



קריטריונים לקבלת הנחה בארנונה לשנת 2022

הערות:	מסמכים נדרשים:	שיעור ההנחה:	זכאים להנחה:	סוג הנחה:
<ul style="list-style-type: none"> יש להגיש טפסים בין 1/1/22 - 31/3/22 לשם קבלת ההנחה מתחילת שנת 2021 בחינת הזכאות לבקשות שיוגשו לאחר 31/3/22 תהיה בהתאם למועד ההגשה. אין הנחות רטרואקטיביות בחינת הזכאות מותנית באי קיומו של חוב למועצה אין להגיש בקשות לאחר 31.10.22 	<ul style="list-style-type: none"> טופס בקשה 3 תלושי שכר רצופים חודשים 10-12/2021 ו/או 12 תלושי שכר 1-12/21 ו/או שומת מס הכנסה ו/או מסמכים המעידים על מקורות הכנסה נוספים או העדר הכנסה (אישור "מעמד לא עובד") 3 תדפיסי ח-ן רצופים (10-12/2021) הצהרה על הכנסות מכל מקור שהוא. צילום ת.ז. כולל ספח 	<p>2%-90%</p> <p>עד 150 מ"ר</p>	<p>כמפורט בטבלה שלהלן:</p> <p>(הטבלה מתעדכנת בהתאם לתיקונים בדין)</p>	<p>מבחן הכנסה</p>

טבלת זכאות עפ"י מבחן הכנסה

שיעור ההנחה:	סכום ההכנסה	שיעור ההנחה:	סכום ההכנסה:	שיעור ההנחה:	סכום ההכנסה:	שיעור ההנחה:	סכום ההכנסה:	מס' הנפשות:
2%	3,756-5,300	40%	3,755 – 3,323	60%	3,322 – 2,890	80%	עד 2,889	1
2%	5,635-7,951	40%	5,634 – 4,985	60%	4,984 – 4,335	80%	עד 4,334	2
2%	6,536-9,223	40%	6,535 – 5,782	60%	5,781 – 5,028	80%	עד 5,027	3
2%	7,437-10,494	40%	7,436 – 6,579	60%	6,578 – 5,721	80%	עד 5,720	4
2%	9,450-13,282	40%	9,449 – 8,360	60%	8,359 – 7,269	80%	עד 7,268	5
2%	11,463-16,176	40%	11,462 – 10,141	60%	10,140 – 8,818	80%	עד 8,817	6
2%	19,018 - 13,476	50%	13,475 – 11,922	70%	11,921 – 10,367	90%	עד 10,366	7
2%	21,859- 15,490	50%	15,489 – 13,703	70%	13,702 – 11,915	90%	עד 11,914	8
2%	24,700- 17,503	50%	17,502 – 15,483	70%	15,482 – 13,464	90%	עד 13,463	9
2%	עד 2,744 לנפש	50%	עד 1,945 לנפש	70%	עד 1,720 לנפש	90%	עד 1,496 לנפש	10 ומעלה

*טבלה זו מתעדכנת עפ"י שינויים בדין





הנחות עפ"י חוק:

סוג הנחה:	הזכאים להנחה:	שיעור ההנחה:	מסמכים נדרשים:
נכים ונפגעי מלחמה			
נכה בעל דרגת אי כושר שתכרות של 75% ומעלה	<ul style="list-style-type: none"> נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה לפי סעיף 127 לו לחוק ביטוח לאומי, אשר דרגת אי כושר השתכרותו בשיעור של 75% ומעלה. נכה אשר לפני קבלת קצבת זקנה, נקבעה לו לצמיתות דרגת אי כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה עפ"י סעיף 127 לו לחוק הביטוח הלאומי 	עד 80% עד 150 מ"ר	<ul style="list-style-type: none"> אישור כי נקבעה למחזיק לצמיתות דרגת אי כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה והוא זכאי לקצבה חודשית מלאה. צילום ת.ז. טופס בקשה
נכה בעל דרגת נכות רפואית של 90% ומעלה	<ul style="list-style-type: none"> נכה בעל דרגת נכות רפואית של 90% ומעלה. נכה אשר לפני קבלת קצבת זקנה, נקבעה לו דרגת נכות של 90% ומעלה. 	עד 40% עד 150 מ"ר	<ul style="list-style-type: none"> אישור דרגת נכות רפואית בשיעור 90% ומעלה. אישור זכאות לקצבה צילום ת.ז. טופס בקשה
הורה לילד נכה	זכאים לגמלה לפי תקנות הביטוח הלאומי (ילד נכה), התשי"ע-2010. ילד נכה מעל גיל 18 - ובלבד שמשלמת בעדו ובשל נכותו גמלה ע"י המוסד לביטוח לאומי ובלבד שהשתלמה בעדו גמלת ילד נכה.	עד 33% עד 100 מ"ר	<ul style="list-style-type: none"> אישור על זכאות לגמלה צילום ת.ז. טופס בקשה
נפגעי מלחמה	<ul style="list-style-type: none"> נכות רדיפות הנאצים - מקבלי גמלה ממשלות: גרמניה, הולנד, אוסטריה, בלגיה וכן מקבלי גמלה לפי חוק נכי רדיפות הנאצים תשי"ז-1957 או זכאים לתגמולים לפי חוק ההטבות לניצולי שואה נזקקים, התשס"ז-2007. נכי צה"ל נכי פעולות איבה נכי פעולות איבה במלחמת השחרור נכי משטרה משפחות שכולות (חייל שנספה) שאיירים שכולים (פעולות איבה) נכי שירות בתי הסוהר אסירי ציון *מקבלי גמלה בלבד 	עד 66% 70 מ"ר עד 4 נפשות 90 מ"ר מעל 4 נפשות	<ul style="list-style-type: none"> הופעה בדו"ח משרד הבטחון או הגשת טפסים: אישור משרד הבטחון/ביטוח לאומי על זכאות לקבלת תגמולים. צילום ת.ז. טופס בקשה
עיוורים	בעל תעודת עיוור לפי חוק שירותי הסעד התשי"ח-1958.	עד 90% מכל שטח הדירה	<ul style="list-style-type: none"> תעודת עיוור /מסמכים להוכחת זכאות. צילום ת.ז. טופס בקשה





סוג הנחה:	הזכאים להנחה:	שיעור ההנחה:	מסמכים נדרשים:
אזרחים ותיקים:			
הנחת פנסיונר אזרחים ותיקים שאינם לגמלת הכנסה:	תושב שהגיע לפי הרישום במרשם האוכלוסין לגיל הפרישה כמשמעותו בחוק גיל הפרישה תשס"ד-2004 ומקבל לפי חוק הביטוח הלאומי קצבת זקנה/ שאירים/ תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה.	עד 25% עד 100 מ"ר	<ul style="list-style-type: none"> צילום ת.ז. אישור ביטוח לאומי על זכאות לאחת מהקצבאות: זקנה, שאירים, תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה. טופס בקשה
זקנה מיוחדת אזרחים ותיקים לגמלת הבטחת הכנסה, זקנה לנכה או לפי סעיף 13א לחוק אזרחים ותיקים.	תושב שהגיע לפי הרישום במרשם האוכלוסין לגיל הפרישה כמשמעותו בחוק גיל הפרישה תשס"ד-2004 ומקבל לפי חוק הביטוח הלאומי קצבת זקנה/ שאירים/ תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה הכוללת הבטחת הכנסה ו/או זקנה לנכה(לפי סעיף 251 לחוק ביטוח לאומי) בנוסף, תושבים הזכאים לפי סעיף 13א לחוק אזרחים ותיקים, התש"ע-2009.	עד 100% עד 100 מ"ר	<ul style="list-style-type: none"> אישור ביטוח לאומי על זכאות לאחת מהקצבאות: זקנה, זקנה לנכה, שאירים, תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה הכוללת הבטחת הכנסה. או אישור זכאות להנחה לפי סעיף 13א מהמוסד לביטוח לאומי. צילום ת.ז. טופס בקשה
אזרחים ותיקים: (מותנה בגובה הכנסות)	אזרחים ותיקים לפי חוק האזרחים הותיקים התש"ן-1989. <u>אזרח ותיק המתגורר ביחיד:</u> רק אם סך כל הכנסותיו מכל מקור שהוא אינו עולה על 100% מהשכר הממוצע במשק. <u>אזרחים ותיקים שאינם מתגוררים ביחידים:</u> רק אם סך כל הכנסות המתגוררים באותה דירה, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע במשק.	עד 30% עד 100 מ"ר	<ul style="list-style-type: none"> תעודת אזרח ותיק הצהרה ומסמכים המעידים על גובה ההכנסות מכל מקור שהוא צילום ת.ז. טופס בקשה
מקבלי גמלת סיעוד	זכאים לגמלת סיעוד לפי פרק ו' לחוק הביטוח הלאומי.	עד 70% מכל שטח הדירה	<ul style="list-style-type: none"> אישור המוסד לביטוח לאומי על זכאות לגמלת סיעוד צילום ת.ז. טופס בקשה
חסיד אומות עולם	מי שהוכר כחסיד אומות העולם בידי רשות הזכרון "יד ושם" ובן/בת זוגו, היושב בישראל.	עד 66% מכל שטח הדירה	<ul style="list-style-type: none"> אישור מרשות הזכרון "יד ושם". צילום ת.ז. טופס בקשה





סוג הנחה:	הזכאים להנחה:	שיעור ההנחה:	מסמכים נדרשים:
הנחות אישיות אחרות			
עולים חדשים (לא תושב חוזר)	עד שנתיים מיום שנרשם כעולה במרשם התושבים על פי חוק השבות התשי"א-1950.	עד 90% עד 100 מ"ר (לתקופה שלא תעלה על 12 חודשים)	<ul style="list-style-type: none"> תעודת עולה ממשרד הפנים אישור מהרשות המקומית בה התגורר העולה מיום עלייתו, כי לא קיבל בה הנחה של עולה חדש צילום ת.ז. טופס בקשה
עולה חדש התלוי בעזרת הזולת	עולה הזכאי לגמלה מיוחדת או לגמלת סיעוד לעולה לפי סעיף 9 לחוק הביטוח הלאומי.	עד 80% מכל שטח הדירה	<ul style="list-style-type: none"> אישור המוסד לביטוח לאומי צילום ת.ז. טופס בקשה
חיילים בשירות חובה ובנות שירות לאומי עד תום 4 חודשים מיום השחרור	<ul style="list-style-type: none"> חייל/ בת שירות לאומי הרשומה/ה כמחזיקה/ה בנכס הורי חייל בשירות סדיר /בת שירות לאומי התלויים ב/ה 	עד 100% עד 4 נפשות ל70 מ"ר מעל 4 נפשות ל90 מ"ר	<ul style="list-style-type: none"> הסכם שכירות/רכישה תעודת חוגר /אישור רשמי המעיד על ביצוע בפועל של שירות חובה להורי חייל: אישור כי פרנסת המשפחה תלויה בחייל צילום ת.ז. טופס בקשה
הורה יחיד	<ul style="list-style-type: none"> הורה יחיד כהגדרתו בחוק משפחות חד הוריות, התשנ"ב-1992. או הורה יחיד לילד המתגורר אתו המשרת בשירות סדיר וגילו אינו עולה על גיל 21 	עד 20% מכל שטח הדירה	<ul style="list-style-type: none"> צילום ת.ז. טופס בקשה
הבטחת הכנסה ומזונות	מקבלי גמלת הבטחת הכנסה/דמי מזונות. ובלבד שהחל לקבלה לפני 1.1.2003 ולא חלה הפסקה בת 6 חודשים רצופים לפחות בזכאותו לגמלה	עד 70% עד 150 מ"ר	<ul style="list-style-type: none"> אישור ביטוח לאומי על זכאות לגמלת הבטחת הכנסה/ מזונות. צילום ת.ז. טופס בקשה





סוג הנחה:	הזכאים להנחה:	שיעור ההנחה:	מסמכים נדרשים:
הנחות באישור ועדת חריגים			
הנחת נזקק	הנחה ניתנת לפי החלטת ועדת חריגים אם למבקש הוצאות רפואיות גבוהות או אירוע אשר הביא להרעה משמעותית בלתי צפויה במצבו החומרי.	עד 70%	<ul style="list-style-type: none"> כל מסמך המעיד על הוצאות רפואיות חריגות ו/או הרעה בלתי צפויה במצב החומרי. צילום ת.ז. תדפיס ח-ן 3 תלושי שכר אחרונים/ שומת מס הכנסה. מסמכים המעידים על מקורות הכנסה נוספים או העדר הכנסה. טופס בקשה להנחת נזקק+טופס ויתור סודיות חתום+ הצהרה על הכנסות המחזיק והמתגוררים עמו בנכס. חו"ד של מנהל מח' רווחה. מסמכים נוספים: עפ"י דרישת גזבר, מנהל מח' הרווחה ו/או הוועדה.

סוג הנחה:	הזכאים להנחה:	שיעור ההנחה:	מסמכים נדרשים:	הערות:
הנחות נכס-להגשה במחלקת גביה				
נכס ריק/חדש	מחזיק בבניין ריק מכל אדם וחפץ.	עד 75% מכל שטח הנכס לתקופה שאינה עולה על 6 חודשים	<ul style="list-style-type: none"> טופס בקשה 	<ul style="list-style-type: none"> ההנחה ניתנת פעם אחת בלבד ובאופן מצטבר, כל עוד לא שונתה בעלות בנכס. ההנחה תינתן רק לאחר ביקורת בנכס, בהסתמך על תוצאותיה תיקבע הזכאות. תנאי הכרחי לקבלת ההנחה הוא כי בעל הנכס הגיש בקשת הנחה לנכס ריק בכתב ובמועד. לא תינתן הנחה בגין נכס ריק לתקופה הפחותה מ-30 יום.

