



ט"ו שבט תשפ"א  
28 ינואר 2021  
2711

**ישיבת מליאה 13/20**  
מתאריך 27/12/2020

**נוכחים:**

חננאל דורני- ראש המועצה  
עוזאל ותיק - חבר  
דיני ביטון- חברה  
אשר אוחיון – חבר  
אליענה זילברמן – חברה  
נתנאל כהן - חבר  
תמיר שובלי- חבר  
רואי מסורי – חבר  
הלל בש – חבר

**1. אישור פרוטוקולים 12/20**

**הצעה:** לאשר את פרוטוקול 12/20.

**החלטה:** אושר פה אחד

**2. שאילתה – אליענה זילברמן**

**מכת הזבובים בישוב**

את הזבובים הרבים אנו פוגשים בכל שכונות קדומים ובחלק מהישובים הקרובים ומאידך ביקיר ואריאל בהם ביקרתי השבוע אין, כך שבעיני אין לתלות את התופעה בתנאי מזג האוויר בלבד.

1. בעבר ריססו את סביבתם של שפכי הביוב האם פעולה זו על סדר יומה של מחלקת

שפיע?

2. אבקש לדעת מה המקור לתופעה באזורינו. מה ניתן לבצע בנידון ומה כבר בוצע ?

3. האם וכיצד ניתן לספק מענה לפניות התושבים בעניין (האם נשקלה הדרכה מראש בעניין כפי שעושים לפני עונת היתושים)?

**תשובה**

1. גם הפעם הדברנו. היעילות מוטלת בספק...

2. הפעם לא מדובר בתופעה בקדומים אלא ב'מכה' ארצית: שהם, חדרה, גן נר, גבעת זאב ועוד ועוד. מעת לעת יש ריבוי זבובים בקדומים דרום ומצפה ישי. היו שיחות ופגישות רבות, כולל סיורים עם אנשי איכות סביבה (חזי ליפל שהתלווה לרכבי 4X4 של המועצה) בניסיונות לאתר את מקור הרימה, אך ללא הועיל. לא מצאנו!

אם היינו מאתרים, היינו פועלים שם. טיפלנו בעבר במקומות שחשדנו ב'תרומה' שלהם לתופעה (לולי גלבו, אזור בית העלמין, מזבלה של ערבים בואדי קסטינה וכד').



3. אין מתחזרות ואין עונה לזבובים. הדברה מקדימה אינה מסייעת. מחזור החיים שלהם הוא עד 19 ימים ולכן אני מניח שהגל הקרוב יסתיים עד תחילת שבוע הבא ואולי אף קודם לכן. ככלל, מדבירים ואנשי הגנת הסביבה אומרים: "אין מה לעשות נגד זבובים".
4. לאור הני"ל וככל הידוע לנו, בשונה מיתושים, אין הדרכה שניתן להעביר לתושבים, כזו שתמנע או תצמצם את התופעה. באשר לפעולות, העלינו למרשתת.

### 3. תב"רים

הצעה: לאשר את התב"רים לפי הנספח המצ"ב.

החלטה: אושר פה אחד

### 4. הנחות ארנונה

**חננאל:** הדיון אינו על ההנחות עצמם אלא על הניסוחים המדויקים של הצו, בהתייעצות עם היועמ"ש.

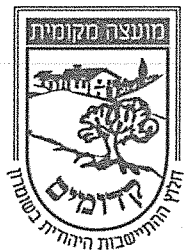
**ענבר:** עברתי עם היועמ"ש על הסעיפים וההגדרות. חיפשתי מתי המליאה קיבלה את ההחלטות על ההנחות, אין כוונה לשנות את ההחלטות של המליאה אבל ניסיתי למצוא את האסמכתאות הנכונות להחלטות. במקום לחפש את ההחלטות מלפני 10 שנים אני מבקש לאשרר מחדש את כל החלטות המליאה בעבר.

כל ההנחות מפורטות בהמשך לצו, אין הכוונה לאשר את הסיווגים או התעריפים אלא כל ההנחות שמצטרפות לצו למטה, הן אותן הנחות שהיו כל השנים ואנחנו מביאים אותם לאישור מחדש, כדי שאני כגזבר אוכל לאשר הנחות.

הצעה: שינוי נוסח פרק 4 פרק הנחות של צו ארנונה, כדלהלן:

#### פרק 4 - הנחות

- 4.1 המשלם מראש את הארנונה לשנת 2021 עד 15.2.2021 יקבל הנחה בשיעור של עד 2%.
- 4.2 הנחות תינתנה על פי תקנות הסדרים המשק והמדינה (הנחות מארנונה) התשנ"ג 1993, כפי תוקפן מעת לעת ובכפוף לאמור להלן.
- 4.3 הנחות פרק ב, סעיפים 2(א), 2(א), 2(א) ו-2(א) (8), תינתנה לגבי 150 מ"ר בלבד משטח הנכס.
- 4.4 הנחה לפי מבחן הכנסה, פרק ב, סעיף ב 2 (א) (8) תוספת ראשונה, תוגבל ל 2% בלבד במקום 20%/30% הנחה.



4.5 פטור נכס ריק ינתן לנכס בשיעור של 75% ועד 6 חודשים וכל עוד לא שונתה הבעלות.

4.6 פטור נכס חדש ינתן בשיעור 75% ועד 6 חודשים.

**החלטה: אושר ברוב קולות ( 8-בעד ; 1- נמנע )**

**רואי:** אני רק רוצה להגיד שאני נמנע כי אני חושב שצריך לראות את זה יותר לעומק, אי אפשר להעלות את זה להצבעה בלי להתעמק.

**חננאל:** בגלל זה אנו שולחים חומר לפני הישיבה כדי שתוכל להתעמק ולשאול. חבל שלא שואלים ומבררים לפני הדיון.

5. **פטור ממכרז התקשרות עם חברת מוטורולה**

**חננאל:** חברת מוטורולה סולושנס זאת חברה שמקימה את המצלמות ברחבי היישוב, פיתחה את מעי השוי"ב והעתיקה את המוקד למרכז הפעלה החדש. יש לנו מכתב משלמה ועקנין, מומחה לאבטחת ישובים, שמדבר על צורך מבצעי חיוני שהספק שהתחיל ימשיך.

יש מכתב מהסגן של ק. הגמ"ר, להמשיך את ביצוע הפרויקט ע"י מוטורולה כדי שכל מערכת השוי"ב תתכתב ותדבר עם כל המצלמות ולא יהיו שתי מערכות שונות.

בנוסף לני"ל קיבלנו חוות דעת של היועמ"ש, עו"ד חייקין: ילעניות דעתנו, במקרה דנן, החלטת ממונה ליתן פטור ממכרז להתקשרות המועצה המקומית קדומים עם חב' מוטורולה, בהתאם לסמכותו לפי סעיף 3 (11) לתוספת הרביעית, לא זו בלבד שעולה היא בקנה אחד עם הוצאות התוספת הרביעית ותכליתו של סעיף 3(11) לתוספת, אלא אף סבירה והכרחית בנסיבות העניין. החלטה שלנו תועבר לאישור של הממונה על הישובים ביו"ש.

**הצעה:** לאשר התקשרות עם מוטורולה בפטור ממכרז.

**החלטה: אושר ברוב קולות (בעד -8 ; נמנע - 1 (רואי) )**

תודה רבה, הישיבה ננעלת.

מאשר: חננאל דורני

פתיחת תב"רים

שם תב"ר	מספר	מקור תקציבי	תקציב
רכב בטחון	927	פקע"ר	145,000

סגירת תב"רים

שם תב"ר	מספר	סכום התב"ר
שצ"פ צפנת	774	
הרחבת מעון קדומים דרום	806	
גן ילדים קדומים צפון	820	
שיפוץ והרחבה מבנה קהילתי	838	
דרך מבוא צפנת	863	
התייעלות אנרגטית	864	
תשתיות ומוסדות ציבור	875	
סימון כבישים 2018	876	
שיפוץ והרחבת מעון	877	
פיתוח מרחב ציבורי מתחם אריכאולוגי	896	
ציוד ורכש לבטחון	909	
איבזור והשלמת מרכז הפעלה	921	

מועצה מקומית  
קדומים

עדכון תב"רים

שם תב"ר	מספר	מקור תקציבי	תקציב מקורי	עדכון	תקציב חדש
שצ"פ צפנת	774	משרד החקלאות	1,000,000		1,000,000
		טוטו ינר	150,000		150,000
		משרד התחבורה	923,329		923,329
		הלואה	3,610,000	-65,248	3,544,752
		ועדת עזבונות	60,000		60,000
		קרן קדומים לפיתוח	95,000		95,000
		סה"כ	5,838,329	(65,248)	5,773,081
גן ילדים קדומים צפון	820	משרד החינוך	1,025,030		1,025,030
		הלואה	500,000	-282,044	217,956
		סה"כ	1,525,030	(282,044)	1,242,986
מרכז הפעלה בחרום	826	מ.הבטחון-רח"ל	1,000,000		1,000,000
		מ.הבטחון-היחידה להתיישבות	400,000		400,000
		משרד הפנים	261,854	90,000	351,854
		פקע"ר	1,020,000		1,020,000
		מלוות מבנקים	1,250,000		1,250,000
		תרומה	70,000	14,804	84,804
		סה"כ	4,001,854	104,804	4,106,658
שיפוץ והרחבה מבנה קהילתי	838	משרד השיכון	1,100,000		1,100,000
		הלואה	320,000		320,000
		קרן עבודות		7,999	7,999
		סה"כ	1,420,000	7,999	1,427,999
שיפוץ והרחבת מועדון	849	משרד השיכון	250,000		250,000
		קרן עבודות	300,000	25,000	325,000
		סה"כ	550,000	25,000	575,000
דרך מבוא צפנת	863	משרד הבטחון	200,000		200,000
		משרד התחבורה	2,123,213		2,123,213
		הלואה קודמת	35,912		35,912
		הלואה חדשה	150,000	-7,184	142,816
		סה"כ	2,509,125	(7,184)	2,501,941
תשתיות ומוסדות ציבור	875	הלואה	192,992	-58,849	134,143
		סה"כ	192,992	(58,849)	134,143
שיפוץ והרחבת מעון	877	מפעל הפיס	500,000		500,000
		רשת אמילי	112,888		112,888
		הלואה	250,000	-21,349	228,651
		סה"כ	862,888	(21,349)	841,539
שיקום דרך בטחון הר חמד	920	משרד הבטחון	125,000		125,000
		פקע"ר	125,000		125,000
		קרן עבודות		20,000	20,000
		סה"כ	250,000	20,000	270,000