעיל את הערבות, או חלק ממנה, בכל מקרה שלדעת המועצה המפעיל לא יעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 11.6. המועצה אינה מוגבלת בסכום הערבות ואם היו למועצה נזקים או הפסדים בגין אי מילוי ההתחייבויות של המפעיל על - ידי המפעיל, יהווה סכום הערבות אשר יפרע אך ורק תשלום ראשון על חשבון אותם נזקים או הפסדים.
- 11.7. למען הסר ספק מובהר בזאת כי בכל מקרה של חילוט/מימוש הערבות כולה או חלקה ע"י המועצה והמשך ביצוע החוזה ע"י המפעיל, ימסור המפעיל למועצה ערבות משלימה בסכומים ובתנאים הנדרשים עפ"י החוזה.

12. אחריות

- 12.1. המפעיל יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למועצה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד המפעיל, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ולרבות כל נזק שנגרם עקב התקנת ו/או אחזקת ו/או השימוש במתקנים.
- 12.2. אם המועצה תידרש לשלם פיצויים ו/או דמי נזק כאמור, ישפה המפעיל את המועצה על כל תביעה כאמור.

13. ביטוח

- 13.1. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, המפעיל מתחייב לבצע את הביטוחים כמפורט בנספח אישור קיום ביטוחים כמפורט בנספח ט' לתנאי המכרז, ולהשאירם בתוקף במשך כל תקופת ההסכם וכל הארכה שלו.

- 13.2. לציין את כל הביטוחים בהתאם לאישור קיום ביטוחים.
- 13.3. לכל הפוליסות יתווסף לשם המבוטח : " ... ו/או מועצה מקומית קדומים ו/או החברה הכלכלית קדומים" (+ סעיף אחריות צולבת בביטוח אחריות כלפי צד ג').
- 13.4. במעמד חתימת החוזה, המפעיל ימציא לעירייה אישור מחברת הביטוח, עפ"י הנוסח לעיל.
- המפעיל מתחייב להמציא לעירייה אישור חדש, לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד הוא מחויב לכך עפ"י הסכם זה.**
- 13.5. הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד והמפעיל רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו.
- 13.6. המפעיל מתחייב למלא בקפדנות אחר כל דרישות והתנאות הפוליסות וכן בעקבות מקרה ביטוח להודיע על כך מיידית ל"מועצה" וכן לפעול למימושן של הפוליסות.
- 13.7. המפעיל יישא לבדו בכל סכומי ההשתתפות העצמית עפ"י הפוליסות הנ"ל.

14. קיום הוראות כל דין

המפעיל מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה ועפ"י הוראות כל דין.

15. תיאום ופיקוח

- 15.1. המפעיל מתחייב למלא אחר כל התחייבויותיו נשוא חוזה זה בתיאום עם המנהל.
- 15.2. המפעיל מתחייב למלא אחר כל הוראות המנהל לשביעות רצונו המלאה.
- 15.3. המנהל ו/או מי שימונה על ידו ו/או המפקח רשאים לבדוק מטעם המועצה בכל זמן שהוא את העבודות ואת ביצוע העבודה, לפקח ולהשגיח על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, את טיב המלאכה שנעשית על ידי המפעיל בביצוע העבודות, את עמידתו בתנאי החוזה ואת ביצוע הוראות המועצה. הוראות המפקח ו/או המנהל בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את המפעיל. על המפעיל לסייר עם המנהל/המפקח אם ידרש לכך.
- 15.4. אע"פ שלמנהל/מפקח זכות לפקח על מהלך העבודות בביצוע העבודה, לא יפורש החוזה או סעיף אחר מסעיפיו כמשחרר את המפעיל מאחריותו לטיב החומרים או טיב העבודה בהתאם לתנאי החוזה, הפיקוח מכוון להבטיח שהמפעיל יקיים את החוזה במלואו בכל שלביו, והשגחת המנהל ו/או המפקח אינה מקטינה את אחריות המפעיל לביצוע העבודה לפי החוזה.

16. אי קיום יחסי עובד - מעסיק

16.1. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי המפעיל ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי המועצה בגדר מפעיל עצמאי, ואין נקשרים בין המועצה לבנם יחסי עובד - מעסיק, ואין המפעיל ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהמועצה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעסיקו.

16.2. מוסכם בזאת מפורשות כי המפעיל בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ולפועליו. המועצה לא תישא בכל תשלום או ההטבה כאמור.

16.3. תחויב המועצה בתשלום כלשהוא למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעסיקו יפצה המפעיל את המועצה בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

17. הציוד והעובדים

17.1. המפעיל מצהיר כי הוא בעל ידע, ציוד וצוות עובדים מיומן ומסוגל לבצע את העבודות נשוא חוזה זה ותנאי המכרז לשביעות רצון המועצה.

17.2. המפעיל מצהיר כי לרשותו הציוד, כלי הרכב והמכשור הנדרשים לביצוע העבודות עפ"י חוזה זה.

17.3. המפעיל מתחייב בזאת להעסיק מספר מספיק של עובדים מאומנים, מיומנים לתפקידם ובעלי כל הרישיונות הדרושים לביצוע עפ"י חוזה זה.

17.4. המפעיל מצהיר כי ברשותו או יש בכוחו להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרושים על מנת לבצע העבודות נשוא חוזה זה לרבות כלי רכב וצוותי עבודה המיועדים לתיקון תקלות ומפגעים בטיחותיים במשך כל שעות היממה כולל ערבים, שבתות וחגים.

18. שינוי חוזה

18.1. מבלי למעט מהוראות חוזה זה, חוק חוזים בשל הפרת חוזה יחול על הפרת חוזה זה.

18.2. אין לשנות כל הוראה בחוזה זה אלא בכתב ובחתימת הגורמים המוסמכים של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

19. הפרת חוזה

19.1. המועצה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי ובנוסף לכל סעד אחר העומד לה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, להביא חוזה זה לקיצו לאלתר ו/או להתקשר לביצוע העבודה עם מפעיל אחר ו/או להטיל את משך ביצוע העבודה על עובדים מטעמה ו/או לחלט את הערבות שנתנה להבטחת ביצועו של החוזה, במקרים ובתנאים המפורטים להלן:

19.1.1. המפעיל לא תחזק את המתקנים בצורה נאותה ו/או לא פעל לשמירת שלמותם ולא פעל על פי הוראות המועצה ו/או המפקח ו/או המנהל, הכול כמתחייב מהוראות חוזה זה.

19.1.2. אם המפעיל הינו שותפות ויינתן נגדו או נגד אחד מיחידיו של השותפות צו לקבלת נכסים ו/או צו עיקול ו/או אם המפעיל הינו תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים ו/או בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי המפעיל ו/או אם יוטל עיקול על כספים המגיעים למועצה מהמפעיל והעיקול לא הוסר תוך 20 ימים מהטלתו.

19.1.3. המפעיל הפר הפרה יסודית חוזה זה.

19.2. היה והמפעיל הפר הוראה מהוראות חוזה זה, קיבל התראה לתיקון ההפרה ולא תיקן את ההפרה ו/או הטעון תיקון תוך 10 ימים ממועד קבלת ההתראה, תחשב ההפרה כהפרה יסודית.

19.3. האמור בסעיף זה אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר שיעמדו למועצה על פי חוזה זה ועל פי כל דין עקב ובגין כל הפרה של החוזה על ידי המפעיל.

19.4. ביטול החוזה במקרים המנויים בסעיף זה, יהיה על ידי המצאת הודעת ביטול למפעיל 7 (שבעה) ימים לפני מועד הביטול.

19.5. כל נזק שייגרם למפעיל ו/או לצד שלישי כתוצאה מביטול החוזה על פי הוראות חוזה זה, יחול על המפעיל.

19.6. בוטל החוזה מהסיבות המנויות בסעיף 19.1 לעיל, ישלם המפעיל למועצה פיצוי מוסכם בשיעור האמור בסעיף 11.1 לחוזה זה.

20. העברת זכויות וחובות

20.1. מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור למפעיל להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קבל את הסכמת המועצה לכך בכתב ומראש.

20.2. מוצהר ומסוכם בזה כי למועצה הזכות להסב או להמחות זכויותיה על פי חוזה זה לאחרים, כולם או מקצתן, ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהמפעיל ו/או מצד שלישי כלשהו.

20.3. המפעיל יהא רשאי ליתן שירותים דוגמת חוזה זה לאחרים מחוץ לשירותיו על פי חוזה זה, ובלבד שלא יפגע מתן השירות למועצה על פי חוזה זה, ולא ייעשה דבר שיש בו משום ניגוד עניינים עם פעולותיו על פי חוזה זה.

21. כללי

- 21.1. חוזה זה ממצה את הסכמת הצדדים לו, ונתונים כלשהם או מצגים כלשהם שנמסרו, או שנעשו, בכתב או בעל פה, ואינם מצוינים בחוזה, הנם בטלים ומבוטלים, ומשוללים נפקות מכל מין וסוג.
- 21.2. ארכה, ויתור, הימנעות מפעולה מצד המועצה לא יחייבוה ולא ישמשו מניעות לנקיטת צעדים למימוש זכויותיה, אלא אם כן נעשו בכתב ובחתימת המנהל.
- 21.3. סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע לחוזה זה תהא **אך ורק** לבתי המשפט המוסמכים בעיר ירושלים.

22. כתובות והודעות

- 22.1. כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא לחוזה זה.
- 22.2. כל הודעה מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות שלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום.

ולראיה באו הצדדים על החתום

_____	_____
המפעיל	המועצה

אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי חוזה זה נחתם בנוכחותי על ידי מורשי החתימה של המפעיל, המוסמכים לחתום בשם המפעיל, וכי חתימתם מחייבת את המפעיל.
